



## Casa de disseny en venda a Sant Andreu de Llavaneres

Ref: PH100629



### Sant Andreu de Llavaneres / Maresme/Barcelona Costa Norte

Sant Andreu de Llavaneres és una de les poblacions més cobejades de la comarca del Maresme. Situada entre el mar i la muntanya té una ubicació privilegiada que permet accedir al centre de Barcelona en escassos 35 minuts. Tradicionalment un lloc d'estiueig per la seva proximitat a la ciutat comtal, el seu excel·lent clima i el seu atractiu gràcies al seu gran ventall d'instal·lacions i serveis. Compta amb una espectacular platja de sorra blanca, diversos camps de golf, el port esportiu del Balís, àmplia oferta gastronòmica, col·legis, hospitals, supermercats, etc. L'exterior acuradament enjardinat envolta la casa. Diversos parterres decoratius aporten color i ordre i dibuixen un paisatge atractiu i relaxant. Piscina, zona de gandules per llargs banys de sol, porxo cobert amb menjador d'estiu, BBQ, un córner ideal per a l'entreteniment dels més petits de la casa. Hi ha un aparcament exterior cobert per a 3 o 4 cotxes i un pràctic traster. El disseny interior és modern, ambiciós, una barreja avantguardista i industrial que resulta espectacular. Atrevides combinacions de colors es condueixen pels diferents espais de la casa amb sorprenent harmonia, sostres altíssims, parets de vidre, llums de disseny, una escala de vidre temperat. Amplis finestrals connecten am...

**1.400.000 €**

377 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
4 Banys  
1,218 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Llar de foc  
Parking  
Armaris encastats





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

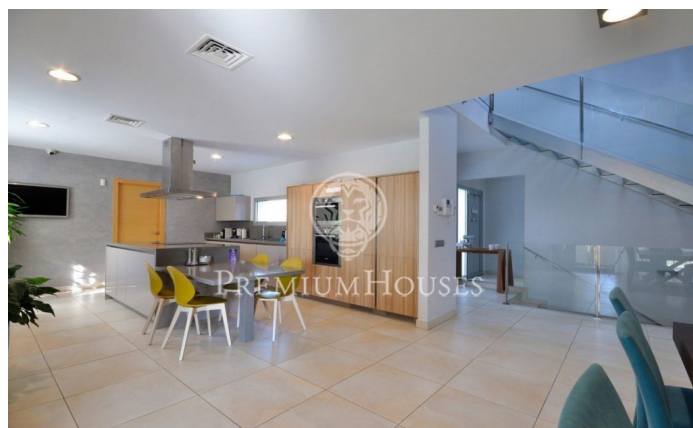
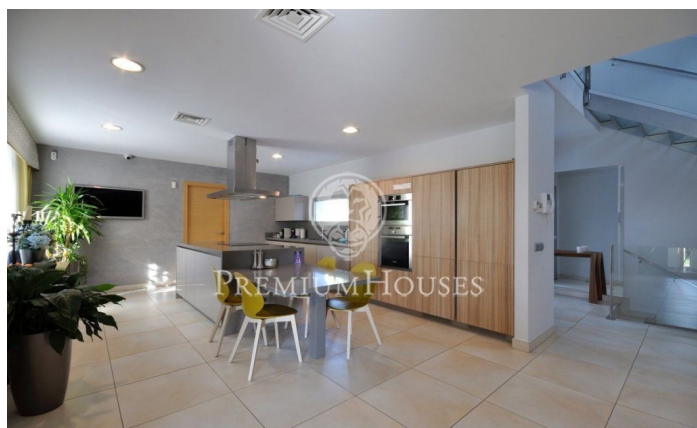






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99

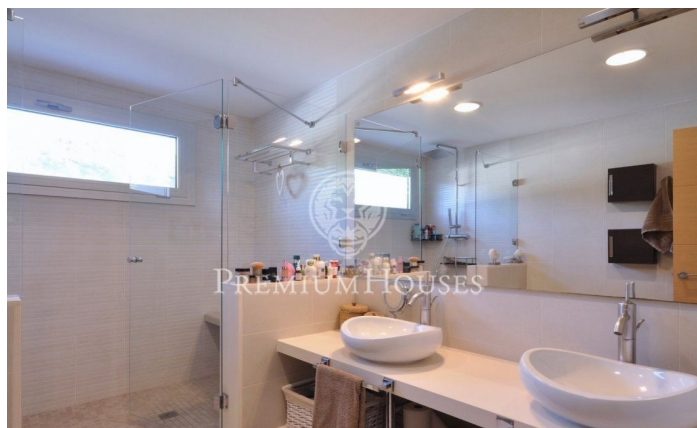
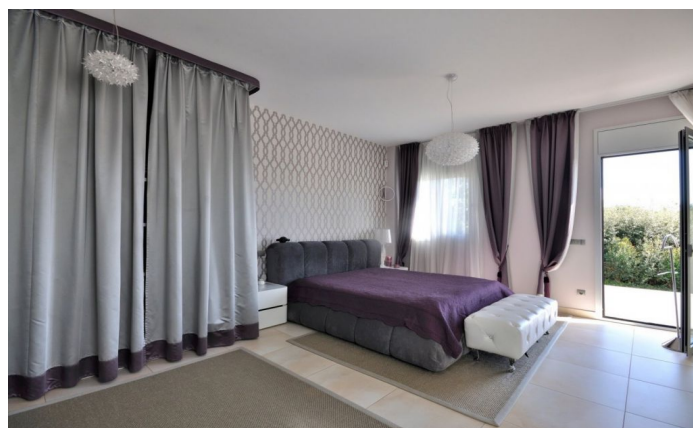
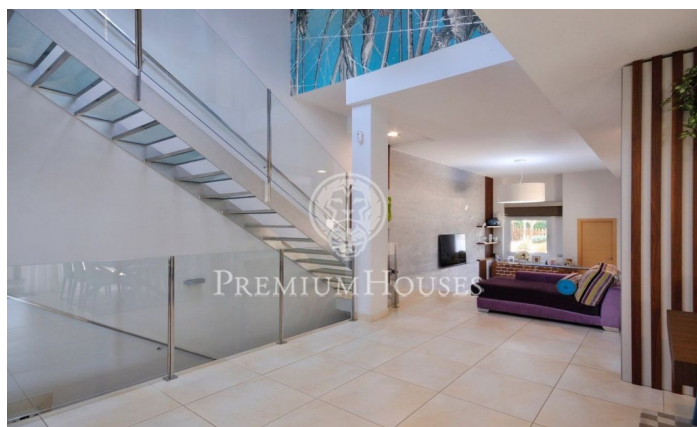






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)