

## Adossat amb jardí i piscina privada a Mas Alba

Ref: PHS100689



### Sant Pere de Ribes / Barcelona Costa Sur

Lluminosa casa adossada en venda en un dels millors carrers de la Urbanització Mas alba a Sant Pere de Ribes, amb jardí i piscina privada. La propietat, construïda en 2 plantes, comptarà amb 160 metres quadrats construïts, 140 metres útils. Distribuïts en 4 habitacions, una suite amb bany, 1 bany i 1 lavabo. Saló-menjador, i cuina americana. L'habitatge es desenvoluparà amb acabats de primera qualitat incloent plaques solars, calefacció per terra radiant i aerotèrmia. Així mateix, comptarà amb totes les comoditats que li proporciona una casa d'obra nova tipus passivhouse Les seves àmplies terrasses i balcons faran que pugueu gaudir de tota la lluminositat i la tranquil·litat que envolta l'entorn natural de la ubicació. La propietat compta amb pàrquing per a un vehicle Mas Alba pertany al terme municipal de Sant Pere de Ribes i es troba a escassos 3 km de Sitges. Ideal per als amants de la natura el silenci i la tranquil·litat. Tot això sense renunciar a una comunicació excel·lent, amb molt fàcil i ràpid accés a la C-32 direcció Barcelona, ??l'Aeroport del Prat i Tarragona.

**520.000 €**

160 m²  
4 Habitacions  
2 Banys  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Telèfon  
Seguretat  
Terrassa  
Armaris encastrats



**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 81  
Local 3 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40





