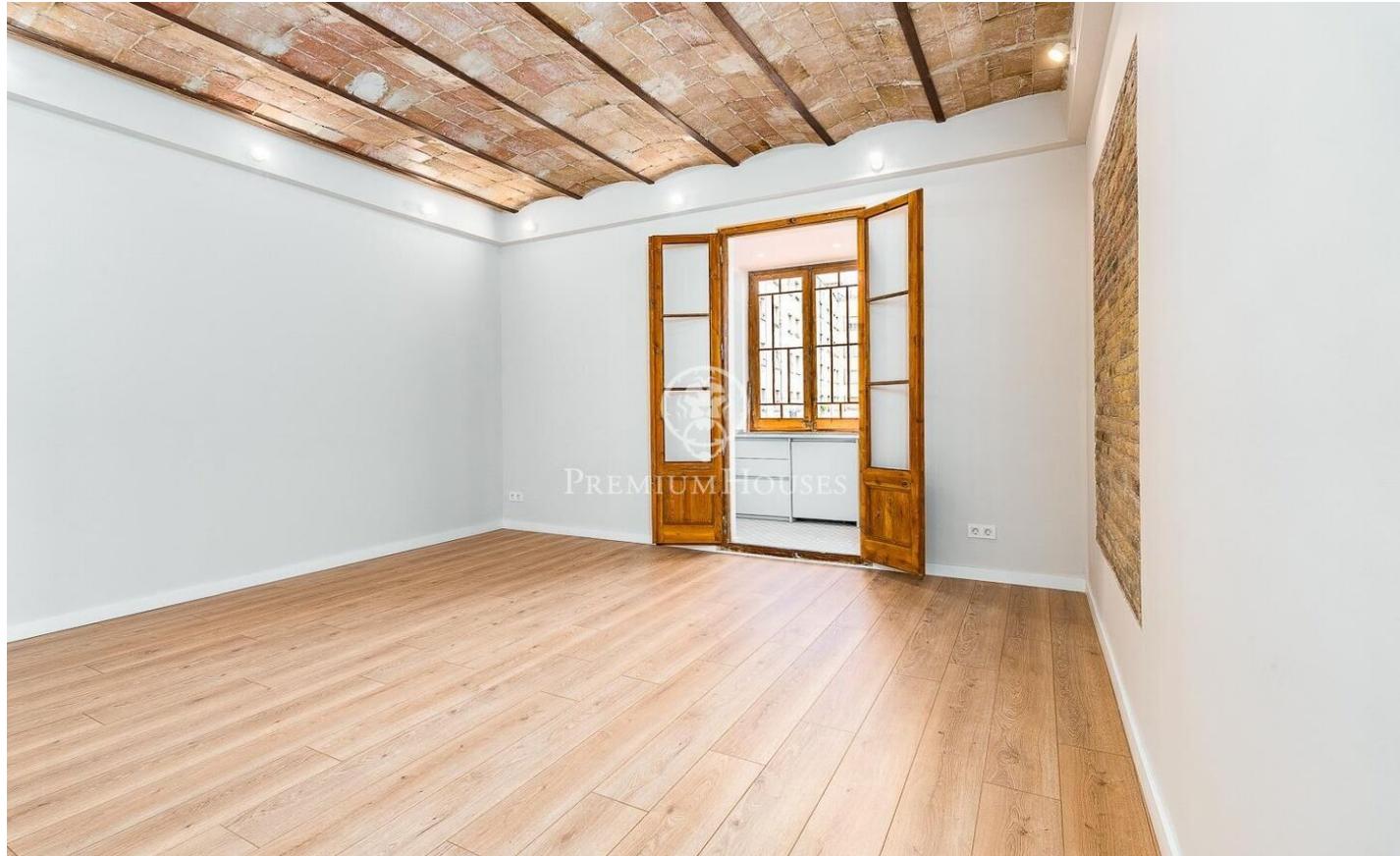




## Exclusivo piso reformado en La Nova Esquerra de l'Eixample

Ref: P-017710

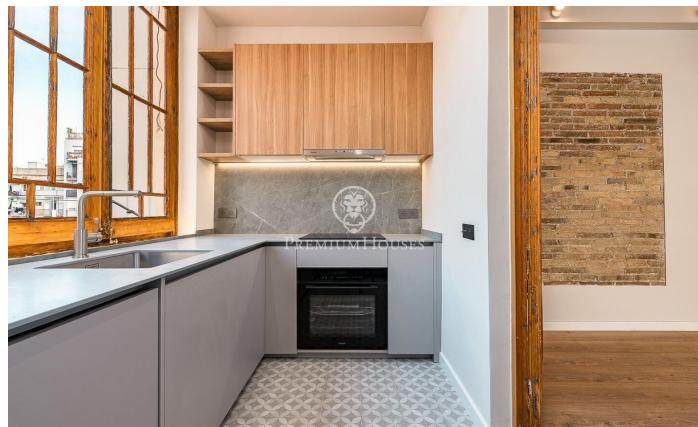


### La Nova Esquerra de l'Eixample / Barcelona Ciudad

Exclusivo piso a estrenar situado en la calle Consell de Cent, Eixample Esquerra, una de las zonas más cotizadas de Barcelona, en finca de estilo modernista catalán. La vivienda dispone de 95 m<sup>2</sup> construidos, con balcones exteriores que aportan gran luminosidad. Se distribuye en tres habitaciones dobles, un baño completo con plato de ducha, y un amplio salón-comedor con cocina equipada con electrodomésticos de alta gama. Destaca por sus techos altos con bóveda catalana, paredes de obra vista, carpintería restaurada y suelos de parquet de madera natural, combinando el encanto