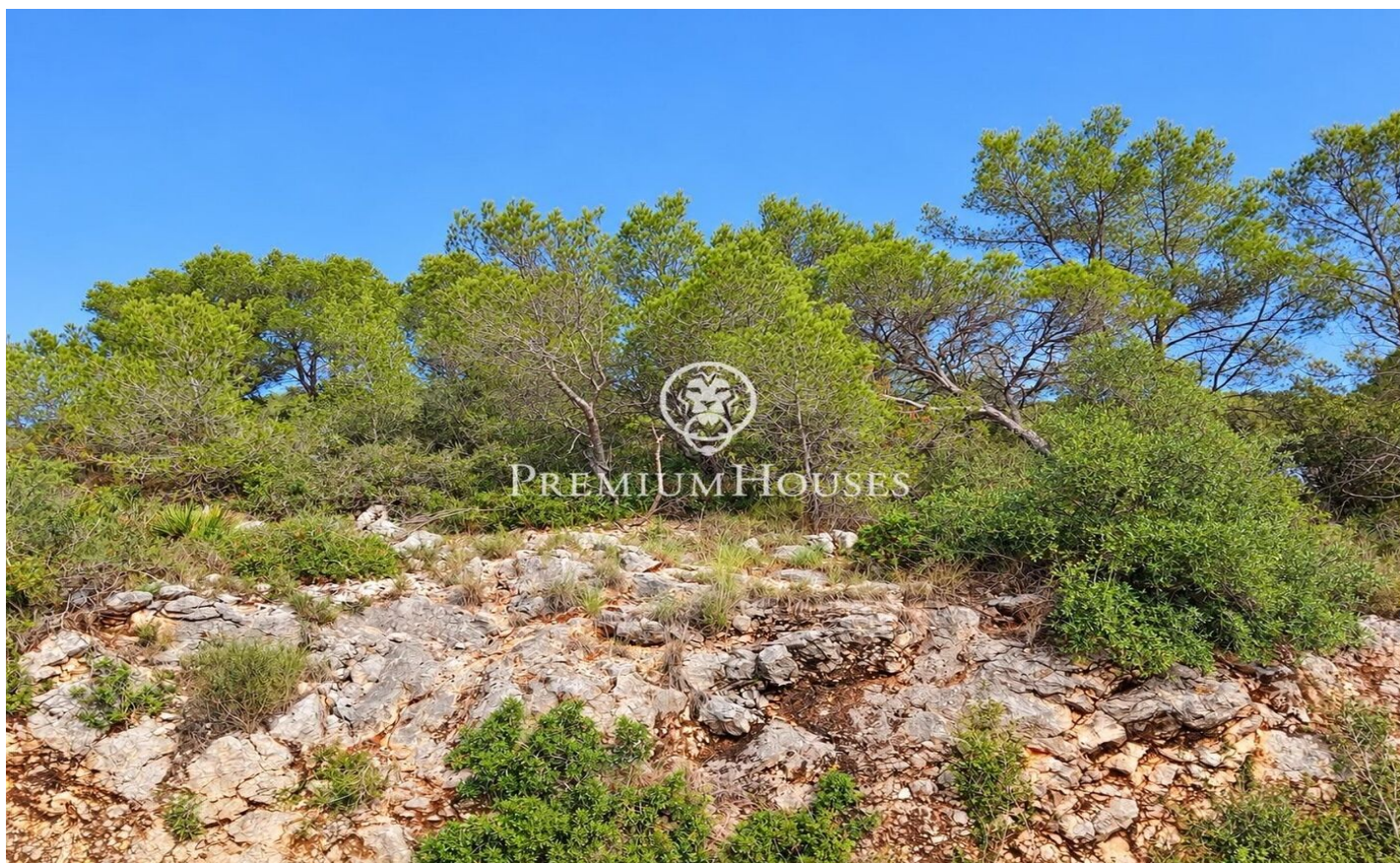




Parcel·la amb vistes obertes a Mas Alba

Ref: PHS101428



Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Us oferim aquesta parcel·la de 565 m² situada al barri de Mas Alba de Sant Pere de Ribes. El terreny queda elevat sobre el carrer, cosa que li aporta vistes obertes. A la parcel·la s'hi pot construir un habitatge unifamiliar aïllat de fins a 169 m² en planta, amb un total aproximat de 339 