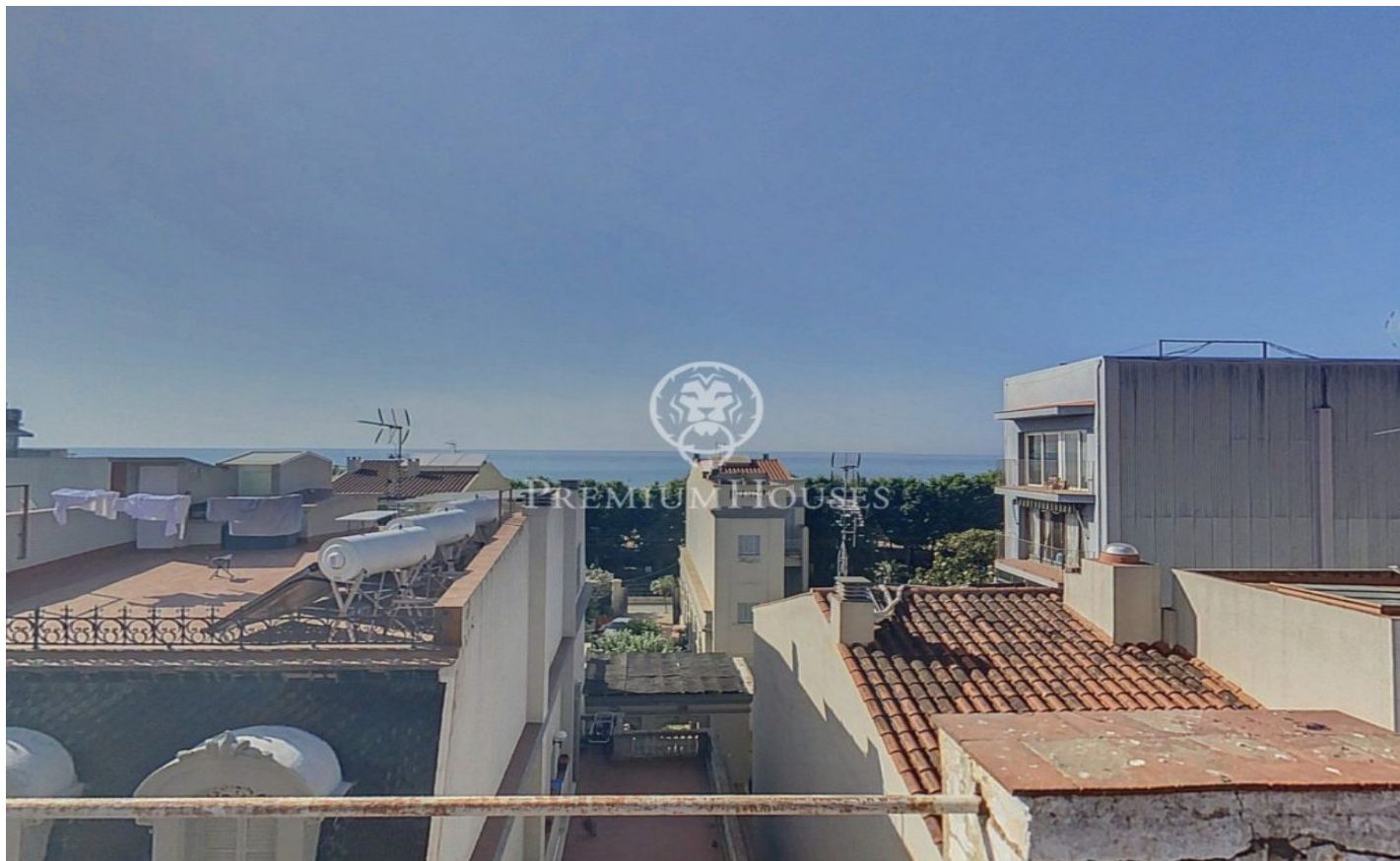




Edifici en venda al centre, segona línia i vistes a la mar a Calella

Ref: PH101468



Calella / Maresme/Barcelona Costa Norte

El municipi de Calella es troba en una situació geogràfica privilegiada. El nucli està precedit per una ampla platja, amb més de tres quilòmetres de longitud. El clima és mediterrani, amb estius secs i càlids i hiverns força moderats, amb escasses precipitacions i una humitat elevada. La configuració de la trama urbana, amb la zona comercial per a vianants, espais verds i una gran oferta d'allotjament, fan de Calella una destinació turística de gran importància. Aquest edifici compta amb una superfície construïda de 721 m² en un solar de 437 m² situat en ple centre del municipi costaner de Calella en segona línia de mar. En el seu origen aquest edifici va ser un hostal i en l'actualitat es troba per reformar totalment. Està compost per una planta baixa + 3 amb un pati privat de 300 m². Es pot edificar la planta baixa fins al final de la parcel·la per destinar-lo a local comercial o aparcaments. A les plantes 1^a i 2^a es poden construir dos habitatges d'uns 70 m² cadascun i en la 3a planta es pot construir un dúplex + un habitatge. Un total de cinc habitatges, un dúplex, vuit places de pàrquing i un local comercial. Des de la terrassa situada a la planta superior es poden veure unes boniques vistes a la mar. La ciutat es troba a 56 km de Barcelona i a 25...

