

## Propietat inigualable a Costa Barcelona

Ref: W-00DSQH



### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

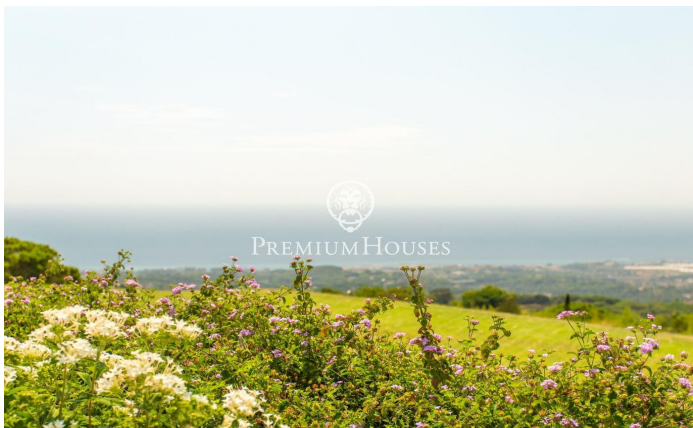
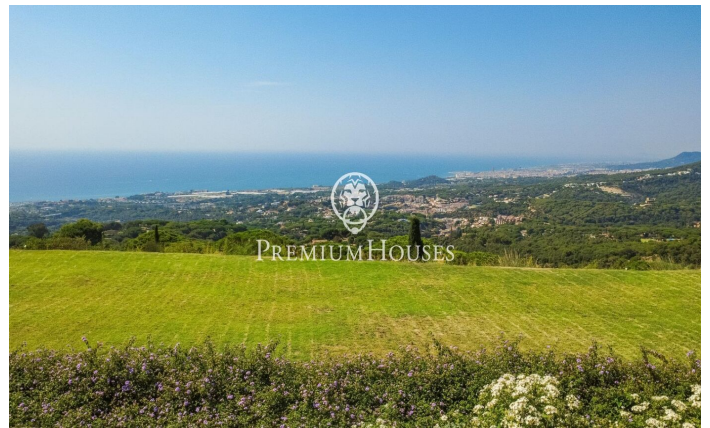
En un emplaçament únic i inigualable i edificada sobre una parcel·la plana de 10.000 m<sup>2</sup>, es troba aquesta propietat que gaudeix de les millors vistes possibles sobre Barcelona i la seva costa nord. La casa està edificada sobre estructura de formigó envarillado de 40 cm i mur de 5 metres. Per a atendre els gustos i preferències dels seus futurs propietaris, els 4.000 m<sup>2</sup>. La construcció es troba dividida en les quatre plantes següents: SOTERRANI de 1.200 m<sup>2</sup> completament diàfans i pendents de definir utilitat.

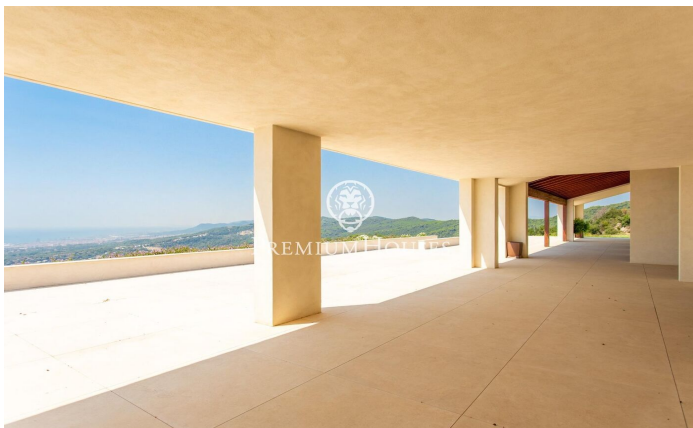
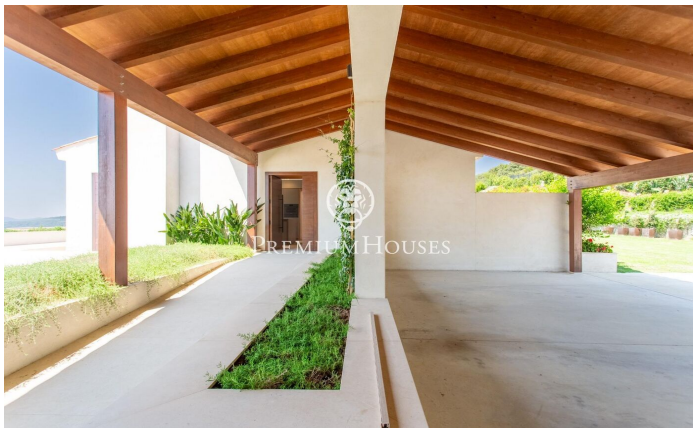
SEMISOTERRANI obert pel seu front davanter on se situa un garatge per a 8 cotxes, una zona d'aigües amb piscina interior climatitzada- sauna seca i humida-vestidores masculí i femení -sala massatges-jaccuzzi-sala de festes amb cuina i capacitat per a 80 persones-sala polivalent de 400 m<sup>2</sup> i sortida als porxos i terrasses exteriors. PLANTA BAIXA d'uns 1.300 m<sup>2</sup> amb casa guardeses-garita guarda de seguretat- cuina i rebost-menjador-saló 130 m<sup>2</sup>- 4 habitacions tipus suite-1apartamento de convidats-sala de lectura-3 quarts de seguretat (habitació del pànic)-lavabos de cortesia-Gran porxo i terrassa panoràmica. PLANTA ENTRESOLAT d'uns 300 m<sup>2</sup> repartits entre una gran suite, saló i terrassa balcó. Totes les instal·lacions són d'última generació i de la mà...

### PREU A CONSULTAR

3,000 m<sup>2</sup>  
8 Habitacions  
7 Banys  
10,000 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
Calefacció  
Vistes al mar  
Pati interior  
Traster  
Ascensor  
Telèfon  
Llar de foc  
Seguretat  
Gimnàs  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)