m² repartits en planta baixa i planta primera. A més, s'hi pot fer una construcció auxiliar de fins a 28 m². Normativa urbanística (Clau 10.1cc – Ciutat jardí unifamiliar, Mas Alba) Parcel·la mínima: 400 m² Edificabilitat màxima: 0,8 m²/m² de sòl Ocupació màxima: 30 % Façana mínima: 12 m Alçada reguladora màxima: 8 m (planta baixa + planta primera) Construcció auxiliar: fins a un 5 % d'ocupació Ús: habitatge unifamiliar Mas Alba és una zona residencial tranquil·la, envoltada de natura i a les portes del Parc Natural del Garraf. Està molt ben comunicada: a pocs minuts del centre de Sitges i de les seves platges, i amb accés ràpid a l'autopista C-32 cap a Barcelona i l'aeroport del Prat.

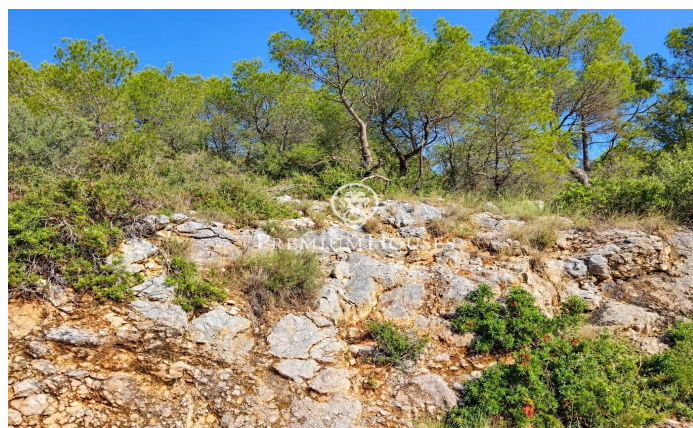
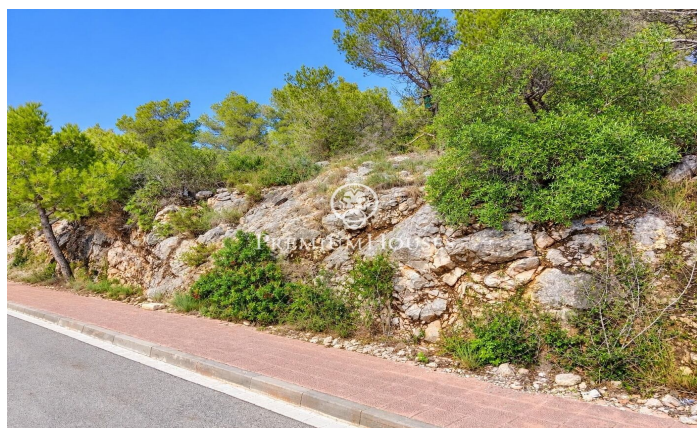
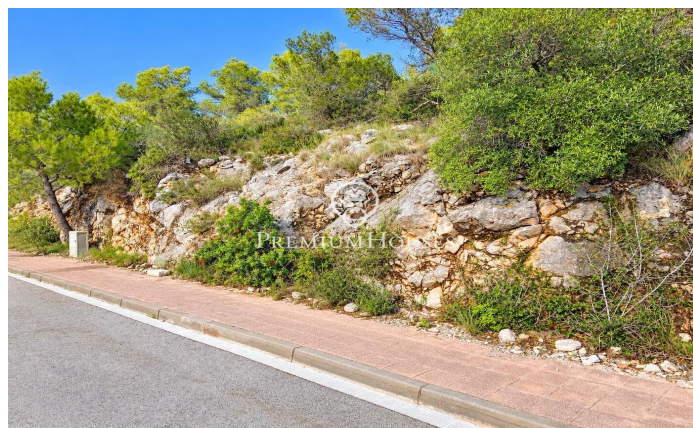
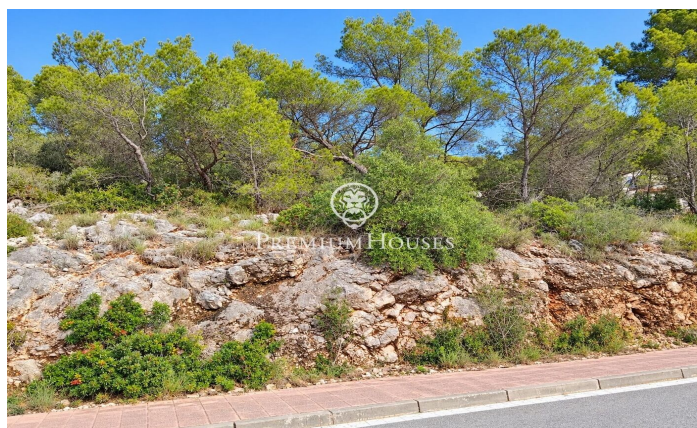
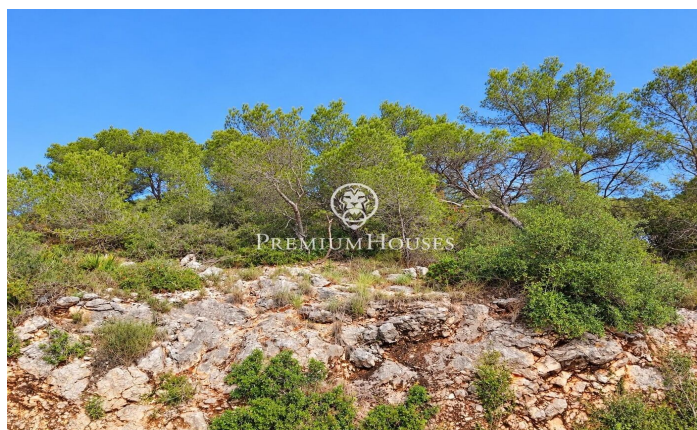
175.000 €

