

## Dúplex amb terrassa, pati interior i apartament independent a Eixample

Ref: PHS101313

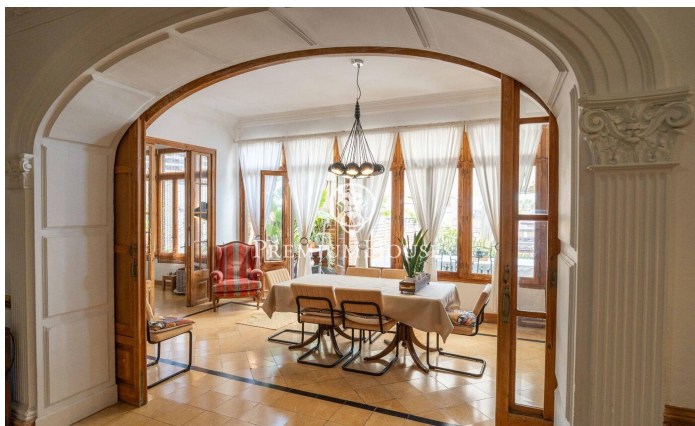
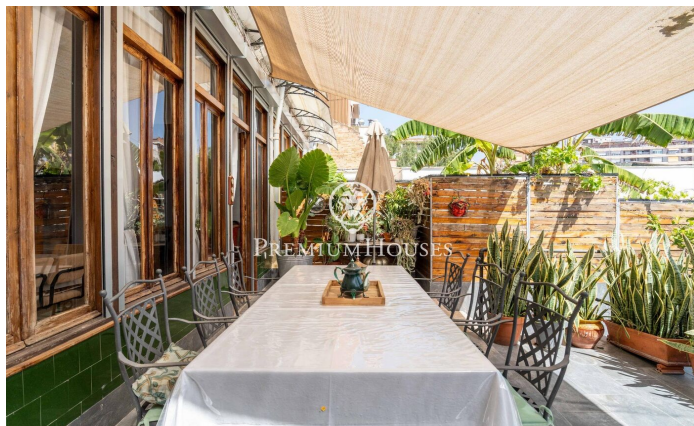
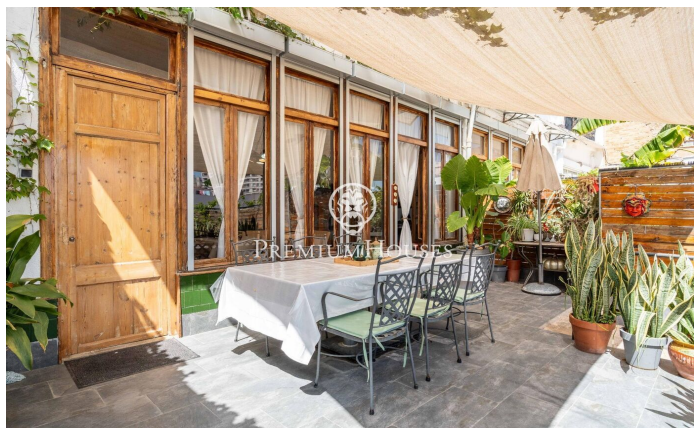
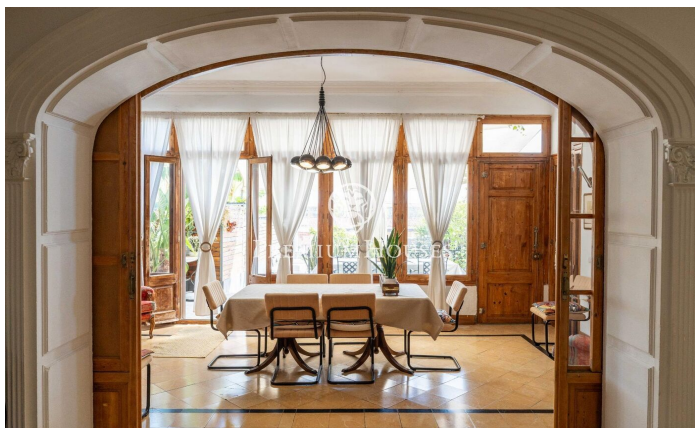


