

## Masia amb piscina al Catllar

Ref: PHS101285



### El Catllar / Tarragona - Costa Dorada

En el límit del terme municipal del Catllar presentem aquesta masia catalogada, completament reformada i amb llicència turística en vigor. La propietat conserva elements originals, amb presència de pedra vista tant en façana com en diferents espais interiors, combinant tradició arquitectònica i confort actual. Disposa de piscina privada, ascensor i un habitatge independent. L'habitatge principal es distribueix en tres nivells més soterrani: En la planta baixa, el hall d'entrada amb ascensor dona pas a la zona de dia, composta per un gran saló amb xemeneia i sortida directa al pati, menjador independent amb capacitat per a 12 comensals i cuina office amb safareig i accés al pati posterior. La zona de nit en aquest nivell alberga dues habitacions dobles i una sala polivalent. Un bany complet dona servei a aquesta planta. En el primer pis se situen una biblioteca i tres habitacions dobles —una d'elles en suite, amb balcó i terrassa privada— a més d'un segon bany complet. En aquesta mateixa altura es troba l'habitatge independent, amb accés exterior propi i connexió interior mitjançant una porta a la zona de nit. Es distribueix en saló, cuina, dues habitacions i bany complet. La segona planta alberga una golfa amb dues habitacions dobles i un bany complet add...

**865.000 €**

862 m<sup>2</sup>  
7 Habitacions  
4 Banys  
1,403 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Pati interior  
Ascensor  
Telèfon  
Llar de foc  
Parking  
Terrassa  
Balcó







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 540 22 22

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)