



Obra iniciada, entrega prevista primer trimestre 2028

Ref: PH103561

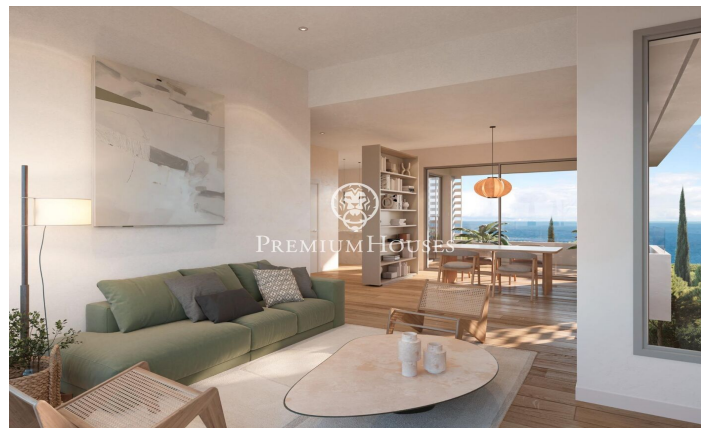
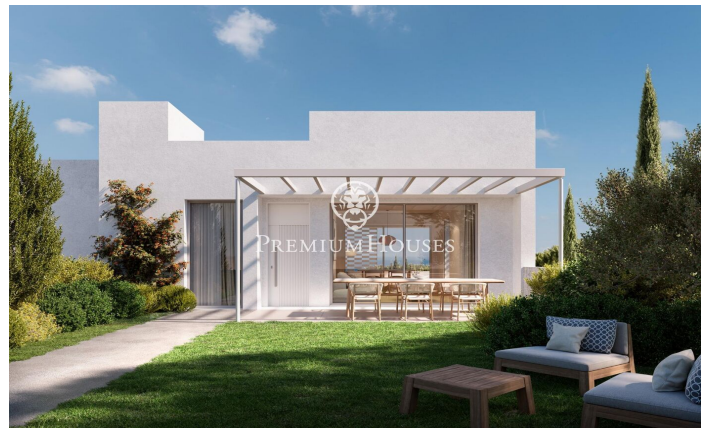


