

## Elegància Arquitectònica i Confort Urbà a l'entrada de Barcelona

Ref: P-017930

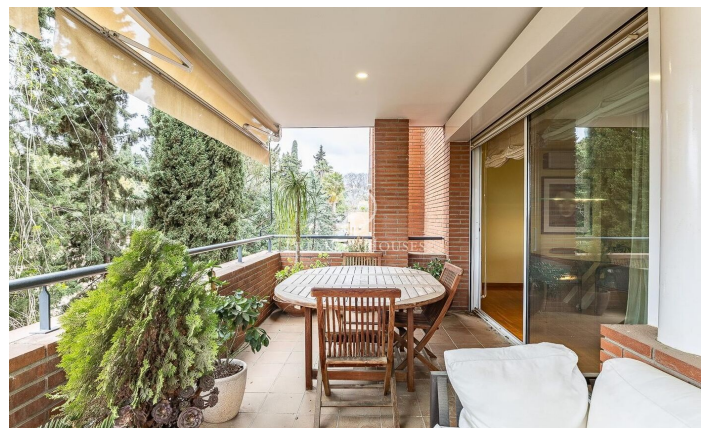


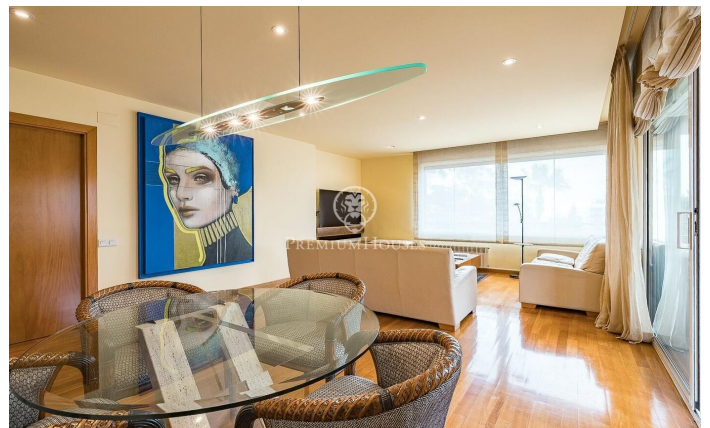
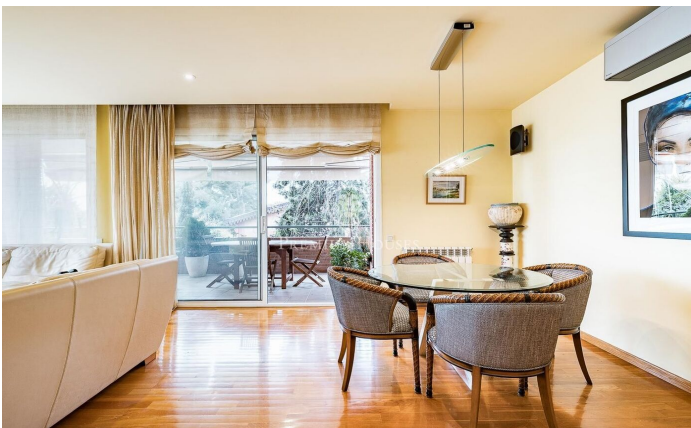
### Esplugues de Llobregat / Barcelona

