

## Solar urbano en Sant Jordi

Ref: PHS101084



### Vilanova i la Geltrú / Barcelona Costa Sur

En el barrio de Sant Jordi de Vilanova i la Geltrú encontramos este terreno urbano. El terreno tiene un tamaño de 242 m<sup>2</sup>. Está permitida la construcción de una vivienda unifamiliar de tres fachadas en planta baja + primera planta + buhardilla y sótano para el garaje. Normativa urbanística: clave 14C - Zona de desarrollo residencial Edificabilidad máxima de 0,60 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> terreno Altura reguladora máxima 7,5m = planta baja + primera planta + buhardilla Uso permitido: residencial unifamiliar, disposición alineada o pareada. Sant Jordi es una zona residencial con todos los servicios necesarios. El municipio de Vilanova i la Geltrú está muy bien conectado con las principales carreteras.

**199.000 €**

242 m<sup>2</sup> parcel·la





