



Hotel a Xerta

Ref: PHS101382

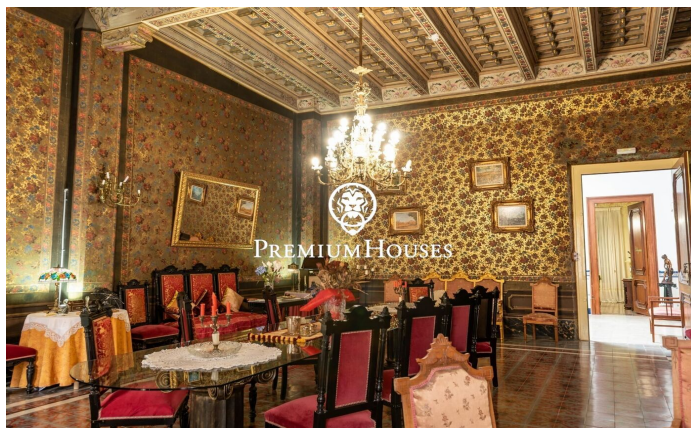
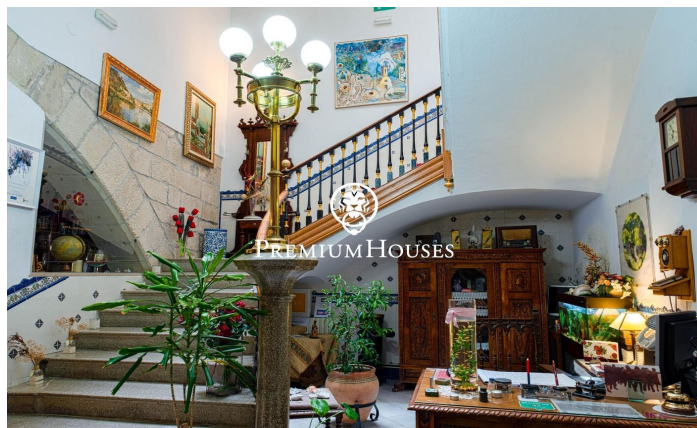
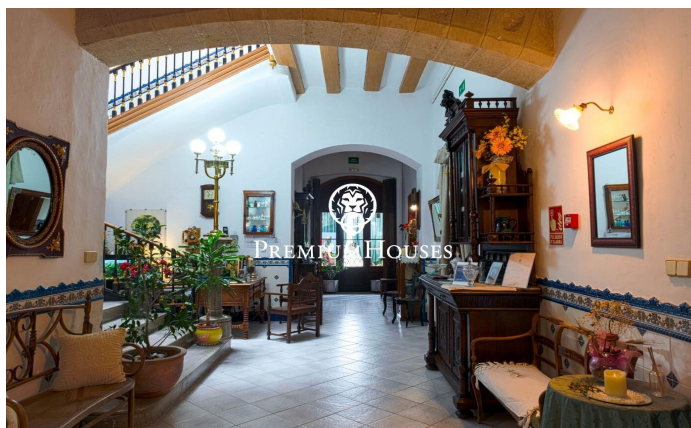


Xerta / Tarragona - Costa Dorada

A Xerta (Tarragona) presentem aquest singular hotel d'estil modernista i colonial, actualment en funcionament i amb llicència hotelera vigent. Es tracta d'una finca catalogada, considerada un dels edificis més representatius del modernisme de la zona, que conserva gran part dels seus elements arquitectònics i decoratius originals. La propietat es distribueix en tres plantes: Planta baixa: elegant hall d'entrada, biblioteca, dos menjadors —un d'ells amb xemeneia—, bar, cuina professional, lavabos per a clients i accés directe al jardí amb piscina, creant un ambient ideal per al descans i la restauració. Primera planta: set habitacions, totes elles amb bany en suite, a més d'un ampli saló amb piano. Aproximadament el 70% del mobiliari és original i l'habitatge conserva nombrosos elements d'època, com a sostres alts, fusteries i detalls decoratius que reforcen el seu valor patrimonial. Segona planta: un ampli espai diàfan amb potencial per a habilitar fins a dotze suites addicionals, subjecte a les corresponents llicències i autoritzacions. Construïda en 1887 i reformada posteriorment seguint l'estètica modernista, la finca combina història, caràcter i funcionalitat. Al llarg dels anys ha acollit a nombroses personalitats i constitueix una de les propietats ...

1.600.000 €

1,254 m²
7 Habitacions
7 Banys
1,772 m² parcel·la
Piscina
AACC
Calefacció
Pati interior
Traster
Llar de foc
Terrassa
Armaris encastats

