

## Casa adossada en venda en primera línia de mar a Sant Pol de Mar

Ref: PH103284

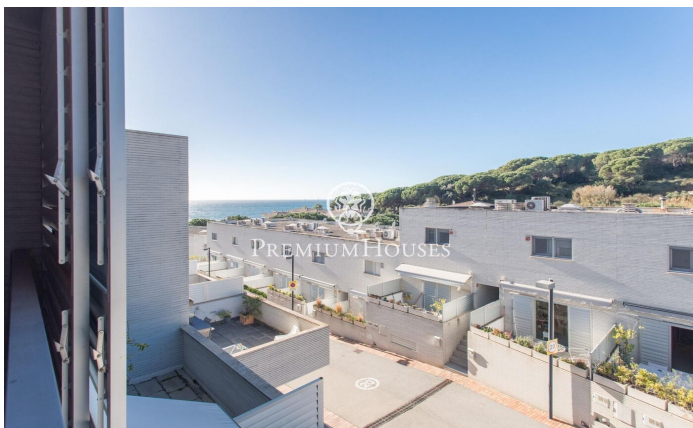
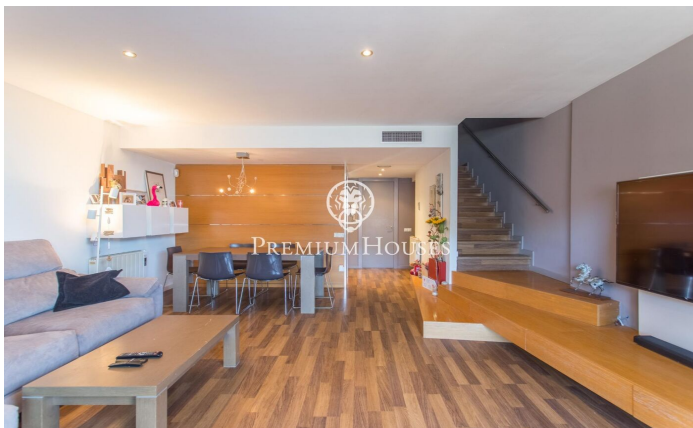
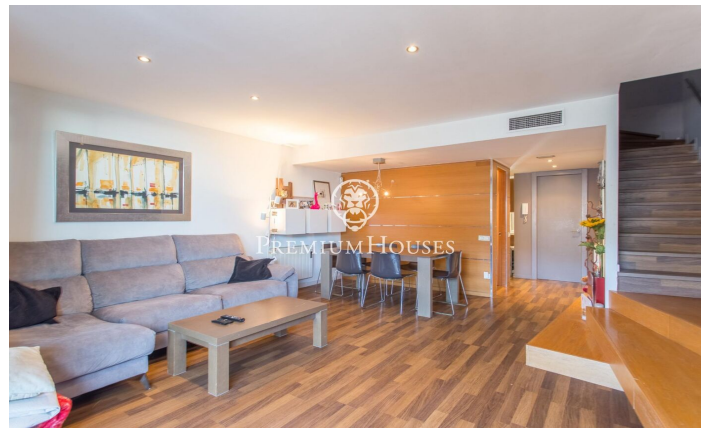
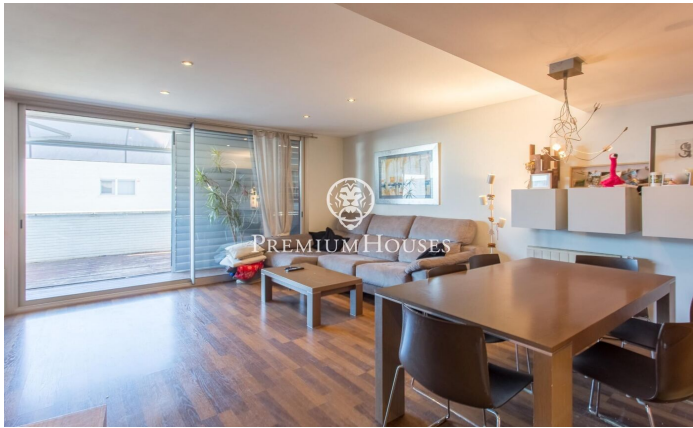


