

Casa en venda a Sant Vicenç de Montalt amb espectaculars vistes a la mar

Ref: PH103373

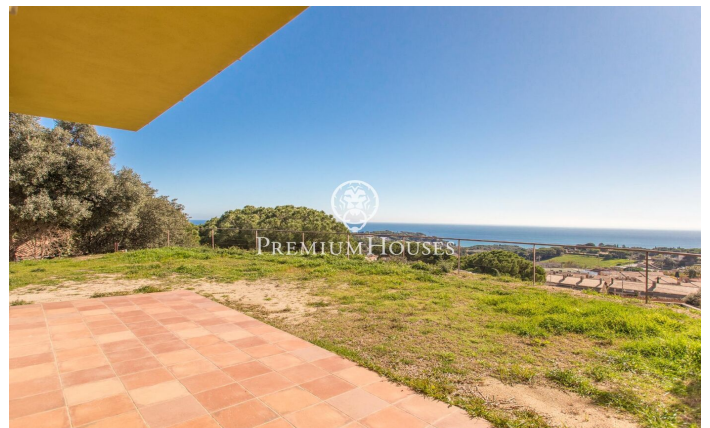
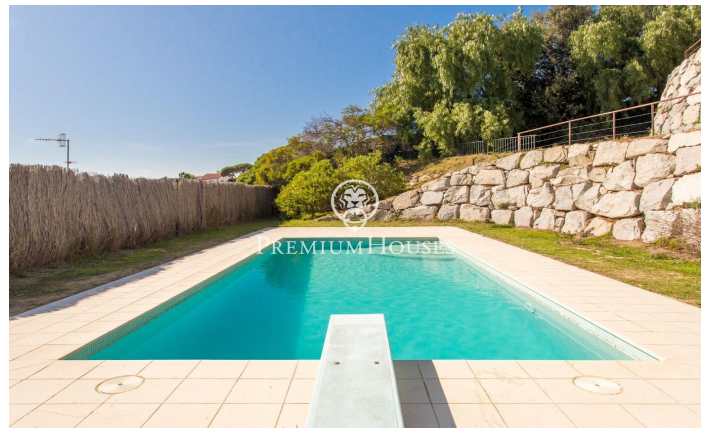
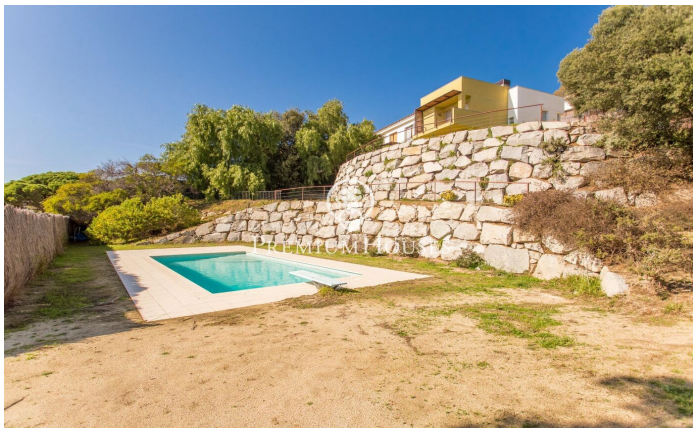


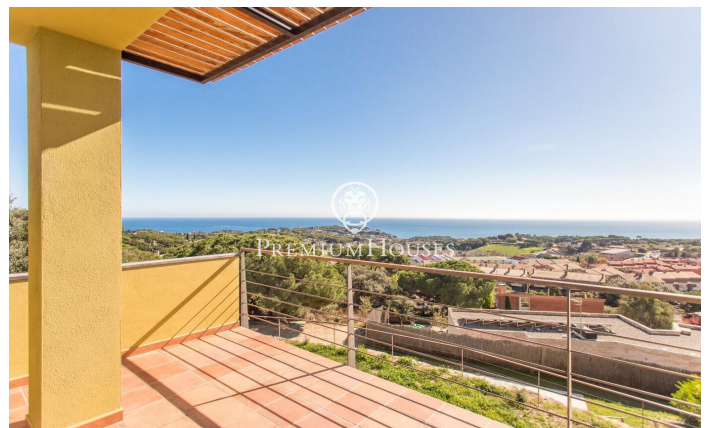
Sant Vicenç de Montalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

