



## Magnífica vivienda luminosa con terraza en el Eixample Derecho

Ref: P-017770



### El Camp de l'Arpa del Clot / Barcelona Ciudad

Presentamos esta exclusiva vivienda en finca construida en el año 2017 en excelente estado de conservación en la calle Mallorca, muy cerca de la Sagrada Família. La propiedad cuenta con una superficie de 103 m², distribuida de forma funcional en recibidor, cocina independiente, amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza, suite principal con baño privado y salida a la terraza, un baño completo, una habitación doble y una habitación individual. La vivienda está equipada con calefacción de gas natural. El edificio ofrece dos ascensores, videovigilancia y una magnífica piscina comunitaria en la azotea, ideal para disfrutar de momentos de relax con vistas despejadas. Incluye en el precio: amplia plaza de parking y trastero. Ubicación muy demandada con una amplia y variada gama de comercios y servicios con excelentes conexiones de transporte público.

**€680,000**

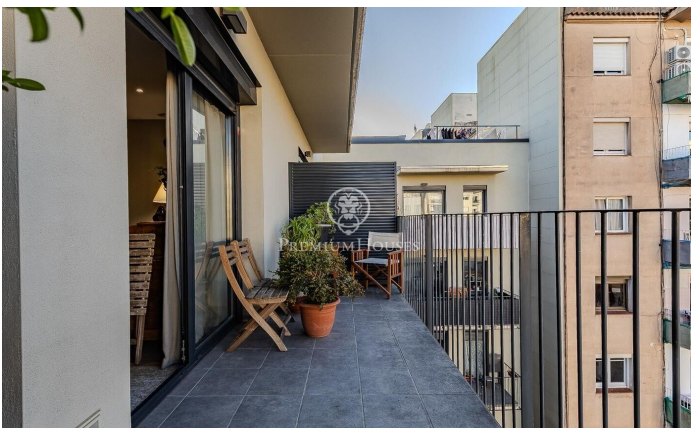
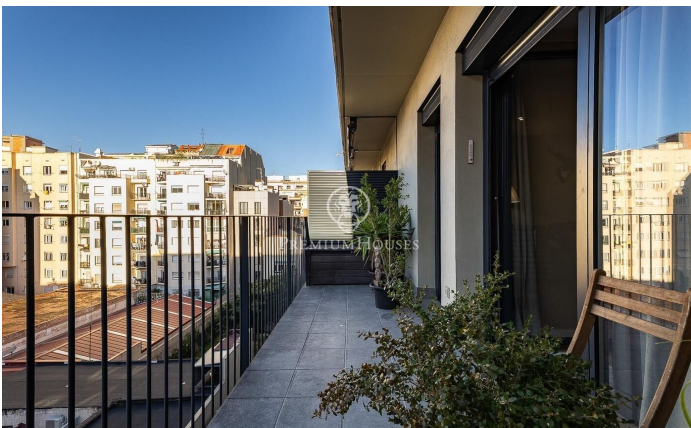
85 m²  
3 Bedrooms  
2 Bathrooms  
Heating  
Storage  
Lift  
Terrace  
Balcony  
Built in closets





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79

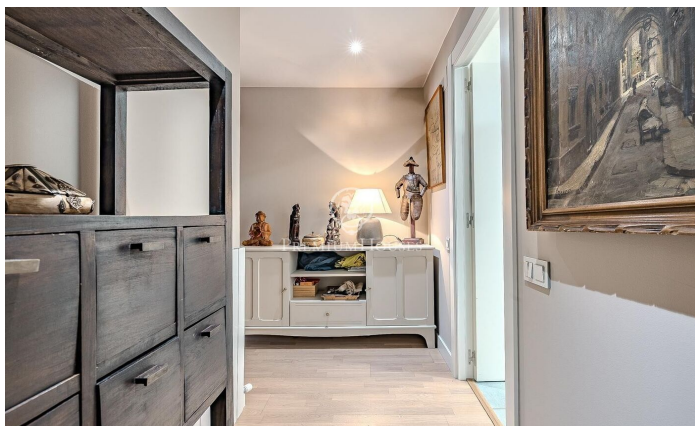
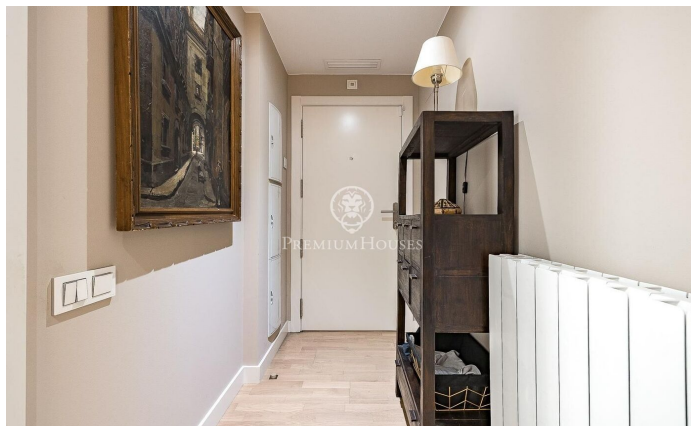
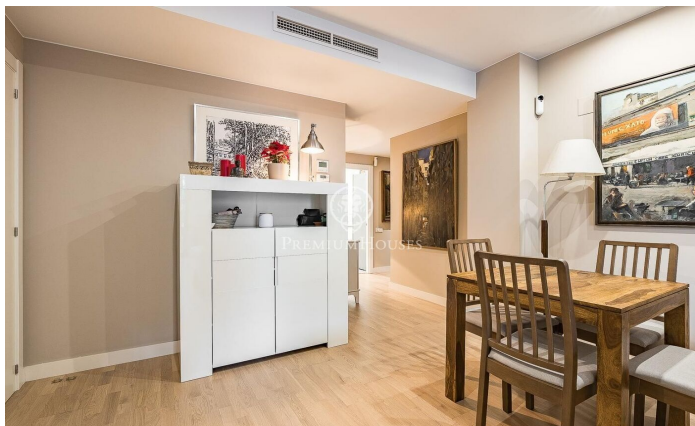
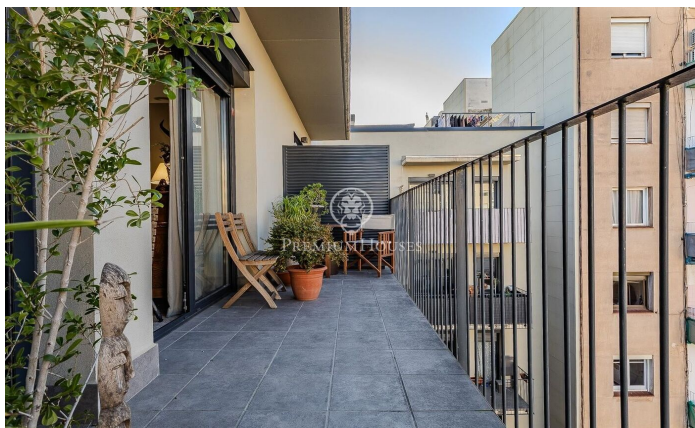