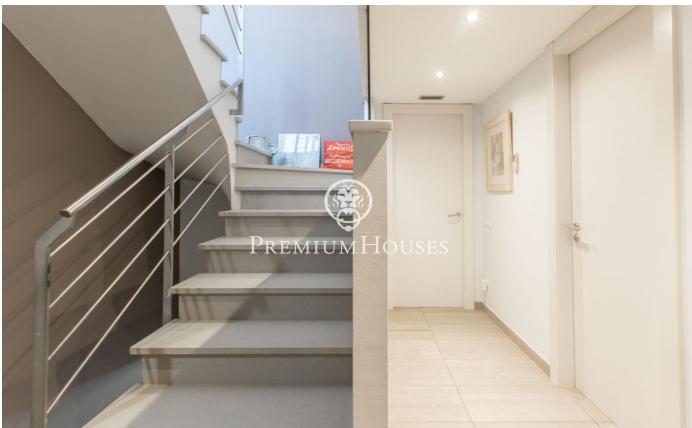
### Sant Pol de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

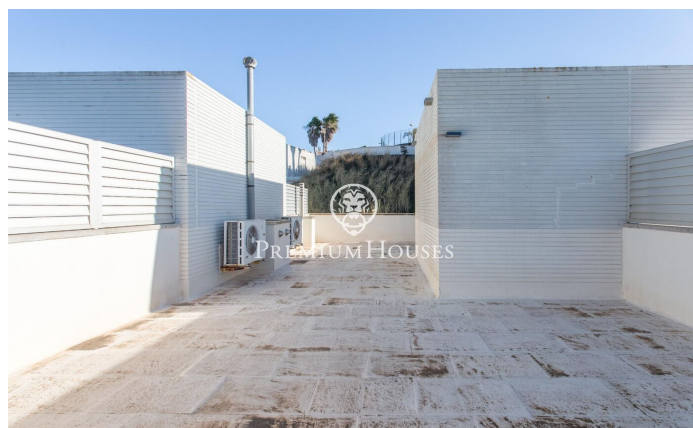
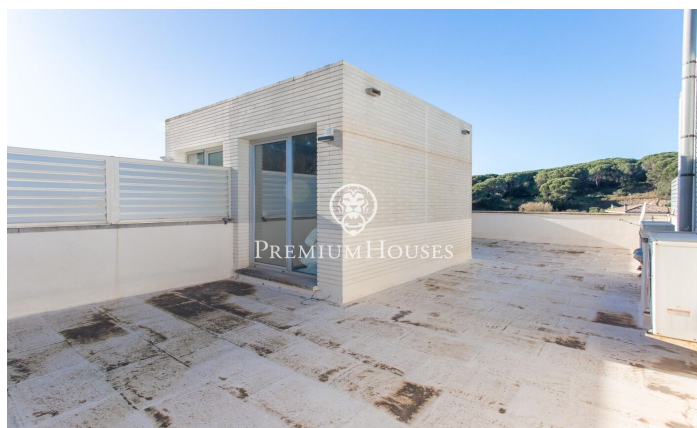
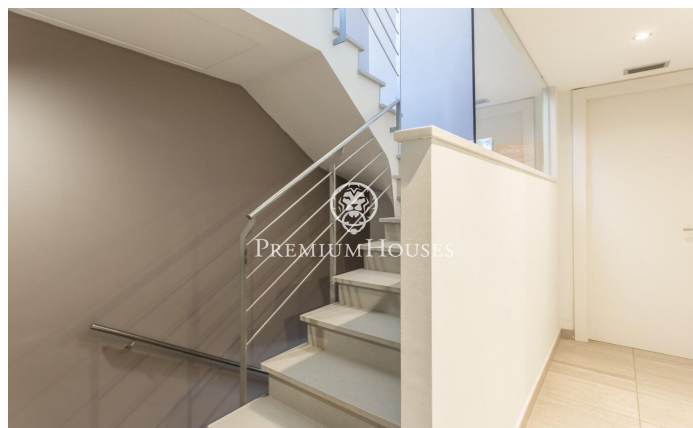
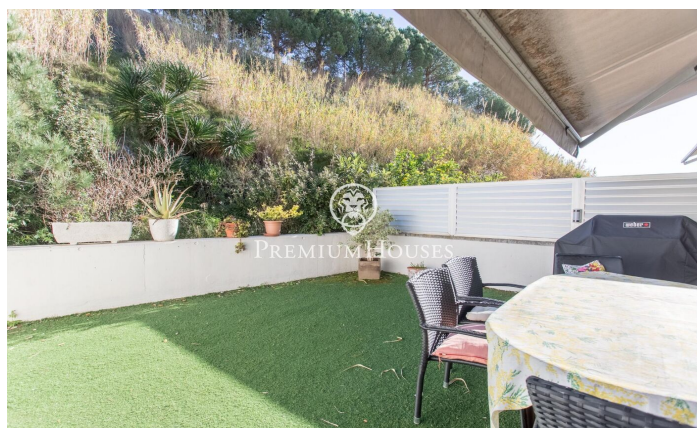
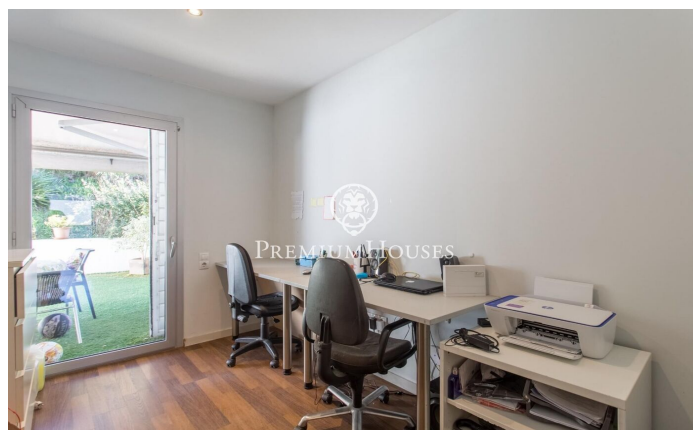
Presentem en exclusiva adossat situat en primera línia que gaudeix d'unes magnífiques vistes a la mar. Es troba en una zona residencial tranquil·la, prop dels principals serveis, comerços i a escassos metres de la platja. Edificada en el 2005, ocupa una superfície construïda de 219 m<sup>2</sup> distribuïts en tres nivells. En la primera planta, es troba un ampli saló menjador amb sortida a una terrassa que comunica amb el jardí, ideal per a prendre un bon desdèjuni o delectar-se observant les meravelloses vistes i postes de sol. Seguidament, disposa d'una cuina independent, un lavabo de cortesia i un accés directe a la planta baixa on es troba el garatge amb capacitat per a tres cotxes, zona de bugaderia i magatzematge; així mateix compta amb piscina comunitària. La planta superior compta amb un vestidor, una habitació doble i un bany complet amb dutxa. D'altra banda, compta amb tres habitacions individuals i un bany compartit amb banyera. Aquesta propietat és ideal per a gaudir durant tot l'any, gràcies a l'agradable clima del mediterrani i la proximitat als serveis, comerços i col·legis. La seva ubicació és excel·lent, Sant Pol està molt ben comunicat tant per carretera, autopista o tren. Es troba a tan sols 40 min de la ciutat de Barcelona.

**535.000 €**

219 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banyes  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Pati interior  
Telèfon  
Parking  
Terrassa  
Balcó







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)