PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

# Terreno edificable en venta en Canet de Mar

Ref: PH103234

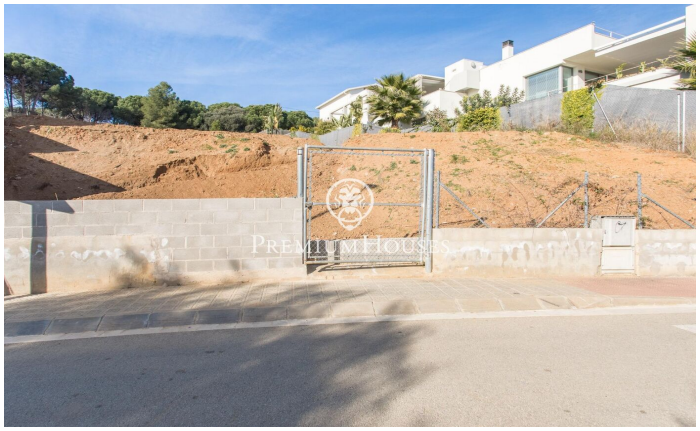
## Canet de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Situado en una zona privilegiada de Canet de Mar, este terreno se encuentra a tan sólo 3 minutos del acceso de la autopista C-32 y a 10 minutos del centro de la localidad, también cuenta con vistas al mar. Se puede construir una vivienda unifamiliar de 400m2 o dos viviendas pareadas de 200m2 cada una. Normativa urbanística (Clave R6g - Zona de casas aisladas) Parcela mínima: 600m2 Edificabilidad: 0,45 - 452,79m2 Ocupación: 30%- 301m2 Ocupación auxiliar: 5% - 50,31m2 Ocupación total: 352,17m2 Fachada mínima: 20ml Altura máxima: 7,5 metros + 30% Plantas: PB + 1PP Uso permitido vivienda unifamiliar.

**399.000 €**

1,016 m² parcela
Vistas al mar

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



## Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es