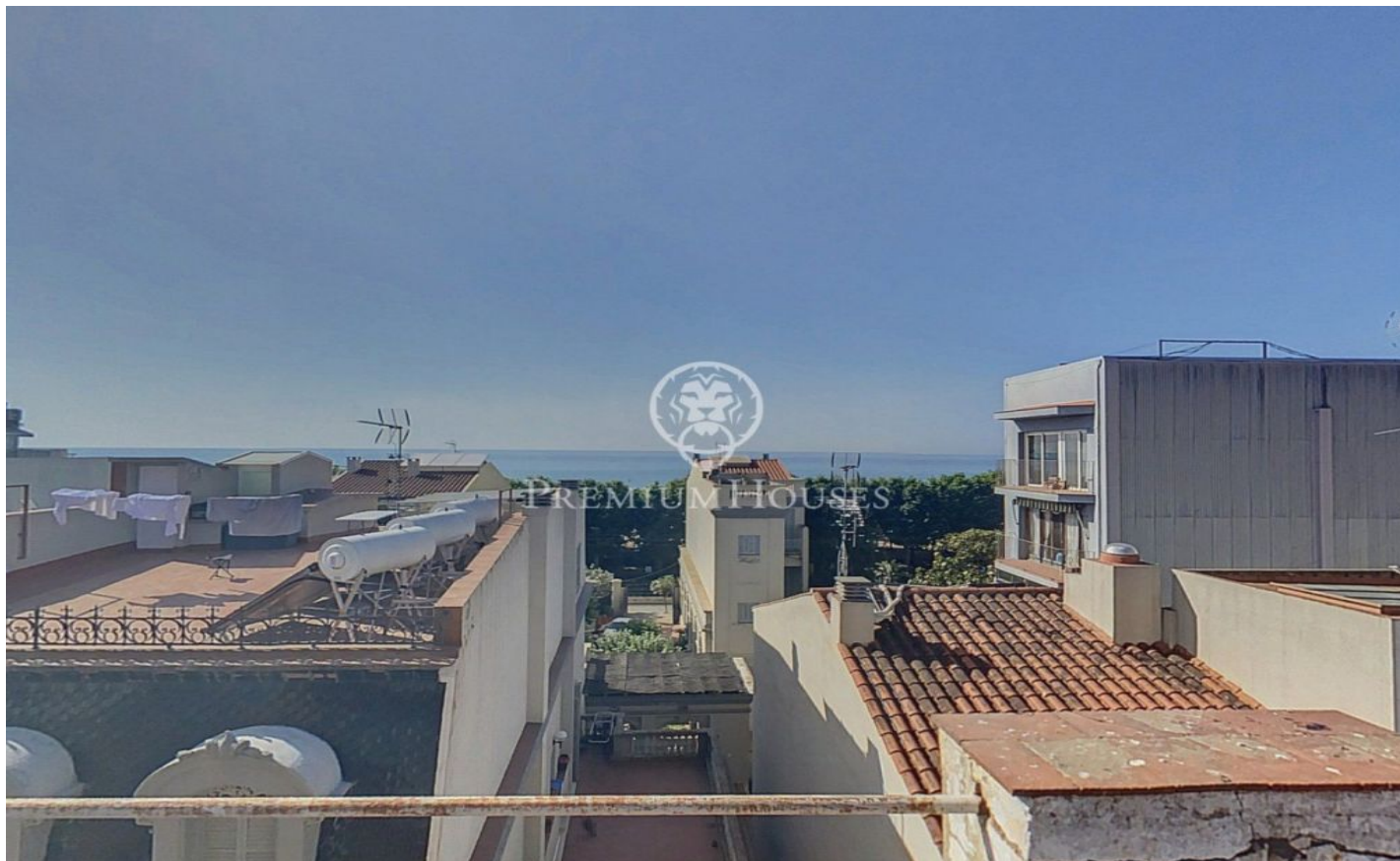




Edificio en venta en pleno centro, segunda línea y vistas al mar en Calella

Ref: PH101468



Calella / Maresme/Barcelona Costa Norte

El municipio de Calella se encuentra en una situación geográfica privilegiada. El núcleo está precedido por una ancha playa, con más de tres kilómetros de longitud. El clima es mediterráneo, con veranos secos y cálidos e inviernos bastante moderados, con escasas precipitaciones y una humedad elevada. La configuración de la trama urbana, con la zona comercial para peatones, espacios verdes y una gran oferta de alojamiento, hacen de Calella un destino turístico de gran importancia. Este edificio cuenta con una superficie construida de 721 m² en un solar de 437 m² situado en pleno centro del municipio costero de Calella en segunda línea de mar. En su origen este edificio fue un hostel y en la actualidad se encuentra para reformar totalmente. Está compuesto por una planta baja + 3 con un patio privado de 300 m². Se puede edificar la planta baja hasta el final de la parcela para destinarlo a local comercial o aparcamientos. En las plantas 1^a y 2^a se pueden construir dos viviendas de unos 70 m² cada una, y en la 3^a planta se puede construir un dúplex + una vivienda. Un total de cinco viviendas, un dúplex, ocho plazas de parking y un local comercial. Desde la terraza ubicada en la planta superior se pueden ver unas bonitas vistas al mar. La ciudad se encuentra a ...

