PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Terreny en venda a Vallromanes

Ref: PH103847



Vallromanes / Maresme/Barcelona Costa Norte

A tan sols 5 minuts del Club de Golf de Vallromanes, trobem aquesta magnífica parcel·la amb impressionants vistes panoràmiques a la muntanya, situada en un entorn privilegiat de gran tranquil·litat i bellesa natural. Vallromanes és un municipi exclusiu del Vallès Oriental, a la província de Barcelona, reconegut per la seva excel·lent qualitat de vida. Situat a només 25 quilòmetres de Barcelona, combina la serenor de la Serralada Litoral amb la proximitat a les platges del Maresme. També destaca per les seves prestigioses urbanitzacions residencials, el seu camp de golf i un entorn ideal per a aquells que busquen privacitat, natura i una excel·lent connexió amb la ciutat. Les característiques urbanístiques de la parcel·la pel que fa a la seva edificabilitat són les següents: alçada lliure mínima de planta baixa 2,8 m; alçada de planta baixa de 4,15 m a 2,8 m; alçada lliure mínima de planta soterrani de 2,5 m a 3 m; alçada lliure de planta soterrani per a garatge, traster i instal·lacions; alçada lliure màxima de planta soterrani 3 m; alçada lliure mínima de planta pis 2,6 m; alçada reguladora planta baixa més una planta pis 6,8 m; edificabilitat neta amb pendent del 20 % al 40 % amb una reducció d'un terç; pendent del terreny variable entre el 3...

295.000 €

2,005 m² parcel·la
Vistas a la montaña

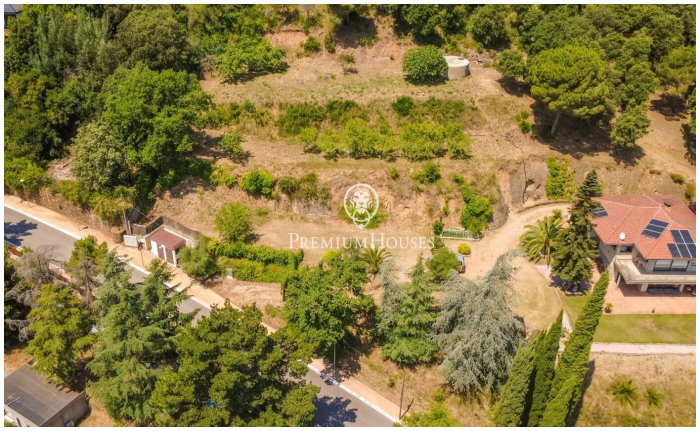
PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99















Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es