

## Casa de pueblo a reformar integralmente en el casco antiguo de Canet de Mar

Ref: PH100975



### Canet de Mar / Barcelona Costa Norte

En la zona centro de Canet de Mar, al lado de la Iglesia, encontramos esta casa medianera a reformar integralmente de 1900 con muchas posibilidades. Ideal como inversión. Canet de Mar, una zona por excelencia de almendros, viñas, fresas, olivos, campos de floricultura y fruticultura, árboles como el pino piñonero, el olmo, el eucalipto y el roble hacen las delicias de todos sus bosques y valles con esta preciosa vegetación mediterránea. Esta casa destaca por su localización y su encanto reside en la restauración que se debe de llevar a cabo por el nuevo propietario para devolverle el esplendor con el que fue construida. Como la mayoría de las viviendas del casco antiguo de la población, consta de un pequeño recibidor que da acceso al salón comedor, habitación doble con ventana a la calle, cocina, baño exterior y patio de 12 m<sup>2</sup> con salida a la calle trasera. En planta superior, tres habitaciones, baño y terraza completan este inmueble. Muy bien comunicada a tan solo 10 min andando a la Estación y a las playas, y al lado mismo de la Iglesia, ayuntamiento, CAP, mercado, bancos y comercios y en coche a solo 5 minutos del acceso a la autopista. La casa de pueblo perfecta y bien ubicada para vivir todo el año o como estudio de profesiones liberales, por su e...

**179.000 €**

109 m<sup>2</sup>  
4 Habitaciones  
2 Baños  
69 m<sup>2</sup> parcela  
Patio



Contáctenos para mas información o para concertar una visita