



Encant rural i amplitud a pocs minuts del mar

Ref: PH103693



Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Us convidem a descobrir aquesta finca rústica amb un encant especial i un entorn natural privilegiat. Amb 58.889 m² de terreny, aquesta propietat se situa al municipi de Sant Pol de Mar, a la tranquil·la zona de la Murtra, perfectament comunicada: a només 5 minuts de Canet de Mar i 8 minuts del centre de Sant Pol. A l'interior del terreny hi ha una masia de 500 m², una construcció amb caràcter tradicional que ofereix un enorme potencial de reforma. A ella se sumen un porxo de 91 m², ideal per gaudir de l'exterior, i un annex de 52 m² amb múltiples usos possibles, com a estudi, zona de treball o espai per a convidats. La masia es distribueix en dues plantes. A la planta baixa hi trobem dos amplis salons -un d'ells amb xemeneia- que aporten calidesa i amplitud a l'habitatge, a més d'una sala antiga destinada a l'elaboració de vi i unes quadres que conserven l'essència rural pròpia de la finca. En aquesta mateixa planta també hi ha l'annex independent de 52 m². Pujant a la primera planta, un distribuïdor central dóna pas a cinc habitacions que permeten crear diferents ambients segons les necessitats, acompanyades de dos banys complets que completen la zona de descans. La propietat necessita una reforma integral, cosa que obre la possibilitat de dissenyar un proj...

525.000 €

500 m²
10 Habitacions
3 Banys
58,889 m² parcel·la
Vistas a la montaña



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

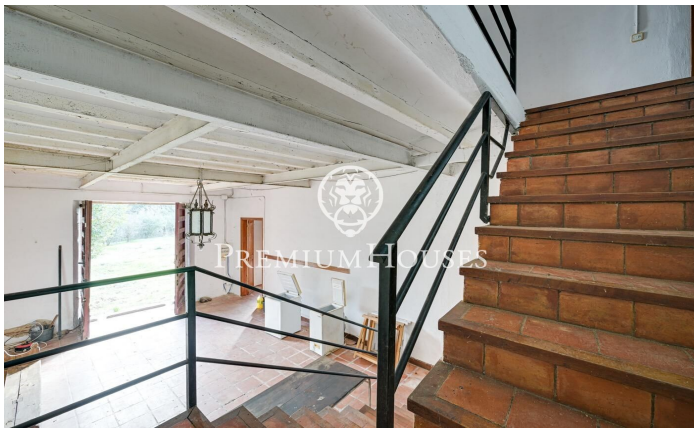
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es