



Terreny a la venda en Mas Alba amb vistes buidades

Ref: PHS100650



Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

A la tranquil·la zona de Mas Alba (Sant Pere de Ribes) trobem aquest terreny urbanitzable a la venda amb unes magnífiques vistes clares a la muntanya. La parcel·la té 723 m2 sense edificar i es pot construir un habitatge unifamiliar de màxim 289 m2 de planta i 578 m2 totals, a planta baixa + planta primera + àtic. Normativa urbanística (Subzona 10.1cc - Zona d'edificació aïllada): Parcel·la mínima 400m2 Edificabilitat màxima de 0,8m2/m2 terreny Ocupació màxima 40% Façana mínima de 12m2 Alçada reguladora màxima 8m = planta baixa + planta primera + soterrani Construcció auxiliar amb un 5% d'ocupació Ús permès: Edificació aïllada. A la bella i plàcida zona de Mas Alba, aquest lloc ofereix rodalies en 10 minuts amb cotxe a centres comercials, a 15 al centre de Sitges, i sortides directa cap a Barcelona i aeroport a través de la C-32.

140.000 €

723 m² parcel·la



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81
Local 3 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

