

Nueva promoción de viviendas sostenibles con vistas al mar en Caldes d'Estrac

Ref: PH103565

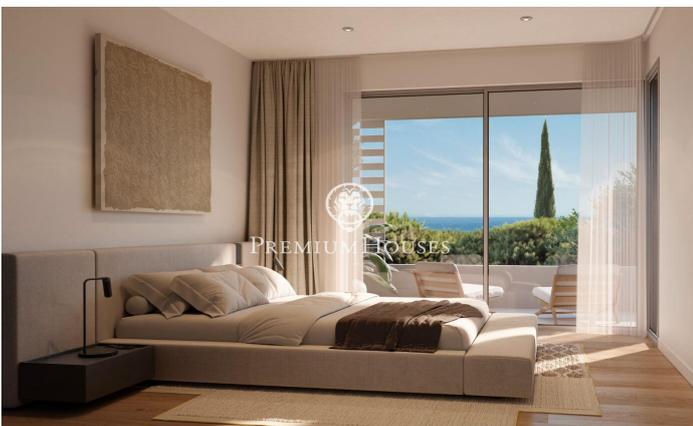


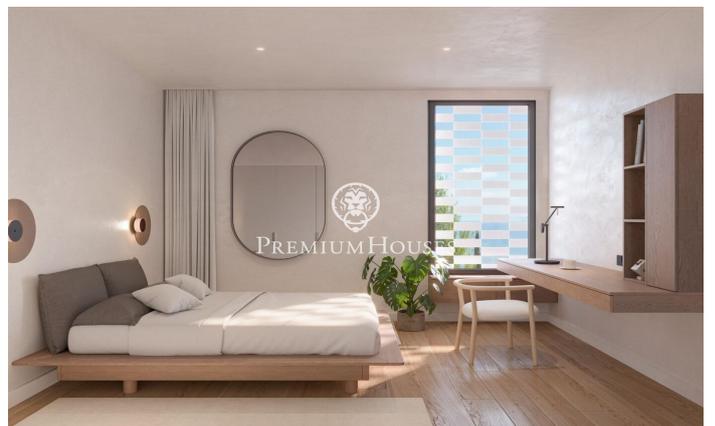
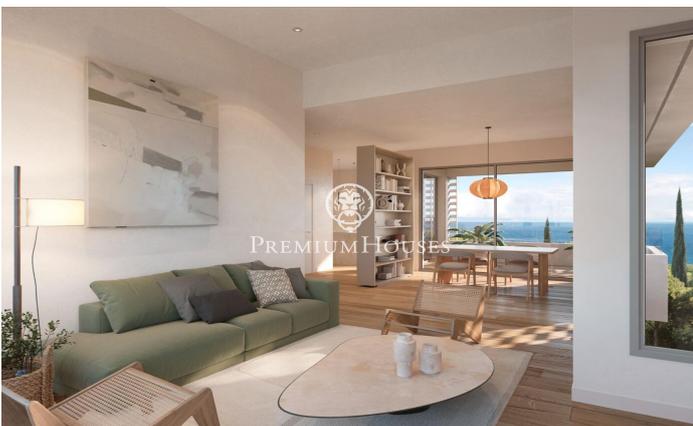
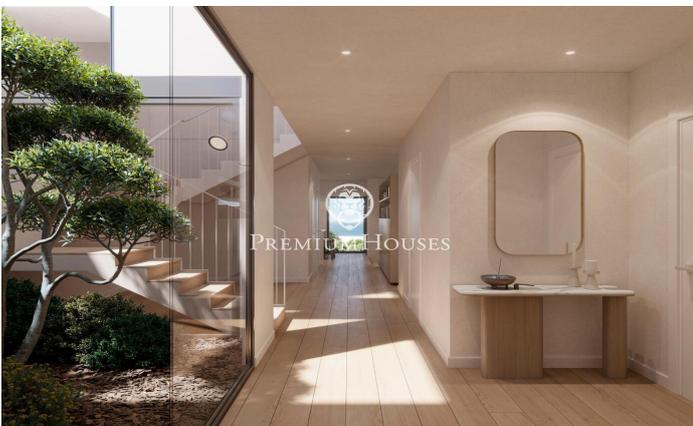
Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descubre Residencial Morgana: un exclusivo conjunto de ocho viviendas pareadas de nueva construcción, diseñadas bajo los principios de sostenibilidad y economía circular que definen el compromiso de Circular Homes. Situadas en la zona más alta y privilegiada del residencial La Indiana, estas viviendas han sido cuidadosamente concebidas para ofrecer lo mejor del estilo mediterráneo, en un entorno natural único. Gracias a su distribución escalonada, cada hogar disfruta de impresionantes vistas al mar desde cualquier estancia, así como de una excelente entrada de luz natural y una ventilación óptima, garantizada por su triple orientación. Los interiores se adaptan a distintos estilos de vida, con superficies construidas de entre 250 y 260 m². Las viviendas ofrecen amplios espacios y la posibilidad de elegir entre 4 o 5 dormitorios y 3 o 4 baños, respondiendo a las necesidades de cada familia. En el exterior, cada casa cuenta con jardín privado y amplias terrazas, ideales para relajarse y disfrutar del entorno. Además, incluyen garaje cerrado, que aporta comodidad y seguridad a sus residentes. El conjunto residencial se completa con una piscina comunitaria rodeada de jardines distribuidos en diferentes niveles, creando un ambiente exclusivo, íntimo y relajante. Con un...

1.183.470 €

261 m²
5 Habitaciones
4 Baños
362 m² parcela
Vistas al mar
Parking







VIVIENDA B-3

| SUPERFICIES | U.T.L. | CONSTRUIDA |
|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Superficie exterior | 160,40 m ² | 213,32 m ² |
| Plantas bajas | 74,24 m ² | 87,93 m ² |
| Plantas altas | 86,16 m ² | 125,39 m ² |
| Superficie interior | 43,58 m ² | 43,58 m ² |
| Superficie apartamento | 33,78 m ² | 33,78 m ² |
| SUPERFICIE TOTAL | 224,08 m² | 276,95 m² |
| Superficie parcela | | 194,43 m ² |
| Superficie Total de parcelas | | 381,22 m ² |

LOCALIZACIÓN: Centro de Entorno, Barcelona
OPCIÓN: Con Urbanización y Calle Troncal

ESCALA GRÁFICA: 1:100

PLANTA BAJA PLANTA PRIMERA PLANTA ESTUDIO

Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

48 Towns and villages to live seafront