

## Piso de OBRA NUEVA en el centro de Calella

Ref: PH100418



### Calella / Barcelona Costa Norte

En Plaça Església en el centro de Calella, encontramos este piso de OBRA NUEVA con excelentes acabados. Está ubicado en una zona inmejorable a tan solo 5 minutos de colegios, playa y el transporte público. El piso consta de 3 habitaciones y 2 baños completos. La habitación principal es en suite. Tiene un amplio salón comedor, muy luminoso, con cocina americana con barra. Además tiene una terraza de 12 m<sup>2</sup>, para disfrutar las tardes de verano al aire libre. La finca tiene ascensor.

**245.000 €**

117 m<sup>2</sup>  
3 Habitaciones  
2 Baños  
AACC  
Calefacción  
Ascensor



SUPERF. CONSTRUITA (desarrollada construida)	102,80 m <sup>2</sup>
SUPERF. ÚTIL	102,77 m <sup>2</sup>
SUPERF. ÚTIL INTERIOR	97,80 m <sup>2</sup>



 Aquel plano se considerará preliminar, excepto suscripciones de modificaciones por parte de la Dirección Ejecutiva.