PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22

Edifici en el Serrallo

Ref: PHS101176



Tarragona / Tarragona - Costa Dorada

Situat en el cor del Serrallo, el barri pesquer més autèntic de Tarragona, aquest edifici representa una excepcional oportunitat d'inversió en una de les zones amb major potencial de la ciutat. L'edifici es distribueix en tres plantes diàfanes, llistes per a desenvolupar un projecte de rehabilitació. Es lliura amb un projecte tècnic aprovat que contempla una ampliació de planta amb múltiples opcions de desenvolupament: - Opció residencial: 2 apartaments + 1 dúplex de 83 m² - Opció multifamiliar: 4 apartaments independents - Opció turística: 7 apartaments turístics de 18 m² cadascun, distribuïts en 1 en planta baixa i 2 per planta en nivells superiors (viabilitat estudiada, projecte pendent de desenvolupament) El barri del Serrallo és un dels racons amb més caràcter de Tarragona, on la tradició marinera es fusiona amb el dinamisme actual. Els seus carrers conserven l'essència pesquera amb la llotja, el moll i el port esportiu, mentre que la seva oferta gastronòmica, els seus passejos al costat de la mar i el seu ambient cultural el converteixen en un destí cada vegada més demandat tant per residents com per turistes. Una inversió estratègica en una ubicació privilegiada, amb vista al Mediterrani i en plena expansió turística.

300.000 €

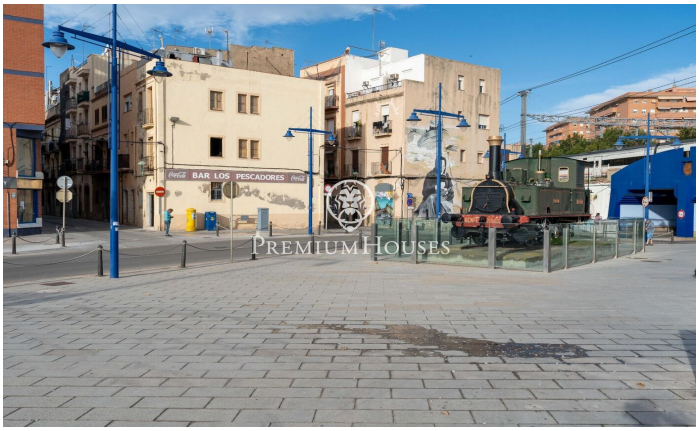
131 m²
47 m² parcel·la
Vistes al mar
Balcó

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22



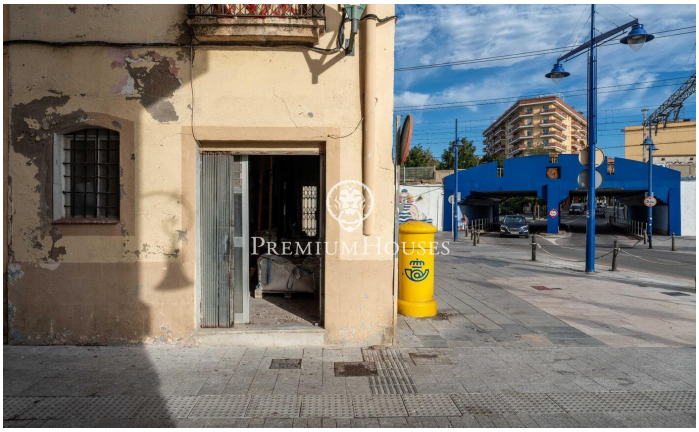


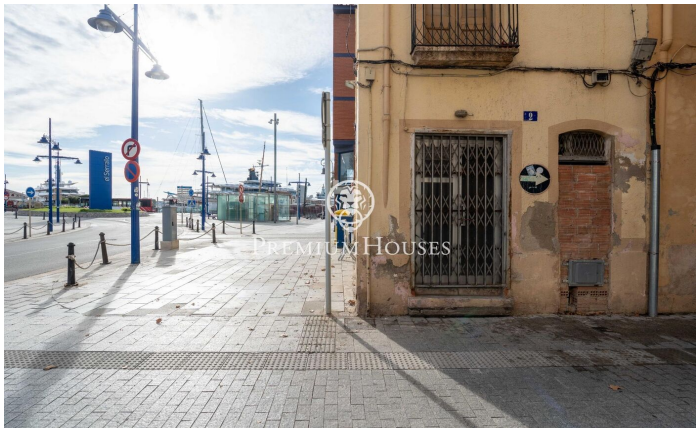








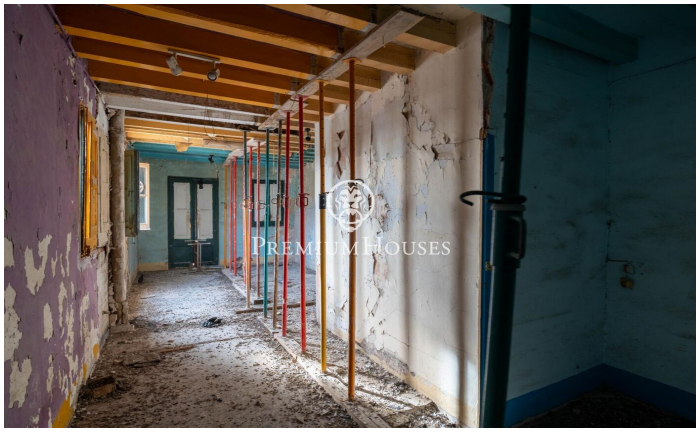


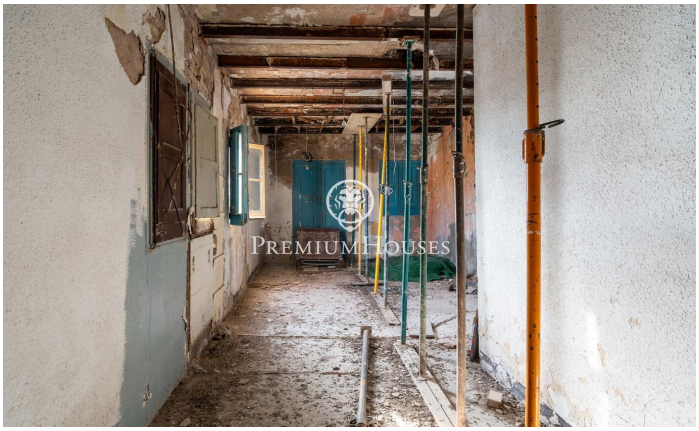


PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22

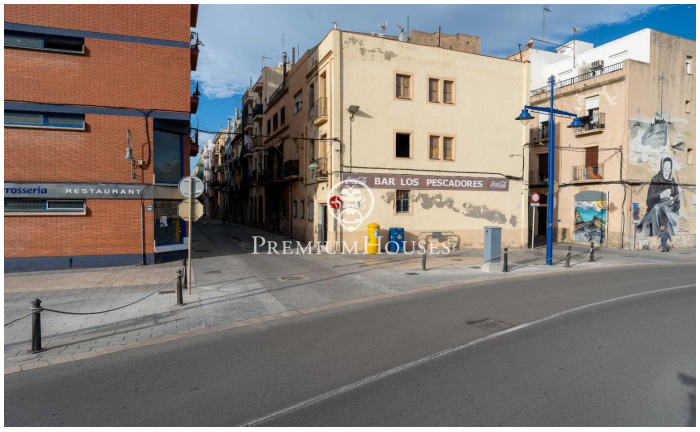
















PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Plaça Antoni Pujadas i Nirell, nº 3
Tel: +34 93 540 22 22