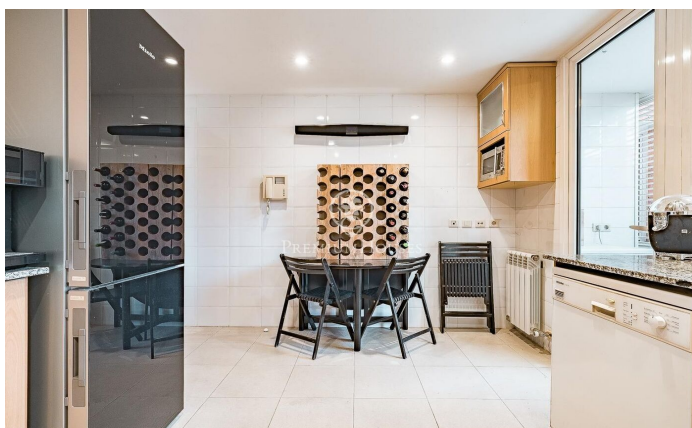
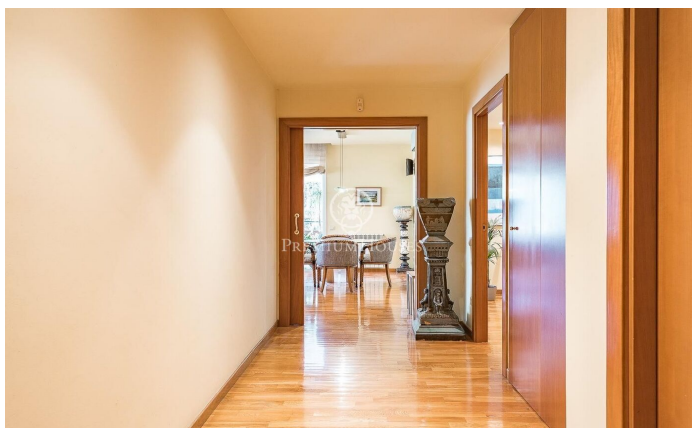
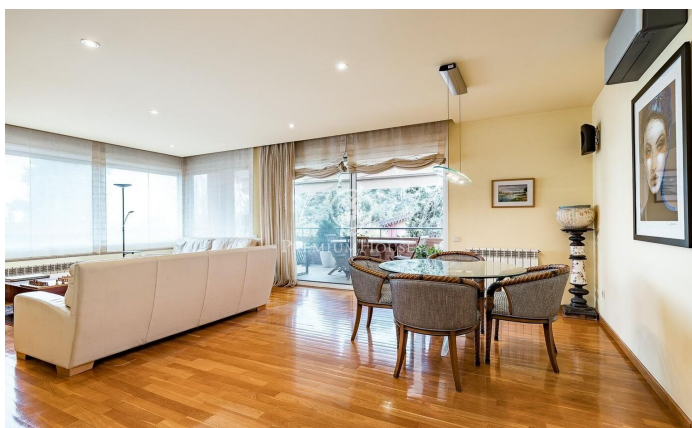
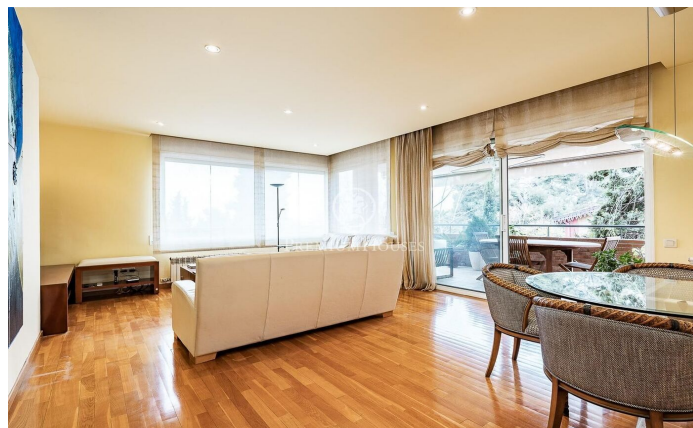
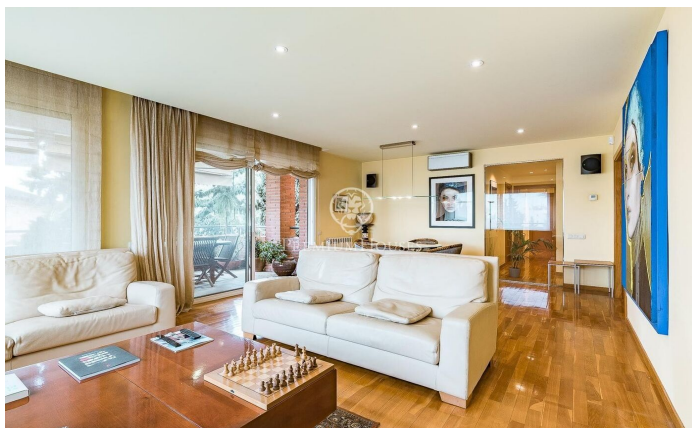
Premiun Houses presenta aquesta propietat exclusiva, integrada en una prestigiosa finca projectada per l'estudi icònic d'arquitectura Correa i Milà, representa l'equilibri perfecte entre el disseny d'autor i el confort urbà en una de les zones més estratègiques d'accés a Barcelona. L'habitatge destaca per una distribució fluida i una lluminositat excepcional a totes les estances, començant per un ampli saló-menjador que s'obre a una terrassa privada de 18 m<sup>2</sup> amb vistes clares a una zona arbrada. La qualitat es percep en cada detall, des dels terres de parquet de roure d'alta gamma fins a l'avançada instal·lació d'àudio i vídeo de la firma Bang & Olufsen, que aporta una experiència sensorial superior a la llar. La zona de descans es compon de quatre dormitoris, incloent-hi una suite principal, una habitació doble i dues individuals de generoses dimensions, complementades per dos banys complets i una funcional cuina office independent. El confort està garantit mitjançant aire condicionat per split i calefacció a gas per radiadors, tot això dins d'una comunitat que prioritza la tranquil·litat i la seguretat gràcies al servei de consergeria, videovigilància les 24 hores i una exclusiva zona comunitària amb piscina. El valor d'aquesta peça única es completa...

**1.290.000 €**

171 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
2 Banys  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Traster  
Ascensor  
Seguretat  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)