565 m² parcel·la
Telèfon



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

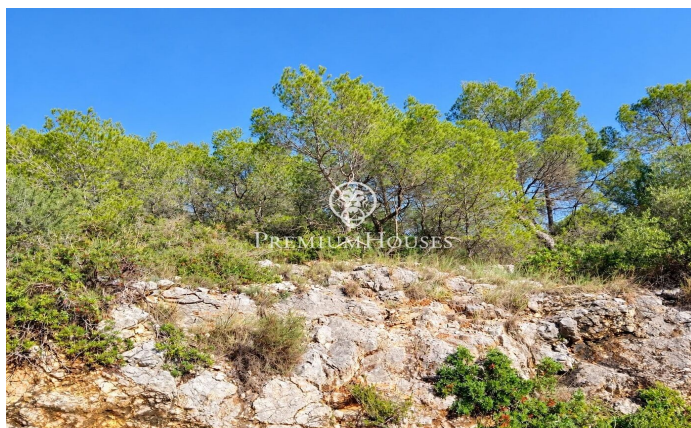
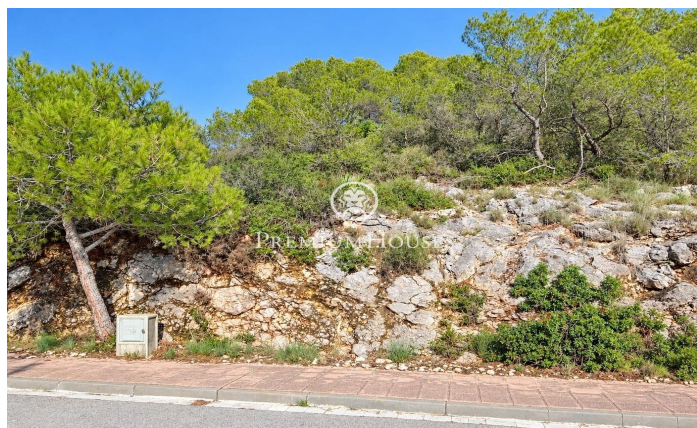
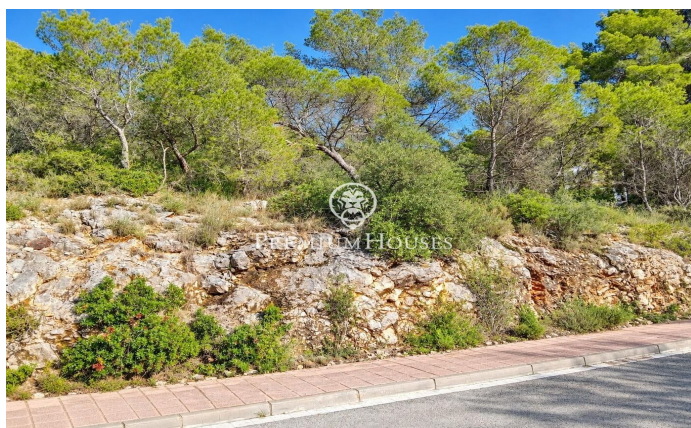
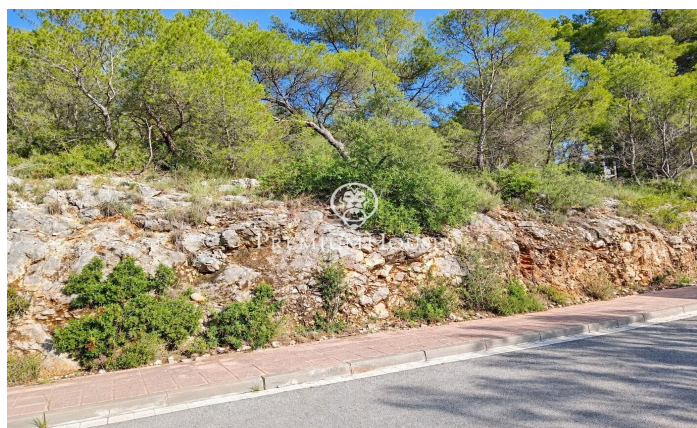
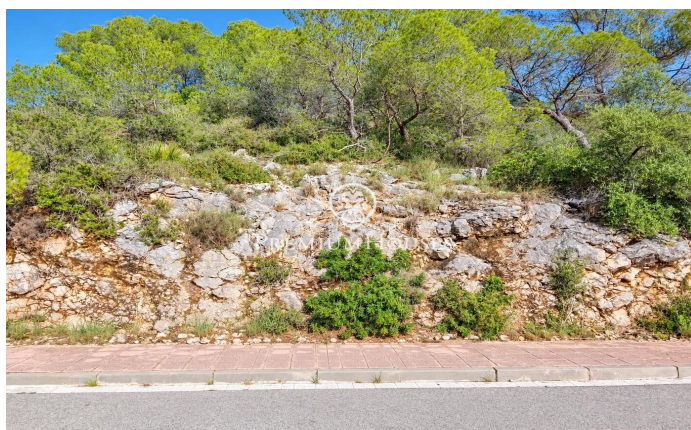
Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75
Local 4 Sitges
Tel: +34 93 809 72 40

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

sitges@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es