

## Magnífica casa con gran jardín y vistas panorámicas al mar a la venta en Montemar, Castelldefels

Ref: PHS100661



### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

Propiedad única con 2.530 m<sup>2</sup> de terreno a la venta en Montemar, Castelldefels. La finca consta de una casa principal con vistas panorámicas al mar, casita de invitados independiente también con vistas, un jardín de más de 2.000 m<sup>2</sup>, piscina y frontón. Montemar es una zona residencial de Castelldefels de gran tranquilidad y privacidad, a 10 minutos en coche del centro del pueblo, de la estación del tren y de la playa y a 20 minutos del aeropuerto, colegios internacionales, clubs deportivos y del resto de servicios principales de la zona. Es un barrio tranquilo con muchos árboles pues linda con el parque natural del Garraf y un buen entorno vecinal. Tanto la vivienda principal como la casa de invitados se reformaron y ampliaron en el 2021, por lo que se encuentran en perfecto estado. La reforma se aprovechó para actualizar la distribución, mejorar los acabados y maximizar la eficiencia energética de la casa. Accedemos a la propiedad mediante una entrada señorial que nos dirige a la puerta de entrada de la vivienda principal y a su derecha a la de la casita de invitados. La casa grande tiene 715 m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 niveles: En la planta principal por la que entramos a la vivienda, encontramos un enorme salón comedor de 83 m<sup>2</sup> con chimenea y grandes ventanales de bo...

**5.500.000 €**

715 m<sup>2</sup>  
7 Habitaciones  
6 Baños  
2,530 m<sup>2</sup> parcela  
Piscina  
AACC  
Calefacción  
Vistas al mar  
Trastero  
Chimenea  
Seguridad  
Gimnasio  
Terraza  
Armarios empotrados

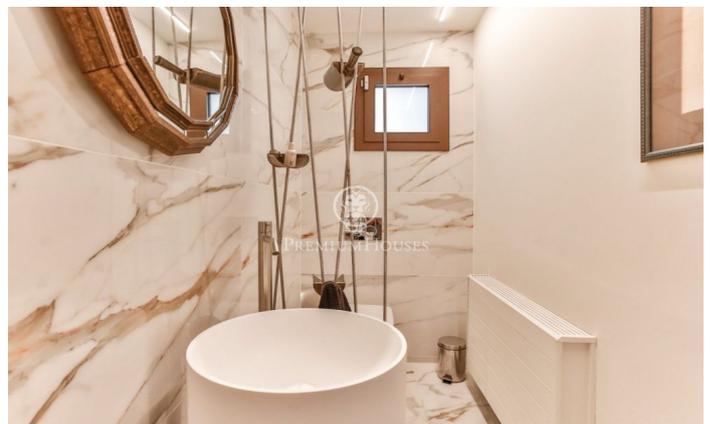


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)