PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Masia cèntrica, a Barcelona Costa

Ref: W-012AA3



Sant Andreu de Llavaneres / Barcelona Costa Norte

Aquesta masia es troba al centre de Sant Andreu de Llavaneres, prop de tots els serveis, zona comercial, col·legis i molt ben comunicada amb Barcelona a tan sol 40 minuts del centre de la ciutat. La casa conserva tot el seu sabor original, una historia autèntica en cada una de les seves dependències. Originàriament la casa estava dedicada al cultiu de la vinya, es produïa vi, per tant, conservem tot el celler amb la seva premsa, tot original. L'arquitectura és típica d'aquestes construccions, amb murs de càrrega de maçoneria de gran espessor, els interiors amb parets de pedra revocades i esgrafiats barrocs. La casa consta d'un cos principal de tres altures, així com unes construccions auxiliars. Les estades són àmplies, amb grans salons, zona de xemeneia, espaiosos dormitoris sota el concepte típic de sala i alcova. La casa es troba envoltada d'una gran parcel·la de 4000m2 i té al costat de la mateixa un bosc privat a la disposició de 230.000m2. Les vistes són precioses, al mar i també a tot el bosc que l'envolta. La masia, rehabilitant-la, pot tenir un ús turístic, com a petit hotel tipus boutique o bé com a restaurant, celebració d'esdeveniments o també com a residència.

1.300.000 €

1,800 m²
10 Habitacions
3 Banys
4,500 m² parcel·la
Vistes al mar

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

















PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99










PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99










Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es