

## Espectacular casa modernista,junto al mar en Barcelona Costa

Ref: PH100409



### **Caldes d'Estrac / Barcelona Costa Norte**

Estamos ante una de las pocas casas modernistas que conservan todo su sabor de principios del siglo pasado, situada en el emblemático Paseo de los Ingleses. El mar está presente desde cualquier ángulo de la casa, en primera línea, donde justo en frente se extiende la gran playa de Caldes d'Estrac. La parcela que rodea la casa con profusión de árboles frutales y vegetación autóctona mediterránea, es una de las más grandes de esta zona y nos permite tener la casa principal con dos construcciones más anexas a la misma. También existe la posibilidad de construir 400 m<sup>2</sup> más adicionales. La casa se distribuye en dos plantas. En la planta baja, la estancia más importante es el gran salón, que nos comunica directamente con el porche donde junto al mismo se encuentra la gran cocina y en el otro extremo de la casa, se abren dos dormitorios con un baño que les da servicio. El resto de dormitorios todos muy grandes, con sus baños, se distribuyen en la primera planta, algunos con salidas a pequeñas terrazas, desde las cuales las vistas del mar son espectaculares. La casa conserva todos los elementos modernistas originales. Rodeada de todos los servicios, a cinco minutos de la estación de tren y a pocos metros de uno de los mejores clubs náuticos de la zona, así como...

**1.930.000 €**

700 m<sup>2</sup>

9 Habitaciones

3 Baños

1,750 m<sup>2</sup> parcela

Calefacción







**Barcelona Coast, the best place to live**  
Over 2,500 hours of sun per year



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)