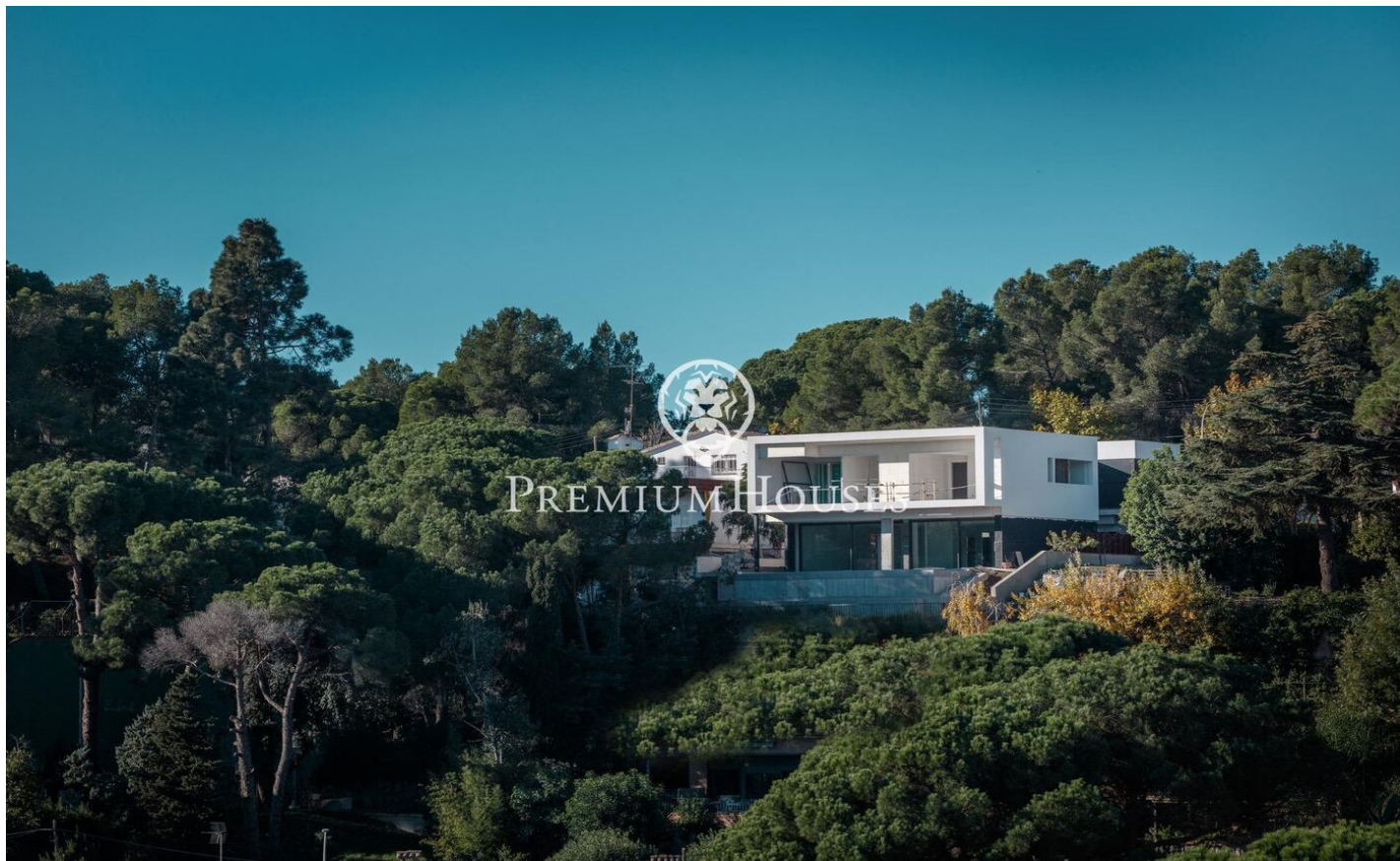


## Obra Nova a Premià de Dalt amb vistes mar - Costa Barcelona

Ref: PH101554



### Premià de Dalt / Maresme/Barcelona Costa Norte

En zona residencial de Premià de Dalt amb vistes al mar i muntanya presentem aquesta casa en construcció de 364m2 aproximadament, moderna i eficient energèticament sobre una parcel·la de 860m2 aproximats. L'habitatge està pensat en 2 nivells: Primera planta: garatge per a dos cotxes amb traster, suite principal amb vestidor i bany complet, 2 habitacions dobles i un bany, despatx i un altre bany. Planta baixa: zona de dia amb higiene de cortesia, habitació amb bany, cuina-office, rebost i saló-menjador amb accés directe al porxo i jardí, Planta semisoterrani: sala polivalent, sala de màquines i bany. El jardí disposarà de piscina desbordant, il·luminació i sòls de grama amb arbres autòctons. El reg serà amb aigua de recollida pluvial. Està prevista certificació energètica A, aerotèrmia, domòtica, fusteria d'alumini, paviments porcellànics i parquet ... Disposem de memòria de qualitats. Lliurament previst claus en mà a finals de 2023.