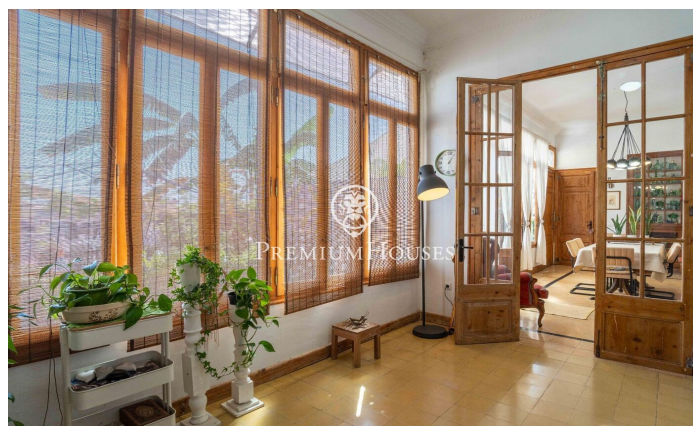
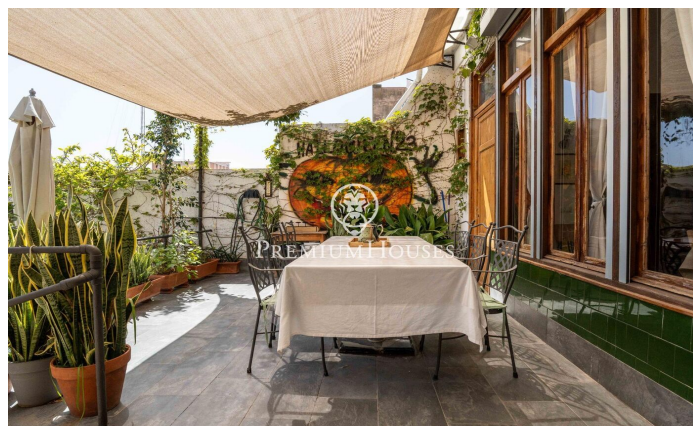
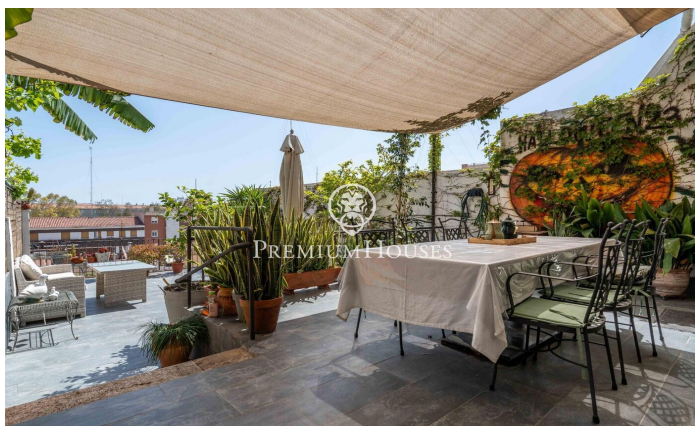
### Tarragona / Tarragona - Costa Dorada

