



## Xalet Independent a la venda amb vistes zona Els Cards

Ref: PHS100613



### Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Es tracta d'un Xalet independent amb entorn privilegiat i vistes, única i emblemàtica a la zona, amb moltíssim encant a la venda a Urbanització Els Cards de Sant Pere de Ribes. Una vila cantonera, a quatre vents, amb una superfície construïda de 386 metres, 190 metres útils, construït sobre un solar de 1045 metres quadrats. Les vistes a les vinyes des del jardí són realment espectaculars. Des de l'entrada a la propietat, fins a l'accés a l'habitatge principal, travessem un jardí preciós, envoltat d'una bonica vegetació acolorida i floral. La propietat consta de 2 dormitoris dobles (abans 3, per la qual cosa es podria tornar a l'origen), 2 banys i 1 lavabo. Un saló menjador d'aproximadament 50 metres quadrats, 1 cuina amb rebost, amb accés a un porxo que és la zona de menjador exterior. A la zona exterior i construïda a un nivell superior de la casa, trobem la preciosa piscina de 30 metres amb la zona de solàrium on gaudir del sol durant moltíssima part de l'any. Al costat, aquesta encantadora Villa, compta també amb un apartament de convidats, compost de saló, 1 habitació doble i 1 cambra de bany. La casa està envoltada per diversos patis i racons on relaxar-nos i gaudir de la tranquil·litat i la privadesa única que ens proporciona aquesta Vila...

**960.000 €**

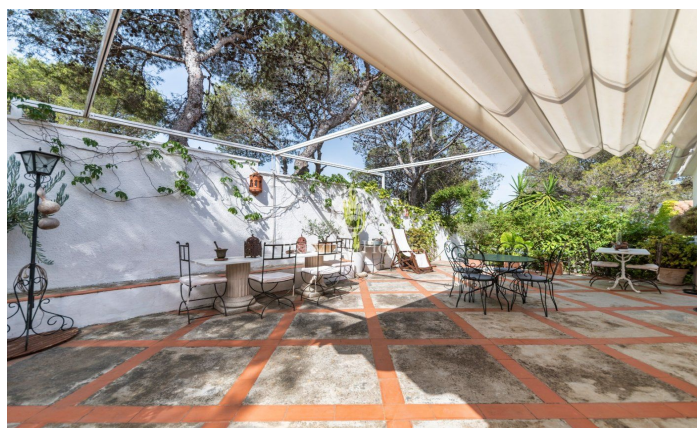
386 m<sup>2</sup>  
3 Habitacions  
3 Banys  
1,045 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Traster  
Telèfon  
Seguretat  
Balcó



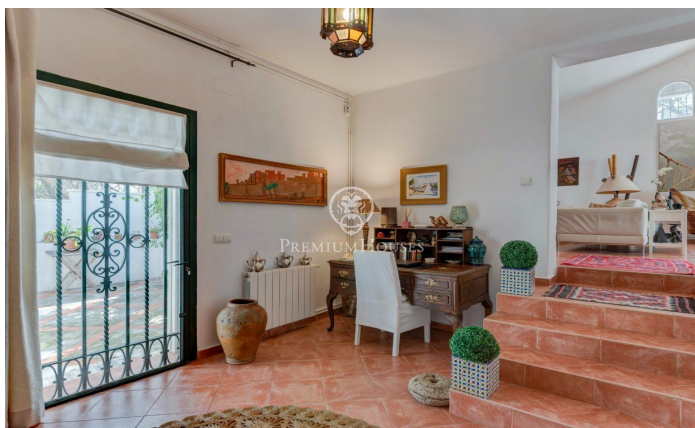


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40





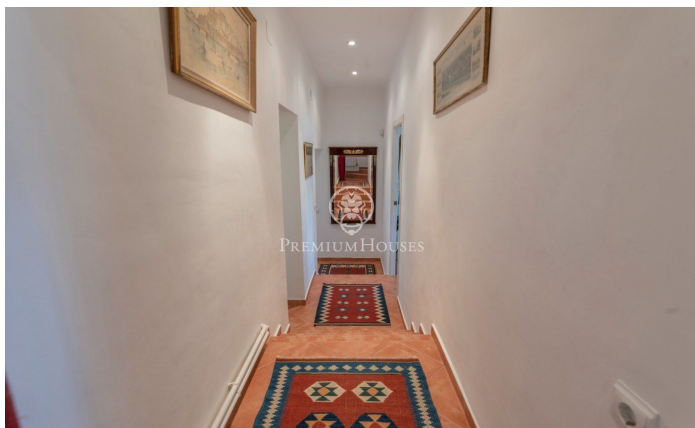
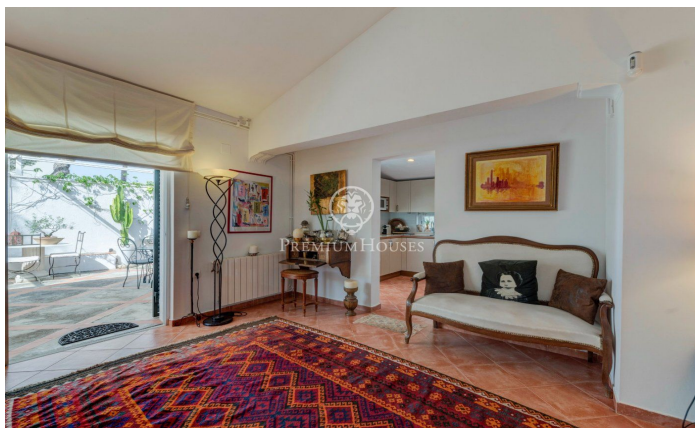






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)