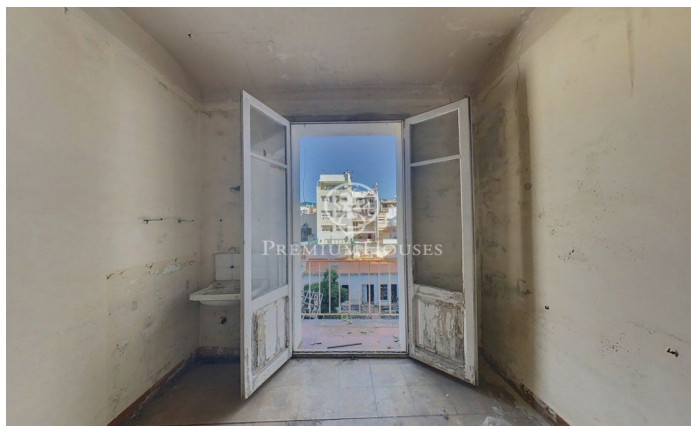
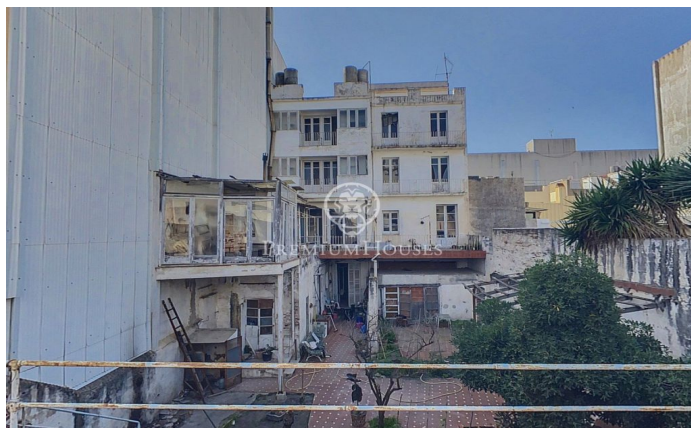
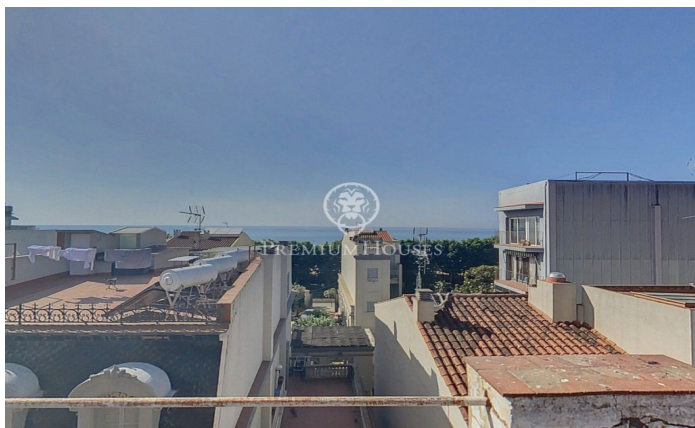
550.000 €

721 m²
9 Habitacions
5 Banys
437 m² parcel·la
Vistes al mar
Pati interior
Parking



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

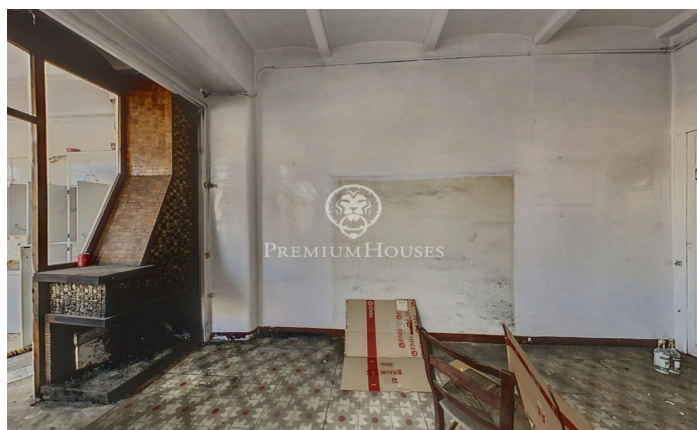
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es