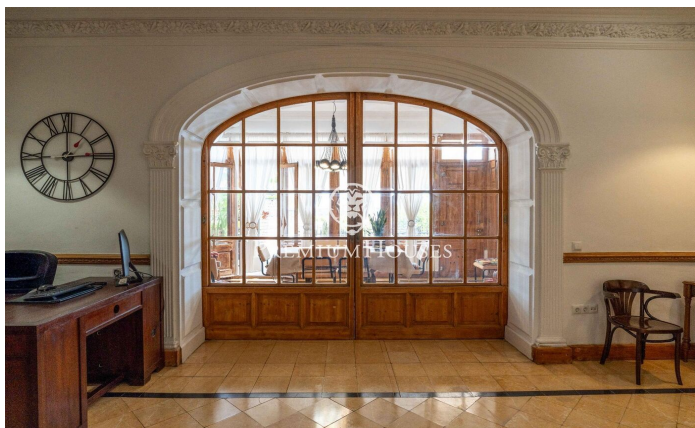
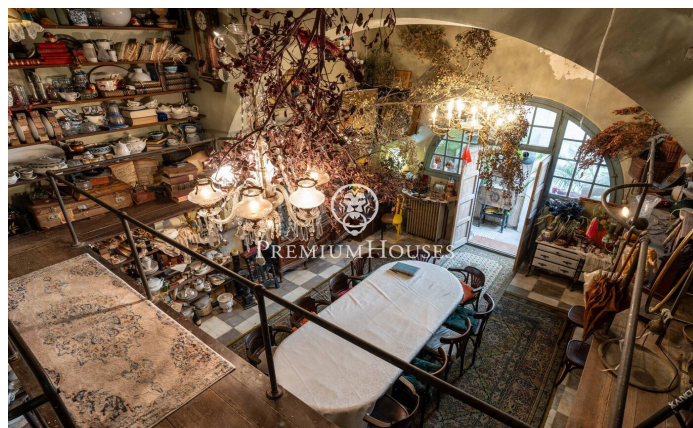
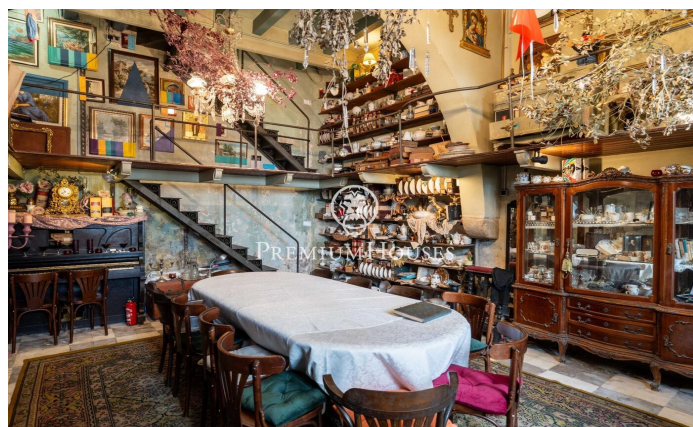
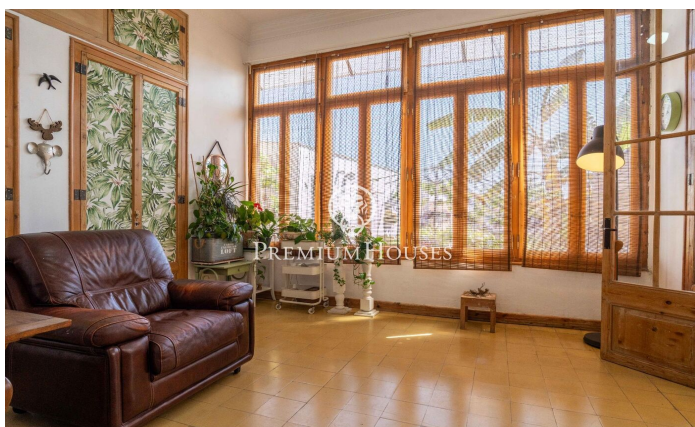
A l'Eixample de Tarragona presentem aquest dúplex amb terrassa i pati interior. L'habitatge destaca per la seva amplitud i una distribució singular que aporta caràcter i funcionalitat. La propietat s'organitza en dues plantes. En la planta principal es desenvolupa la zona de dia, composta per un menjador amb sortida a la terrassa, una sala d'estar connectada, un saló independent i una cuina amb safareig. La terrassa, àmplia i ben orientada, ofereix vistes obertes i panoràmiques. La zona de nit es compon de dues habitacions dobles, una d'elles en suite, a més d'un segon bany complet. En la planta inferior trobem un dels espais més diferencials de l'habitatge: una àmplia biblioteca amb accés directe al pati interior, un ambient versàtil i amb molta personalitat. Aquesta planta també disposa d'un lavabo de cortesia. Com a valor afegit, la propietat compta amb un apartament independent, amb entrada pròpia, configurat tipus suite i amb llicència turística, la qual cosa aporta una interessant oportunitat de rendibilitat o espai addicional per a convidats. L'Eixample de Tarragona és un entorn consolidat que combina vida urbana i proximitat a la mar, amb tots els serveis, comerços i restauració, a més d'excel·lents connexions i proximitat a l'estació de tren i a...

**760.000 €**

346 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
3 Banys  
AACC  
Pati interior  
Traster  
Terrassa  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)