



Casa en venda "Green architecture" a Lllavaneres - Costa BCN

Ref: W-02CPDI

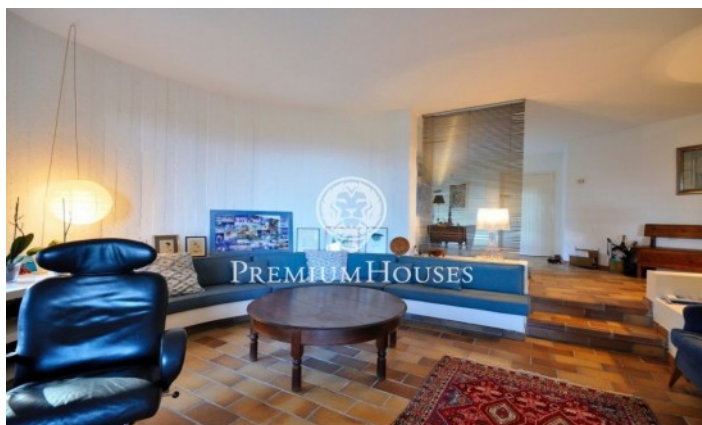
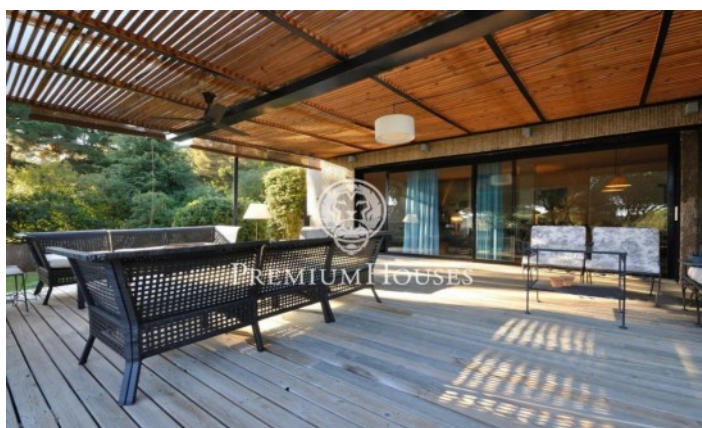
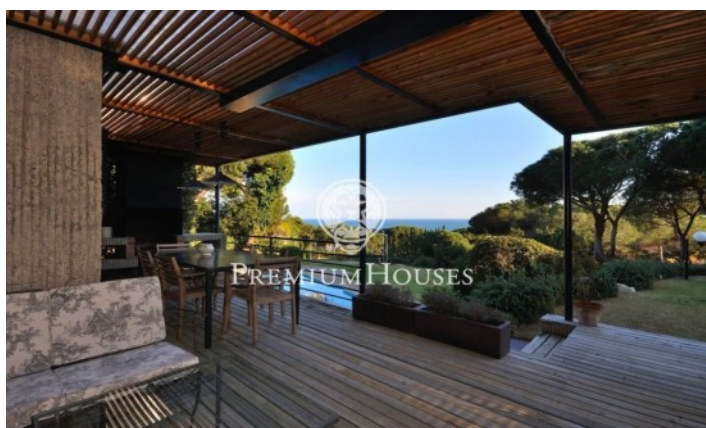