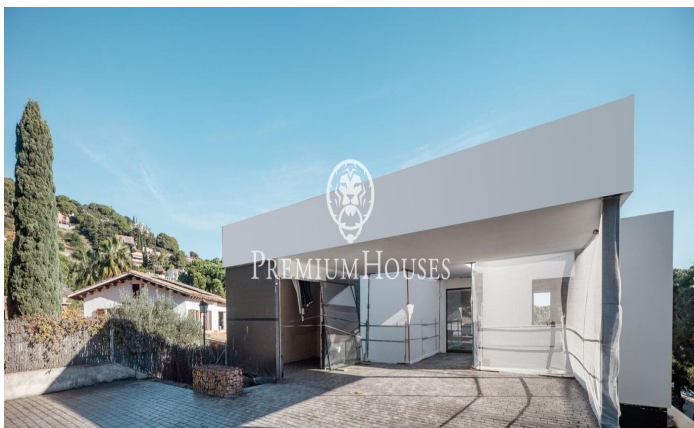
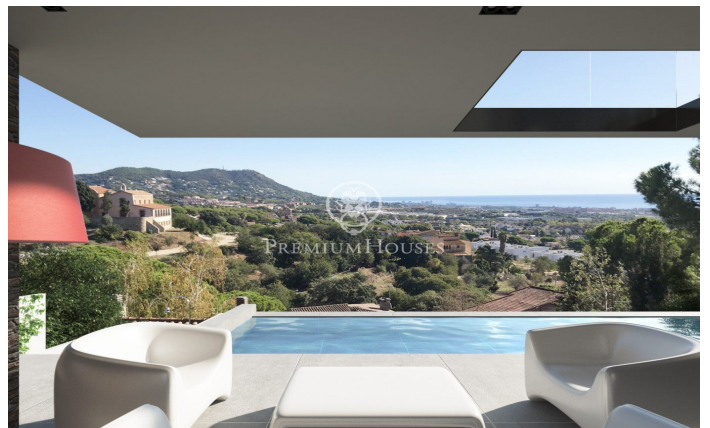
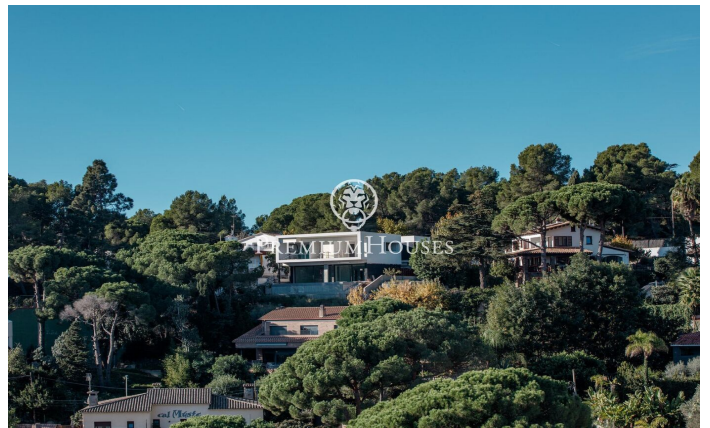
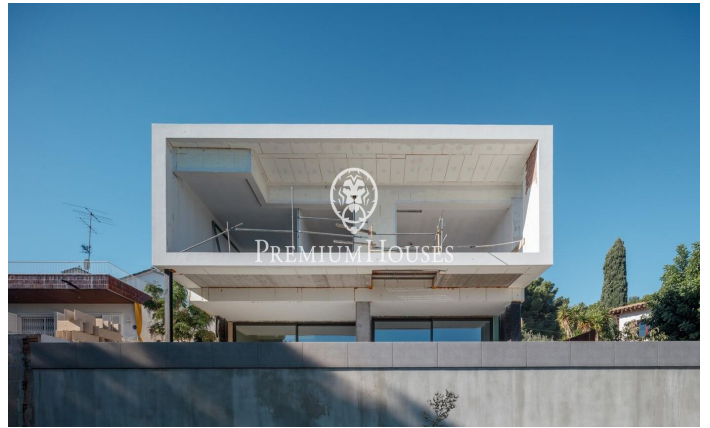
**2.500.000 €**