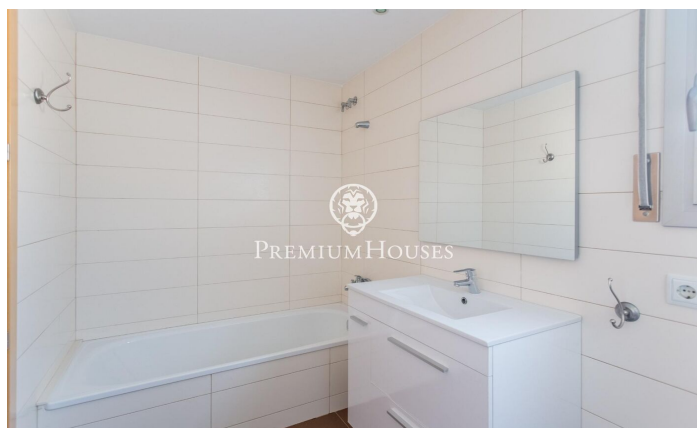
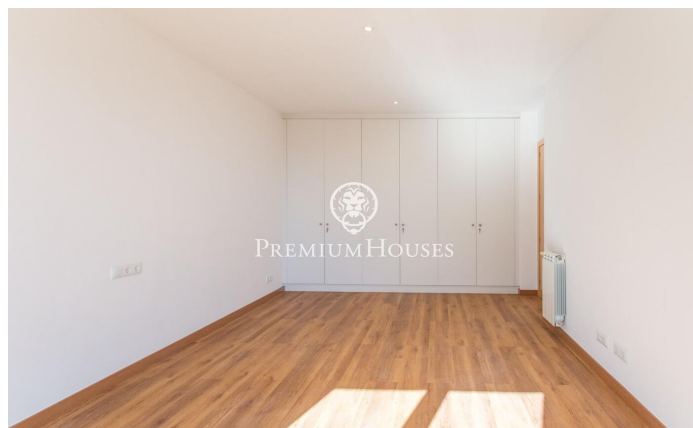
Situada en ple cor de la comarca del Maresme, aquesta casa és perfecta per a gaudir de l'encant del Mediterrani tot l'any. A tan sols 25 minuts de Barcelona per autopista gratuïta, i amb l'estació de tren a només 8 minuts amb cotxe, la propietat es troba a 7 minuts a peu del centre del poble, la qual cosa combina la tranquil·litat de la zona amb la proximitat a tots els serveis. Aquest habitatge a tres vents de 200 m² està construïda sobre una parcel·la de 1.662 m², amb un ampli jardí, una piscina renovada i un garatge independent. A més, la propietat presenta un gran potencial urbanístic, permetent la possibilitat de construir un segon habitatge o ampliar l'existent, conforme a les normatives vigents. També és possible segregat la parcel·la en dues unitats independents, la qual cosa obre diverses opcions de desenvolupament. La zona destaca per la seva tranquil·litat i seguretat, sent predominantment una àrea de primera residència. Ideal per a desplaçar-se a peu o amb bicicleta, la propietat està prop de serveis com a supermercats (a només 5 minuts a peu), la Plaça Major i l'Ajuntament. Les platges de Sant Vicenç de Montalt es troben a tan sols 8 minuts amb cotxe, mentre que el Club Nàutic El Balís està a només 10 minuts. Distribució de l'habitatge...

845.000 €

200 m²
4 Habitacions
2 Banys
1,662 m² parcel·la
Calefacció
Vistes al mar
Traster
Seguretat
Parking
Terrassa
Balcó
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es