

## Masía con piscina en El Catllar

Ref: PHS101285



### El Catllar / Tarragona - Costa Dorada

En el límite del término municipal de El Catllar presentamos esta masía catalogada, completamente reformada y con licencia turística en vigor. La propiedad conserva elementos originales, con presencia de piedra vista tanto en fachada como en distintos espacios interiores, combinando tradición arquitectónica y confort actual. Dispone de piscina privada, ascensor y una vivienda independiente. La vivienda principal se distribuye en tres niveles más sótano: En la planta baja, el hall de entrada con ascensor da paso a la zona de día, compuesta por un gran salón con chimenea y salida directa al patio, comedor independiente con capacidad para 12 comensales y cocina office con lavadero y acceso al patio posterior. La zona de noche en este nivel alberga dos habitaciones dobles y una sala polivalente. Un baño completo da servicio a esta planta. En el primer piso se ubican una biblioteca y tres habitaciones dobles —una de ellas en suite, con balcón y terraza privada— además de un segundo baño completo. En esta misma altura se encuentra la vivienda independiente, con acceso exterior propio y conexión interior mediante una puerta a la zona de noche. Se distribuye en salón, cocina, dos habitaciones y baño completo. La segunda planta alberga una buhardilla con dos habi...

**865.000 €**

862 m<sup>2</sup>  
7 Habitaciones  
4 Baños  
1,403 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Patio interior  
Ascensor  
Teléfono  
Chimenea  
Parking  
Terraza  
Balcón

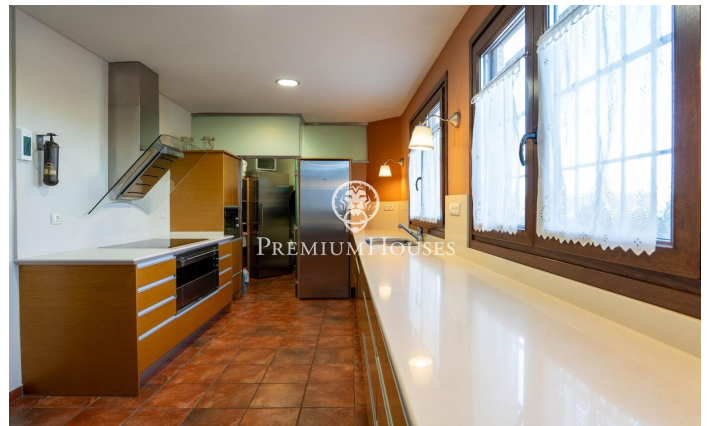


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº  
3  
Tel: +34 93 540 22 22







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)