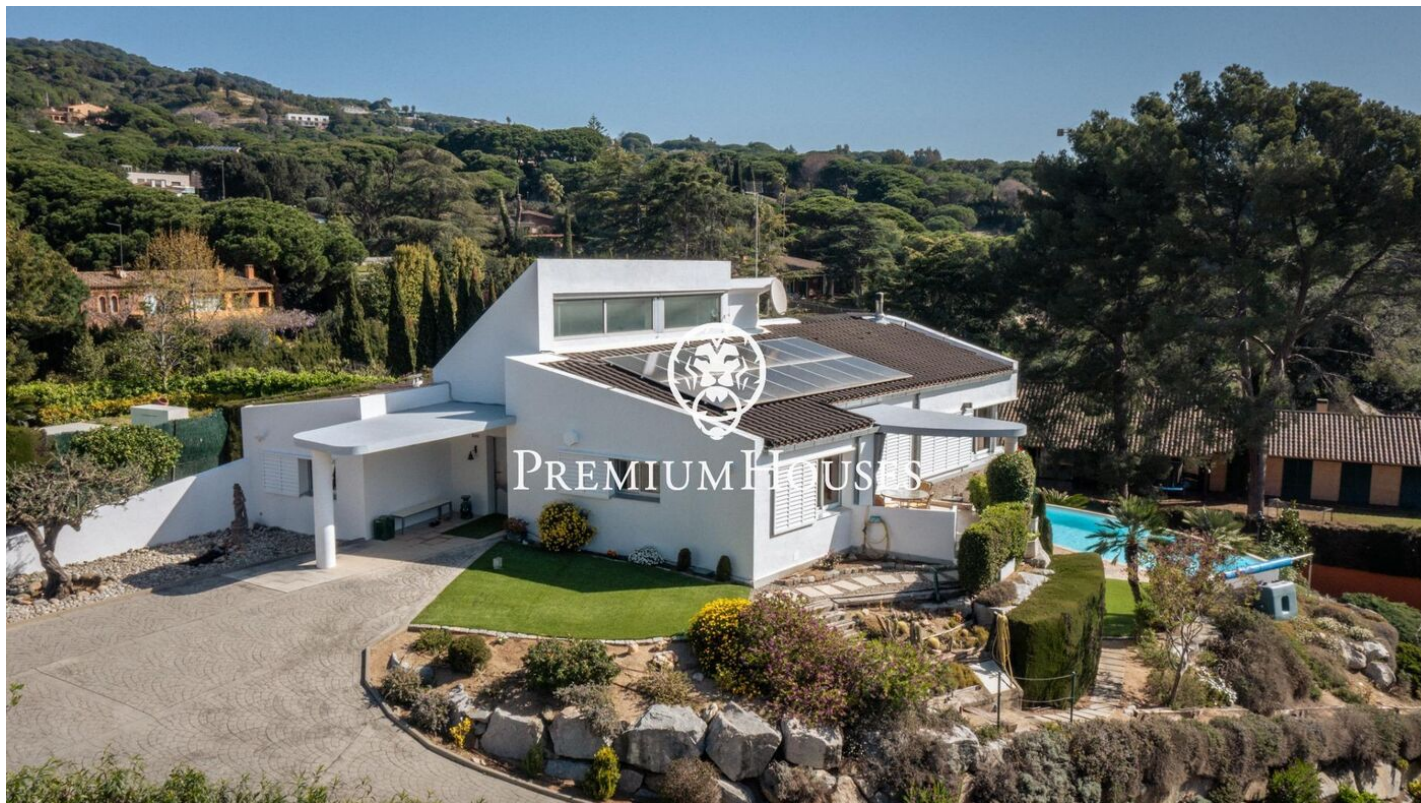


Exclusiu habitatge de disseny modern en Rocaferrera, Sant Andreu de Llvaneres

Ref: PH103433



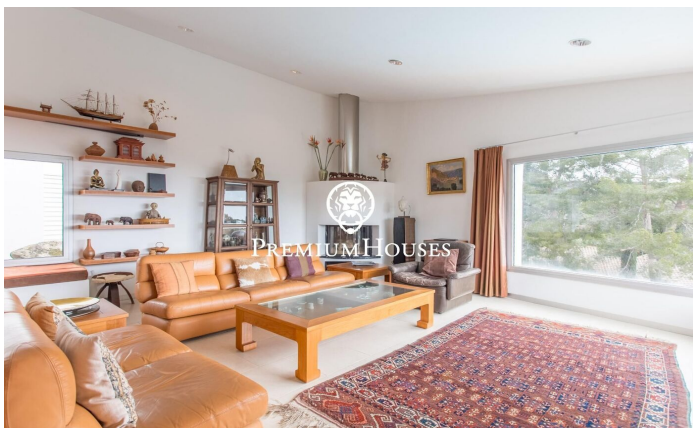
Sant Andreu de Llvaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

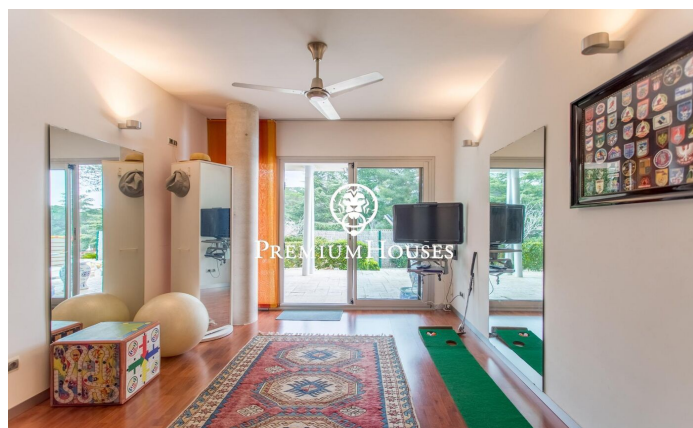
Presentem una espectacular propietat de disseny contemporani, situada en la prestigiosa urbanització de Rocaferrera, a Sant Andreu de Llvaneres. Aquesta zona privilegiada del Maresme és sinònim d'exclusivitat, tranquil·litat i qualitat de vida, a tan sols 30 minuts de Barcelona i amb fàcil accés a camps de golf, ports esportius, col·legis internacionals i tot tipus de serveis. L'habitatge, construïda per l'arquitecte Dr. Guillem Carabí Besós, destaca pel seu disseny elegant i funcional, integrant-se harmònicament en una parcel·la de 2.150 m² amb vista a la mar absolutament impressionants. Amb 478 m² construïts, aquesta casa ha estat dissenyada per a gaudir del màxim confort, eficiència energètica i connexió amb l'entorn natural. Des del primer moment, la propietat impressiona amb un rebedor de 24 m², de sostres alts i una espectacular vidriera que inunda l'espai de llum natural. Aquest accés marca el to del que ve: amplitud, disseny i elegància en cada racó. La cuina de 23 m², amb illa central i equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, es connecta amb fluïdesa amb el saló-menjador de 56 m², que incorpora una xemeneia i grans finestres amb sortida directa a la terrassa orientada al sud, des d'on es gaudeixen vistes panoràmiques a la mar Mediter...

1.540.000 €

446 m²
4 Habitacions
2 Banys
2,150 m² parcel·la
Calefacció
Vistes al mar
Traster
Llar de foc
Seguretat
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es