PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Terreny urbà amb vistes a Can Girona

Ref: PHS100968



Can Girona / Sitges

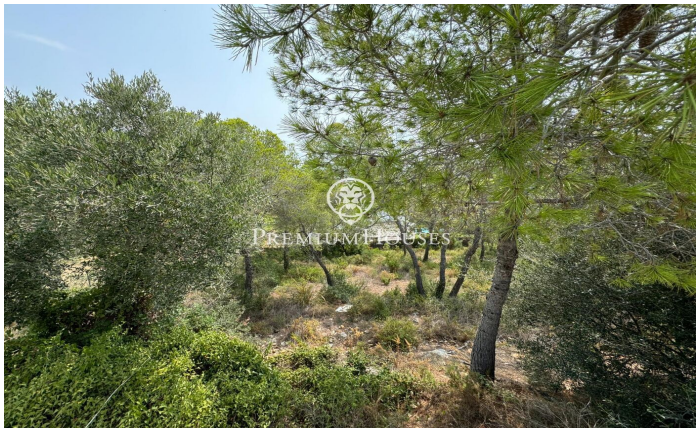
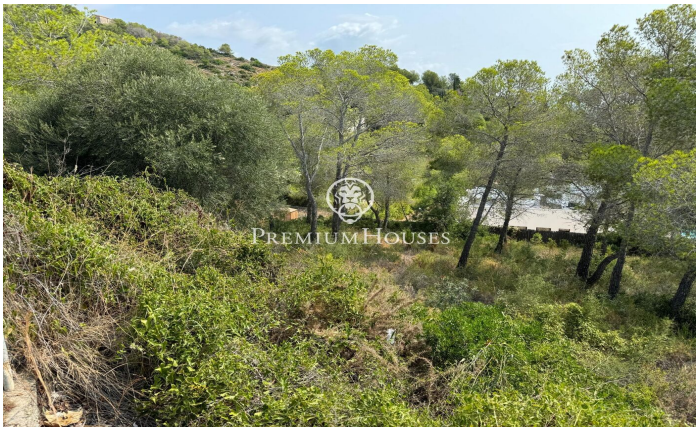
Aquest terreny està ubicat al barri de Can Girona de Sitges. La parcel·la destaca per les vistes clares del mar. La parcel·la té 1.201m2 i s'admet construir un habitatge unifamiliar aïllat de 240m2 construïts repartit en planta baixa, planta pis i planta àtic amb el 50% de sostre de la planta tipus. Norma urbanística (Clau 16c s - Zona d'edificació residencial): Parcel·la mínima: 1.200m2 Edificabilitat màxima de 0,20m2/m2 de terreny Ocupació màxima de 20% si el pendent és inferior o igual a 30% Ocupació màxima de 15% si el pendent és entre 30% i 50% Ocupació màxima de 10% si el pendent és superior a 50% Façana mínima de 20m Alçada reguladora de 10,60m. Construcció auxiliar amb un 5% docupació Ús permès: Edificació aïllada El barri de Can Girona de Sitges és dels barris més exclusius del municipi i compta amb una ubicació privilegiada pel que fa al golf. El barri compta amb vigilància privada.

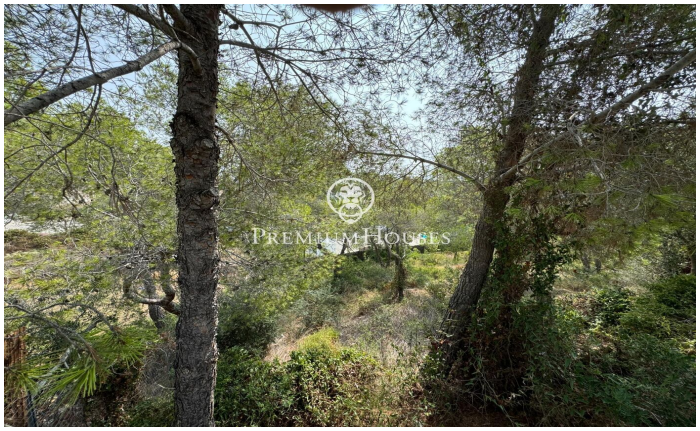
800.000 €

1,201 m² parcel·la
Vistes al mar

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40



PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40



