



Planta baixa semi reformada a 200 metres de la platja en venda a Sant Pol de Mar

Ref: PH101321

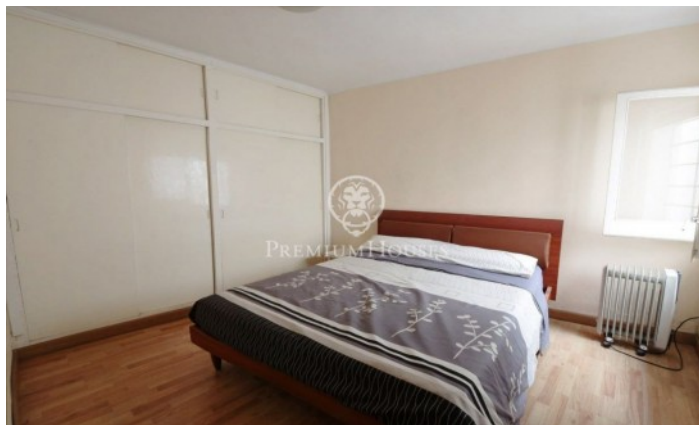


Sant Pol de Mar / Barcelona Costa Norte

A tan sols 200 metres de la platja i en ple centre del municipi de Sant Pol, se situa aquesta planta baixa semi reformada, amb una superfície de 123 m², en un edifici amb ascensor i construït l'any 1960. A l'entrar per la porta principal, veiem la distribució de l'habitatge. D'una banda, una habitació doble i dos individuals; d'elles disposa d'una sortida a un pati interior. Compta amb dos banys complets d'origen, amb plat de dutxa i un altre amb banyera. La cuina és independent de les altres estances, té una forma quadrada, cosa que li proporciona molta amplitud. Disposava d'un segon pati interior, que es destina a bugaderia i on també es troba la caldera d'aigua calenta. Finalment, el saló menjador comunica amb una terrassa ideal per prendre el sol o la fresca en una nit d'estiu, a la mateixa terrassa, hi ha una porta per als vianants amb sortida al carrer. La fusteria exterior és d'alumini, els interiors de fusta, amb terres de parquet i gres a banys i cuina. Les habitacions disposen d'armaris encastats. Resulta molt pràctic que l'immoble disposi de dues entrades diferents, per accedir a l'interior de l'habitatge. Sant Pol disposa d'una estació de tren al poble i compta amb un accés a l'autopista a 5 minuts del centre. Barcelona és a 45 minuts i Girona a mit...

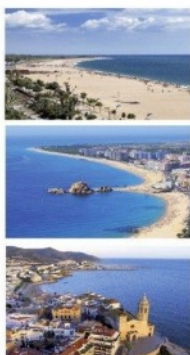
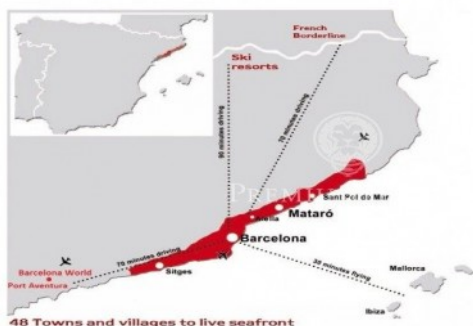
215.000 €

123 m²
3 Habitacions
2 Banys
Calefacció
Pati
Ascensor
Moblat





Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es