

## Parellat amb piscina i jardí a Can Roca

Ref: PHS101378



### Castelldefels / Barcelona Costa Sur

Al barri de Can Roca de Castelldefels tenim aquest rodolí per entrar a viure. La propietat compta amb orientació a sud i té terrasses amb vistes clares i un garatge. L'habitatge es divideix en dues plantes. A la planta principal, tenim la zona de dia i disposa d'un saló-menjador amb sortida a una agradable terrassa amb vistes al mar, la muntanya, i també al jardí davanter, presidit per una elegant piscina desbordant. Tot seguit, hi ha una cuina independent a més d'una habitació i un bany complet. Des d'aquesta planta també s'accedeix al pati del darrere. A la primera planta, tenim la zona de nit on hi ha l'habitació principal, amb accés directe a una terrassa privada amb vistes al Mediterrani. En aquesta planta hi trobem també tres dormitoris addicionals i un segon bany complet, oferint espai i comoditat per a tota la família. L'habitatge disposa a més d'un terrat amb vistes panoràmiques al mar i a les muntanyes del Garraf, un garatge i un jardí amb zona de barbacoa. El barri de Can Roca de Castelldefels és una zona residencial tranquil·la i familiar. Està ben connectat amb el centre de Castelldefels i té accés a tots els serveis essencials i col·legis, cosa que el fa ideal per a famílies.

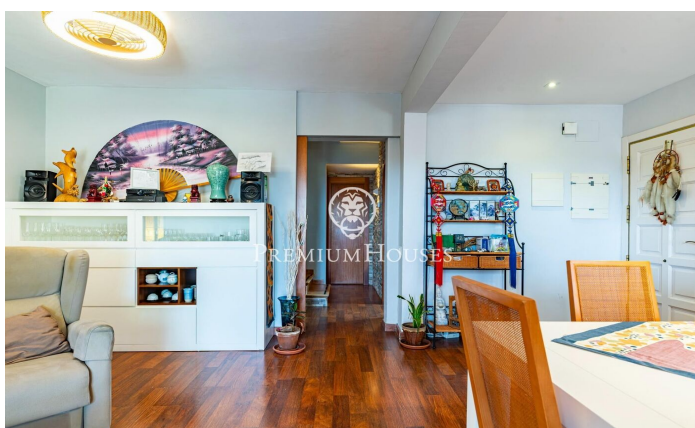
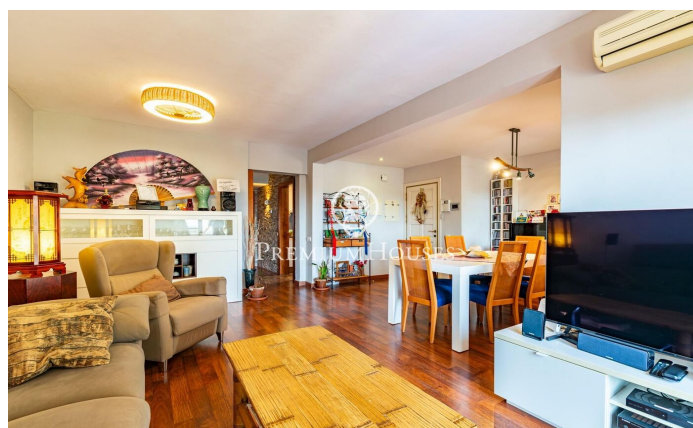
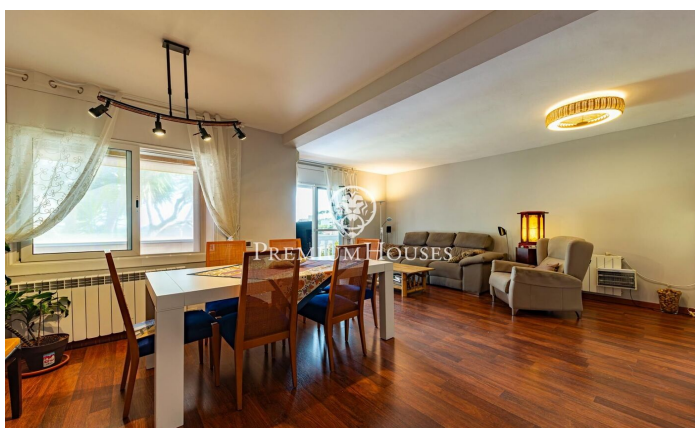
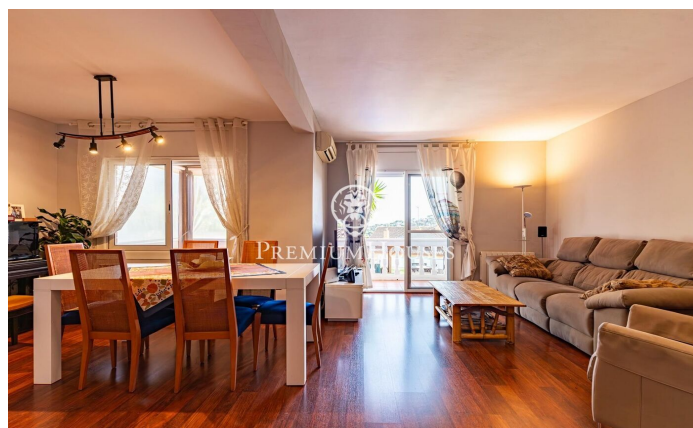
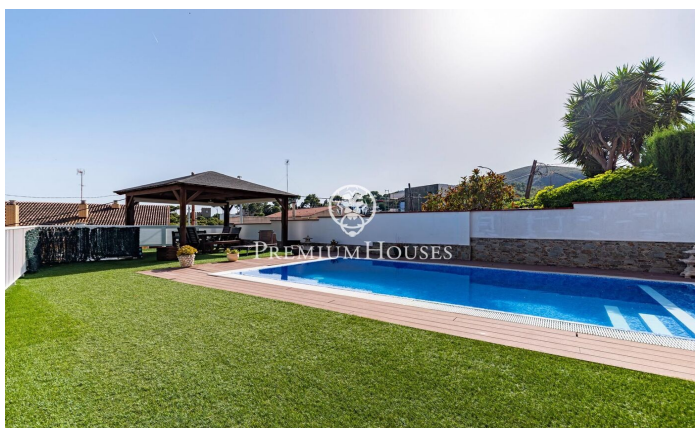
**995.000 €**