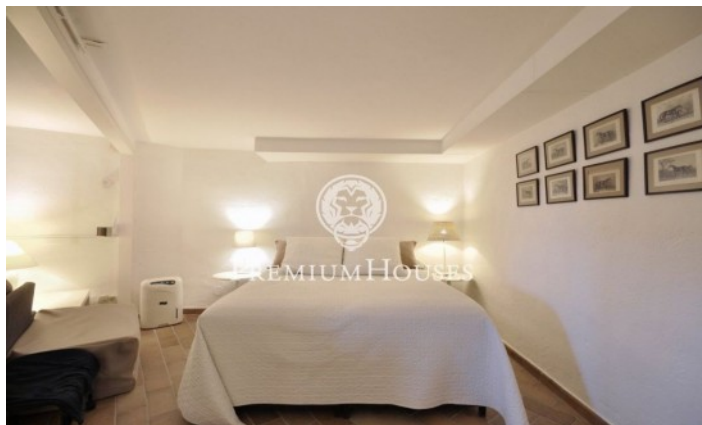
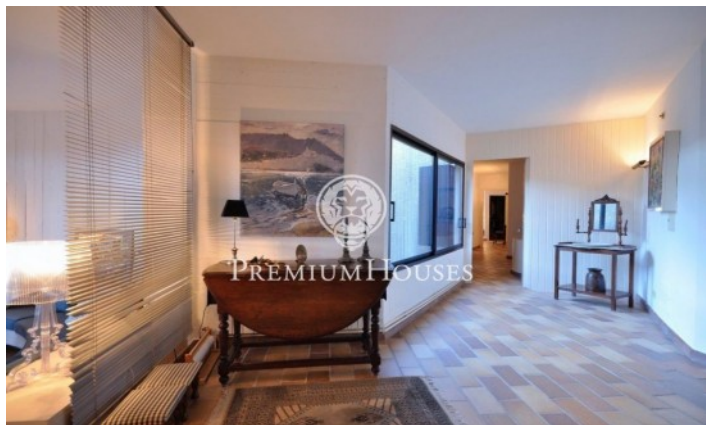
Sant Andreu de Lllavaneres / Barcelona Costa Norte

Propietat única a la zona amb disseny arquitectònic integrat en el paisatge i precioses vistes a la mar. Un mantell de gespa natural envolta la casa i es confon amb el jardí. Es tracta d'un projecte bioclimàtic del reconegut arquitecte Javier Barba i seleccionada per la Comissió Europea com un dels millors exemples d'arquitectura sostenible, amb aïllament tèrmic i acústic natural, respectuosa i integrada en el medi ambient. La casa es distribueix en dues plantes. La planta baixa consta de zona de dia amb sala-menjador amb llar de foc i sortida a porxo i cuina. La zona de nit té tres dormitoris i dos banys, un d'ells en suite. A la planta inferior destaca una àmplia habitació amb bany en suite per convidats amb accés directe al jardí i altres estances de servei. Disposa de porxo per a dos cotxes, pou, reg per aspersió, terres de gres català, calefacció de gas i electricitat per terra i radiadors, fusteria d'alumini doble vidre, alarma ... A més, hi ha possibilitat d'adquirir parcel·la annexa de 2.300m2 on actualment hi ha una pista de pàdel i entrada independent i on es pot construir una altra casa.

2.600.000 €

350 m²
5 Habitacions
3 Banys
2,100 m² parcel·la
Piscina
Calefacció
Vistes al mar
Telèfon
Seguretat
Parking

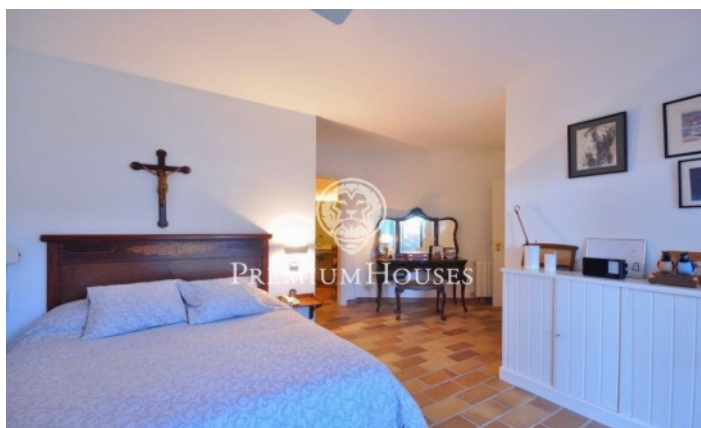






PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es