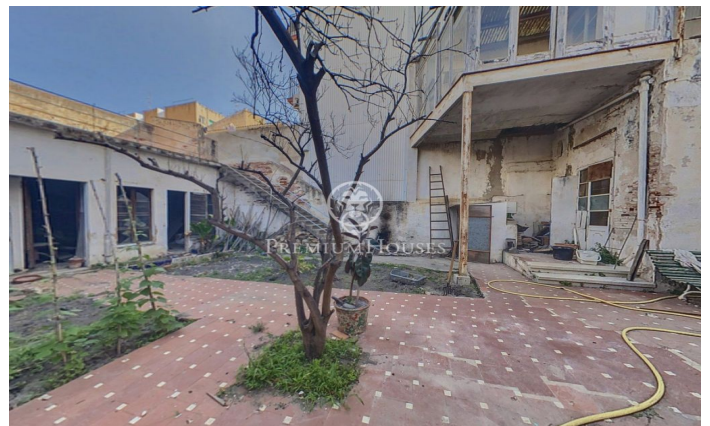
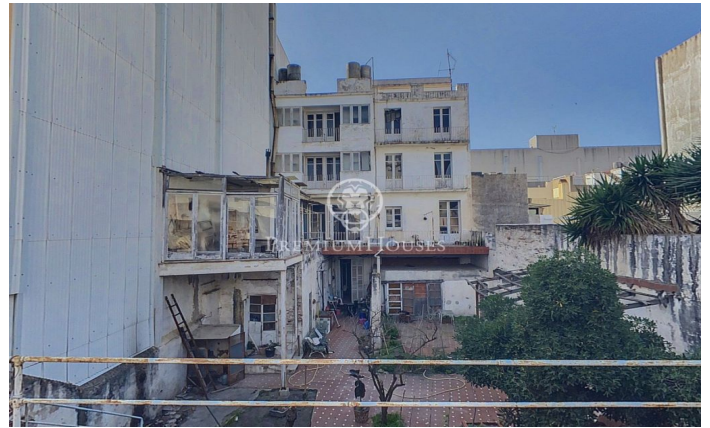
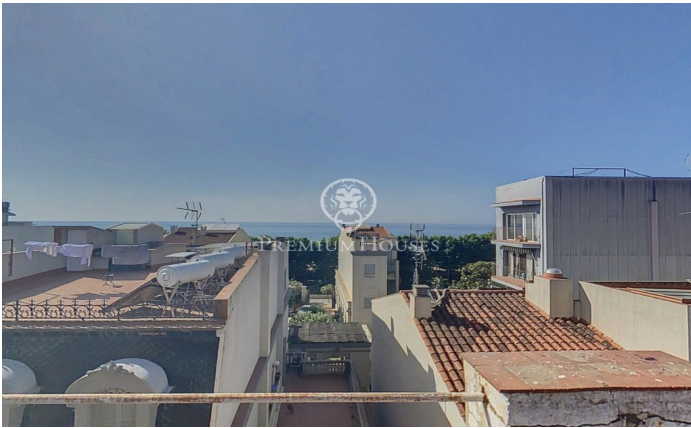
550.000 €

721 m²
9 Habitaciones
5 Baños
437 m² parcela
Vistas al mar
Patio interior
Parking



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

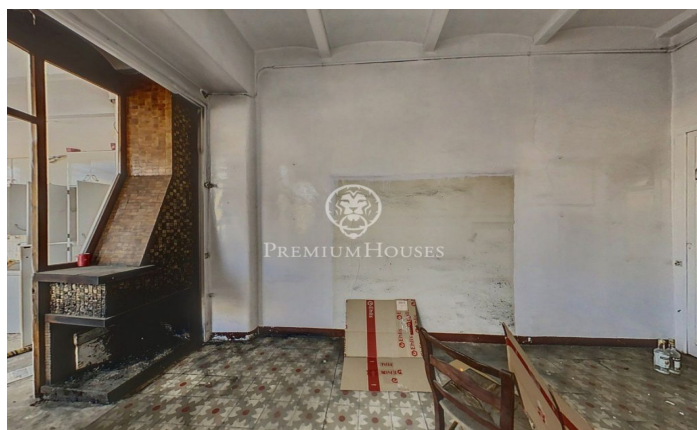
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es