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79

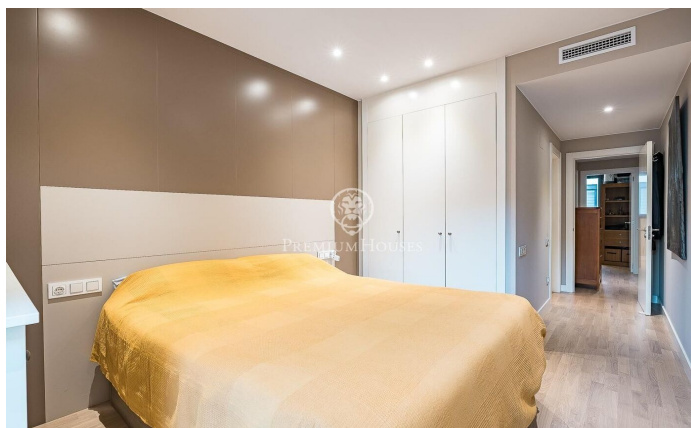
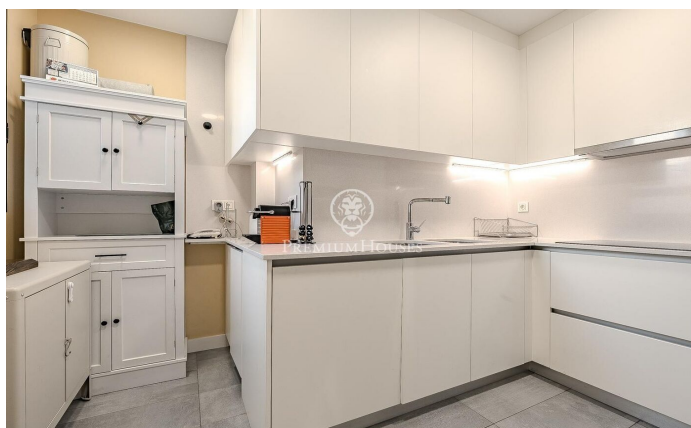
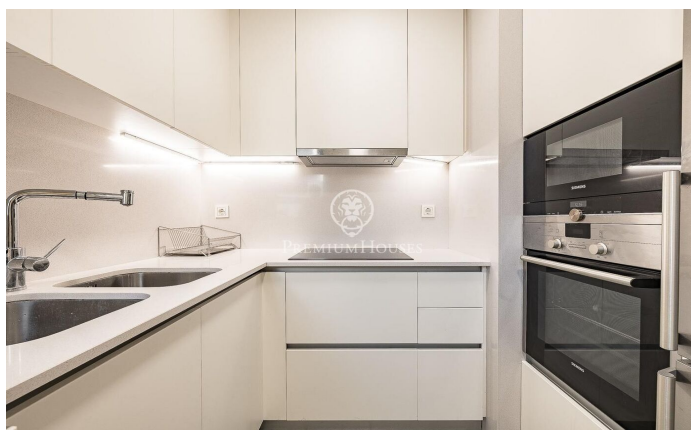
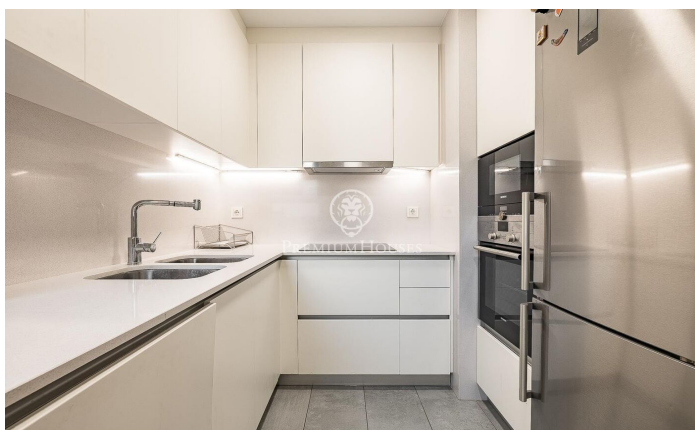






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79



Contact us for more information or to arrange a viewing

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)