PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Masia històrica al centre de Sant Andreu de Llavanere

Ref: PH103738



Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Aquesta impressionant casa independent combina a la perfecció l'encant històric amb l'amplitud i la comoditat, la qual cosa la converteix en una propietat realment única. Tot i que al Registre de la Propietat consta que es va construir l'any 1903, els seus orígens es remunten als segles XV i XVI. Part de la seva documentació històrica es va perdre durant la Guerra Civil, però la propietat està inclosa a l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic de Catalunya, la qual cosa reforça el seu valor històric i cultural inqüestionable. Situada en una zona cèntrica, la propietat ofereix un rebedor molt espaiós a la planta principal que comunica amb un elegant saló-menjador, dos dormitoris i una cuina independent, creant un espai còmode i funcional. A la segona planta, un ampli rebedor central connecta quatre dormitoris de grans dimensions. La propietat també disposa de quatre banys complets —tres d'ells en suite— i dos lavabos de cortesia, així com armaris encastats i un pràctic traster, la qual cosa garanteix més que suficient espai d'emmagatzematge per satisfer totes les vostres necessitats. L'últim pis acull dos àtics espaiosos amb múltiples possibilitats d'ús: despatx, zona d'oci, estudi o fins i tot dormitoris addicionals. L'exterior és igualment excepci...

1.450.000 €

871 m²
6 Habitacions
4 Banys
3,016 m² parcel·la
Piscina
AACC
Calefacció
Traster
Llar de foc
Parking
Terrassa
Armaris encastats

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

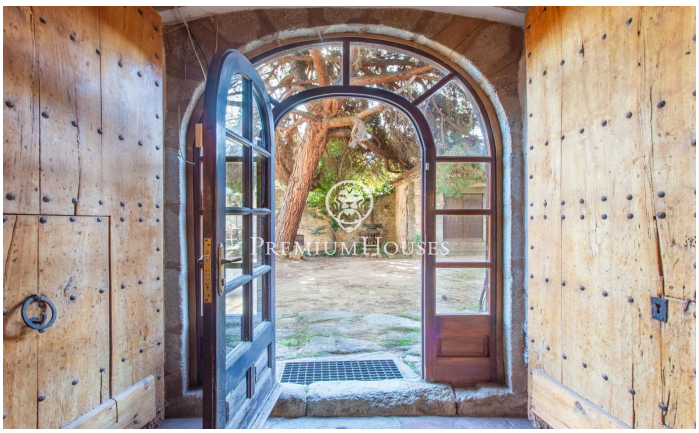
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

















Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99










PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99










Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es