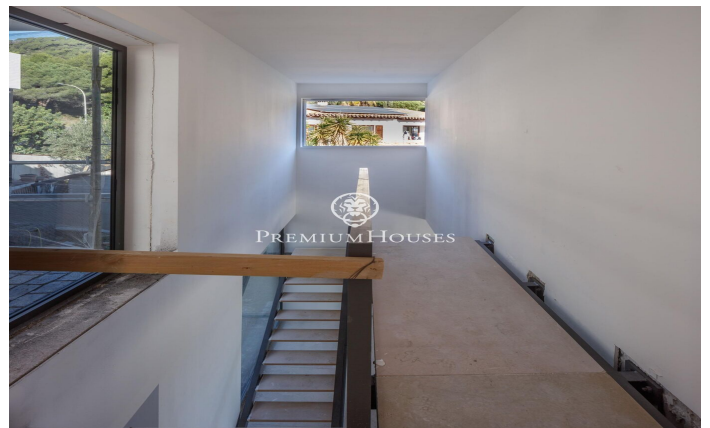
364 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
4 Banys  
753 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Traster  
Armaris encastats

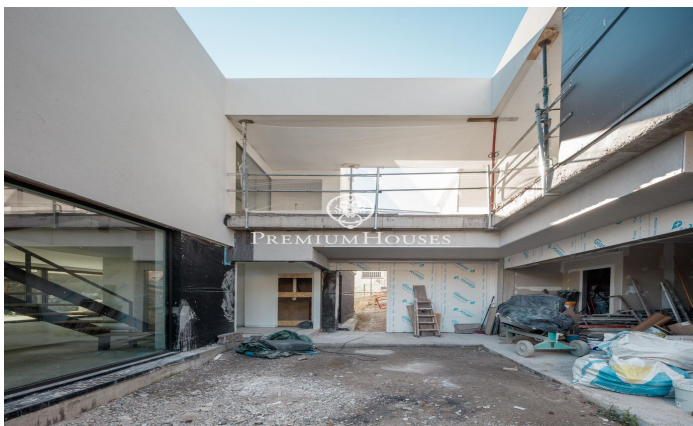
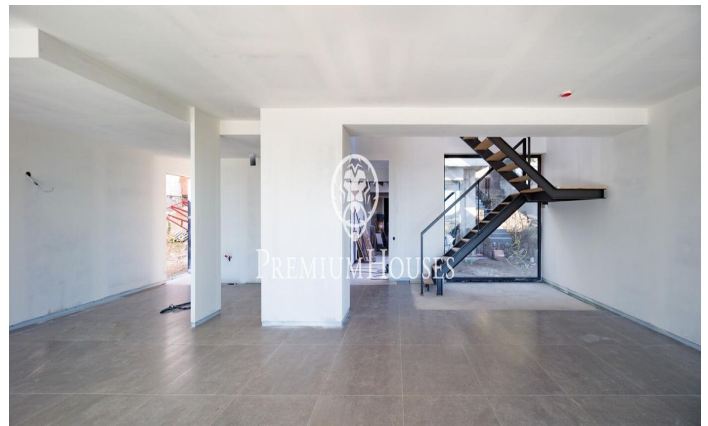
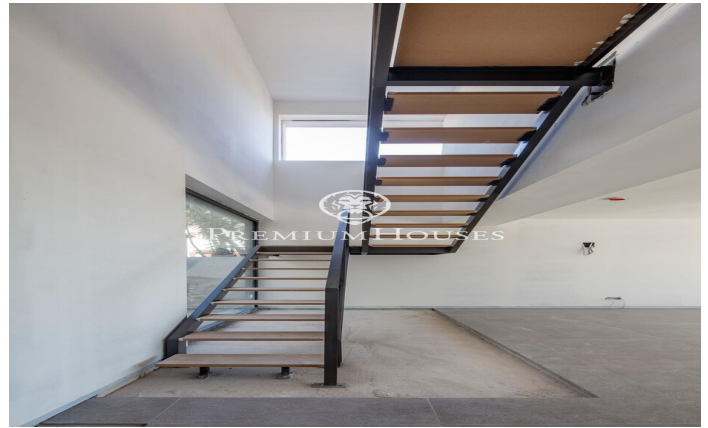


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró  
Tel: +34 93 798 88 99







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)