original con una reforma integral de alta calidad. Cuenta con sistema de iluminación regulable, climatización por bomba de frío y calor, garantizando máximo confort. Reforma cuidada al detalle, conservando elementos originales y ofreciendo un espacio elegante y funcional. Ideal tanto como vivienda habitual como inversión, gracias a su excelente ubicación y comunicaciones.

**€750,000**

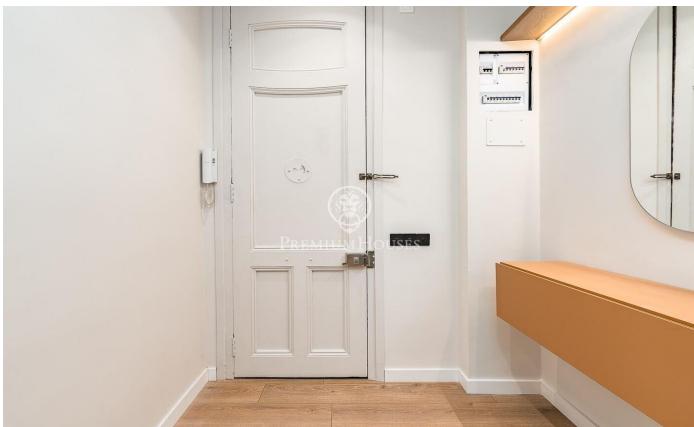
95 m<sup>2</sup>  
3 Bedrooms  
1 Bathroom  
A/C  
Heating  
Lift  
Terrace  
Balcony  
Built in closets





PREMIUM HOUSES  
Excellence in Real Estate

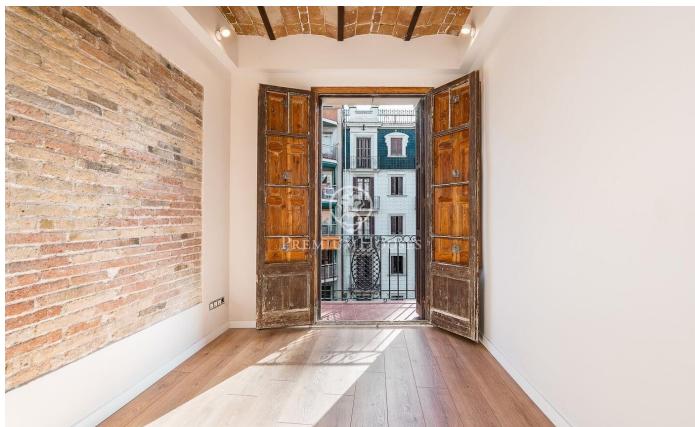
Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79





PREMIUM HOUSES  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79



Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)