174 m<sup>2</sup>  
5 Habitacions  
2 Banys  
486 m<sup>2</sup> parcel·la  
Piscina  
AACC  
Calefacció  
Vistes al mar  
Pati interior  
Parking  
Terrassa  
Balcó  
Armaris encastats

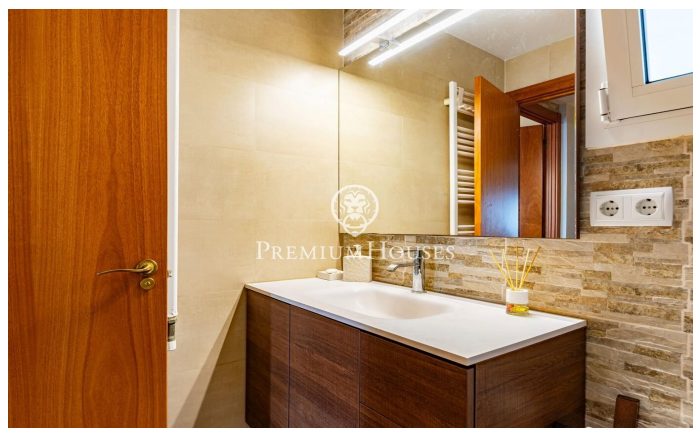


**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Camí dels Capellans, 75  
Local 4 Sitges  
Tel: +34 93 809 72 40







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 809 72 40

[sitges@premiumhouses.com](mailto:sitges@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)