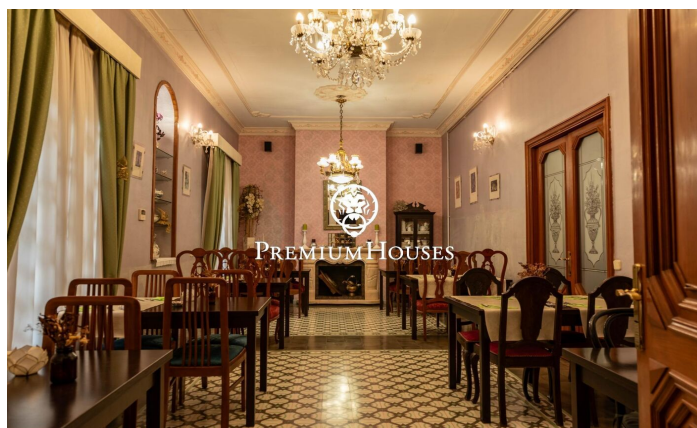
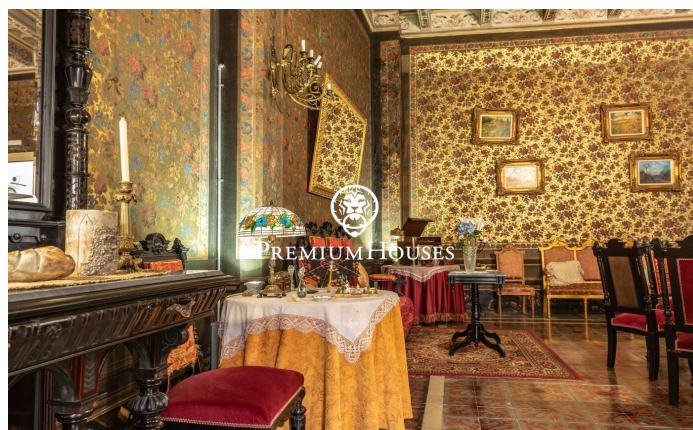


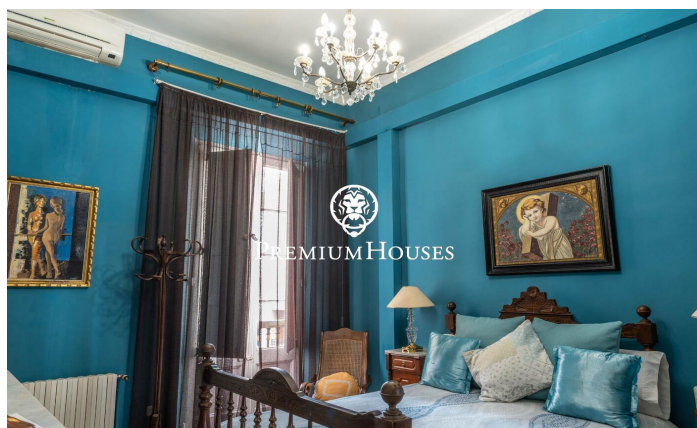
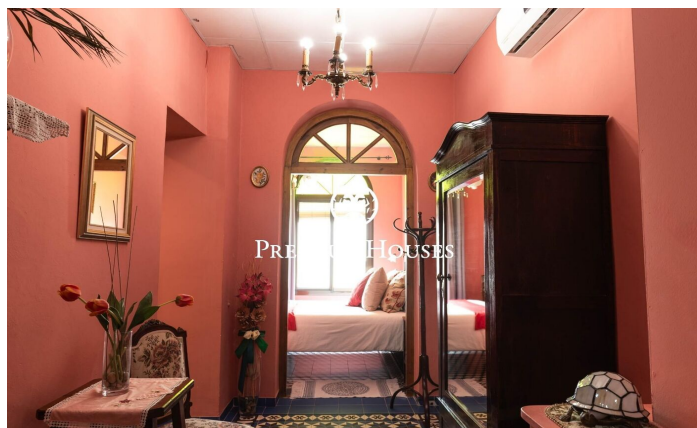
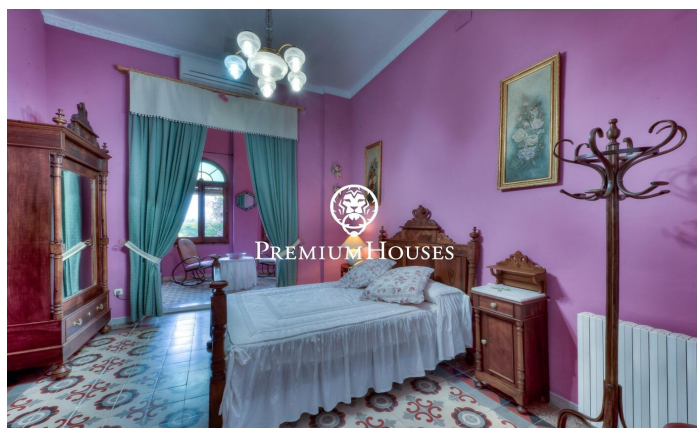
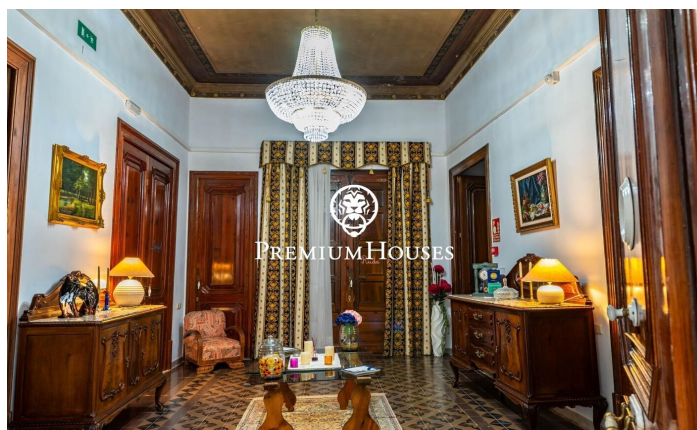


PREMIUMHOUSES

Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº
3
Tel: +34 93 540 22 22





Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 540 22 22

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es