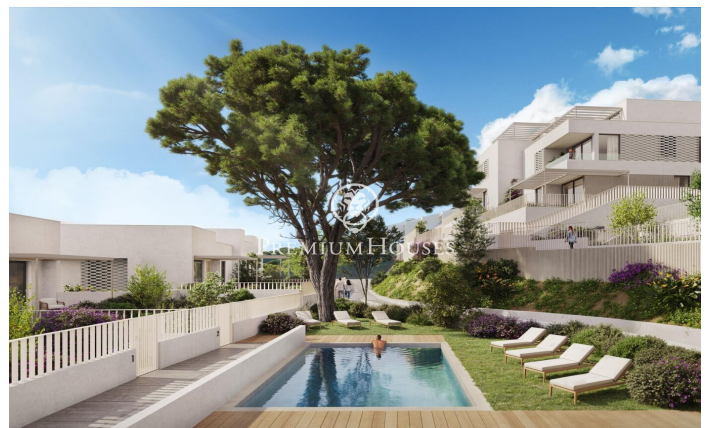
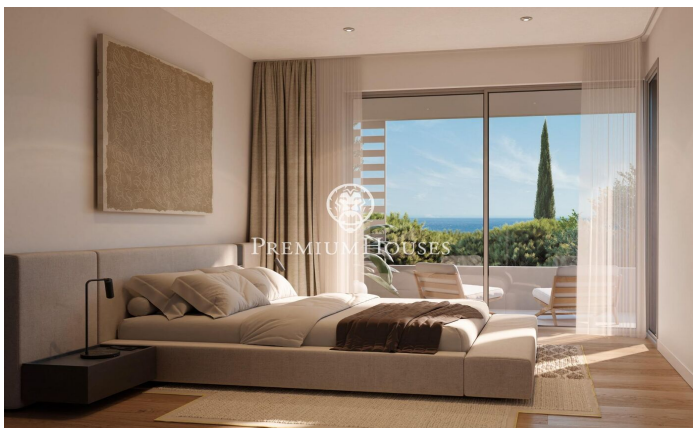
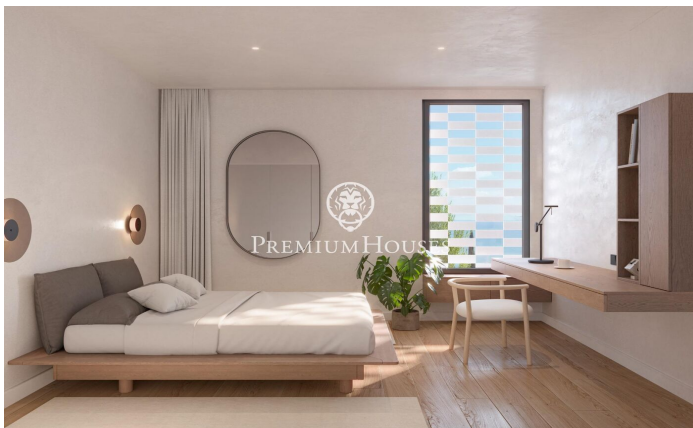
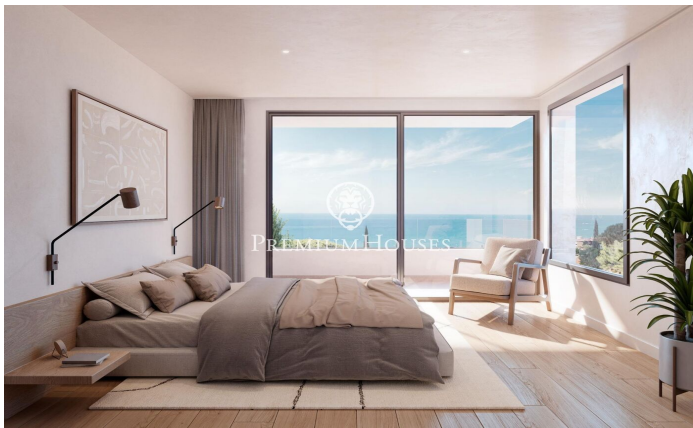
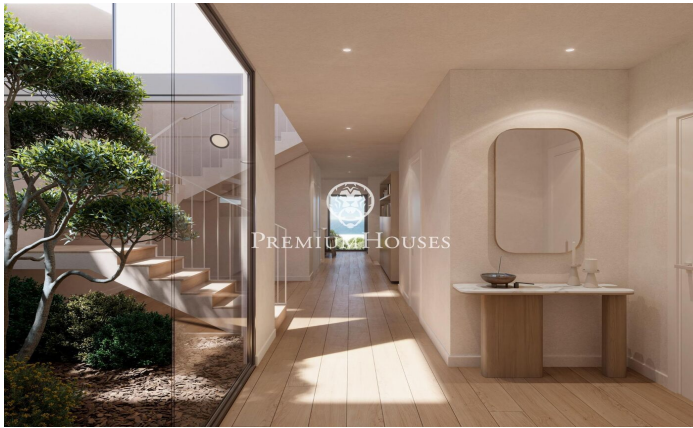
Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descubre Residencial Morgana: un exclusivo conjunto de ocho viviendas pareadas de nueva construcción, diseñadas bajo los principios de sostenibilidad y economía circular que definen el compromiso de Circular Homes. Situadas en la zona más alta y privilegiada del residencial La Indiana, estas viviendas han sido cuidadosamente concebidas para ofrecer lo mejor del estilo mediterráneo, en un entorno natural único. Gracias a su distribución escalonada, cada hogar disfruta de impresionantes vistas al mar desde cualquier estancia, así como de una excelente entrada de luz natural y una ventilación óptima, garantizada por su triple orientación. Los interiores se adaptan a distintos estilos de vida, con superficies construidas de entre 250 y 260 m². Las viviendas ofrecen amplios espacios y la posibilidad de elegir entre 4 o 5 dormitorios y 3 o 4 baños, respondiendo a las necesidades de cada familia. En el exterior, cada casa cuenta con jardín privado y amplias terrazas, ideales para relajarse y disfrutar del entorno. Además, incluyen garaje cerrado, que aporta comodidad y seguridad a sus residentes. El conjunto residencial se completa con una piscina comunitaria rodeada de jardines distribuidos en diferentes niveles, creando un ambiente exclusivo, íntimo y relajante. Con un...

998.070 €

252 m²
4 Habitaciones
3 Baños
269 m² parcela
Piscina
Calefacción
Vistas al mar
Parking
Terraza
Armarios empotrados







VIVIENDA A-3

SUPERFICIES	DTL	CONSTRUCCION
Superficie interior	181,82 m ²	207,24 m ²
Puerta-Puerta	87,22 m ²	86,23 m ²
Puerta-Terraza	20,00 m ²	20,00 m ²
Puerta-Entrada	20,00 m ²	20,00 m ²
Superficie exterior	60,78 m ²	60,78 m ²
Superficie aparcamiento	38,87 m ²	38,87 m ²
SUPERFICIE TOTAL	280,67 m²	275,08 m²
Superficie parcela		131,45 m ²
Superficie parcela parcela		200,06 m ²

LOCALIZACION: Centro de Mataró, Barcelona
DIRECCION: Calle Luis Companys y Calle Tàrragona

ESCALA GRÀFICA:

PLANTA SOTANO
PLANTA BAJA
PLANTA PRIMERA

Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

48 Towns and villages to live seafront

French Borderline
Ski resorts
Barcelona World
Port Aventura
Siiges
Barcelona
Mataró
Sant Pol de Mar
Mallorca
Ibiza