PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Nova promoció d'habitatges sostenibles amb vista a la mar a Caldetes d'Estrac

Ref: PH103564

Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descobreix Residencial Morgana: un exclusiu conjunt de vuit habitatges apariats de nova construcció, dissenyades sota els principis de sostenibilitat i economia circular que defineixen el compromís de Circular Homes. Situades en la zona més alta i privilegiada del residencial La Indiana, aquests habitatges han estat acuradament concebudes per a oferir el millor de l'estil mediterrani, en un entorn natural únic. Gràcies a la seva distribució escalonada, cada llar gaudeix d'impressionants vistes a la mar des de qualsevol estada, així com d'una excel·lent entrada de llum natural i una ventilació òptima, garantida per la seva triple orientació. Els interiors s'adapten a diferents estils de vida, amb superfícies construïdes d'entre 250 i 260 m². Els habitatges ofereixen amplis espais i la possibilitat de triar entre 4 o 5 dormitoris i 3 o 4 banys, responent a les necessitats de cada família. En l'exterior, cada casa compta amb jardí privat i àmplies terrasses, ideals per a relaxar-se i gaudir de l'entorn. A més, inclouen garatge tancat, que aporta comoditat i seguretat als seus residents. El conjunt residencial es completa amb una piscina comunitària envoltada de jardins distribuïts en diferents nivells, creant un ambient exclusiu, íntim i relaxant. Amb una arquit...

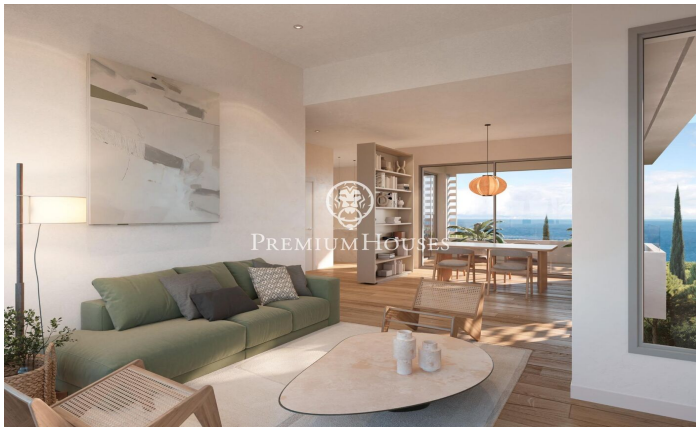
1.204.070 €

261 m²
5 Habitacions
4 Banys
390 m² parcel·la
Calefacció
Vistes al mar
Parking
Terrassa
Armaris encastats

PremiumHouses

PremiumHouses

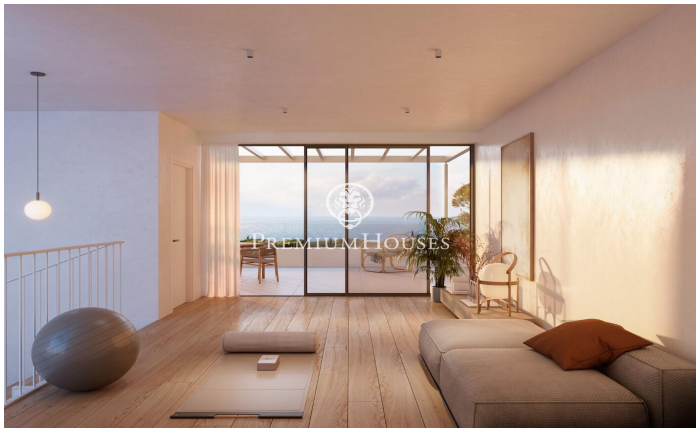
PremiumHouses


PremiumHouses

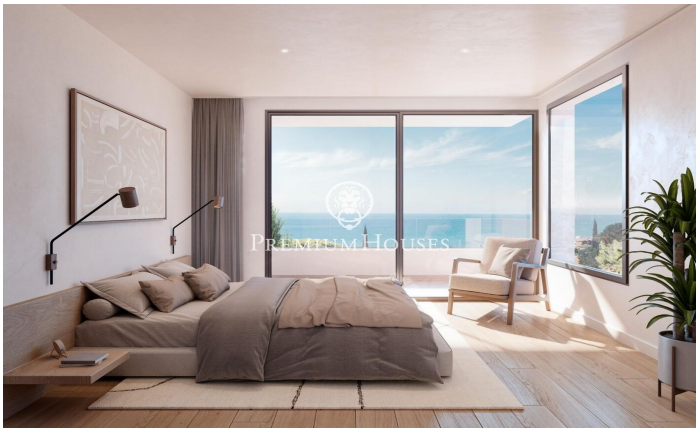
PremiumHouses

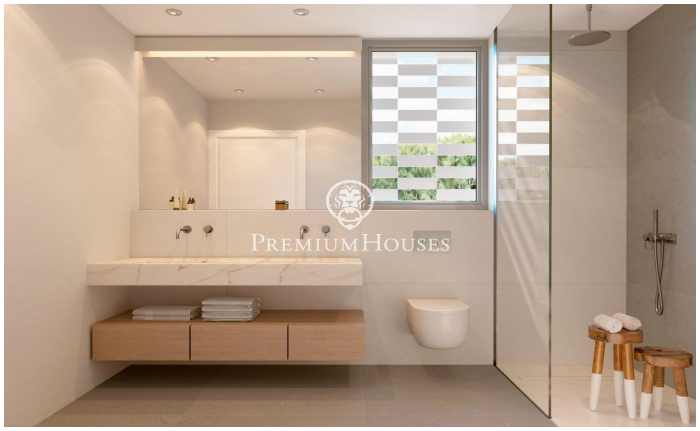
PremiumHouses

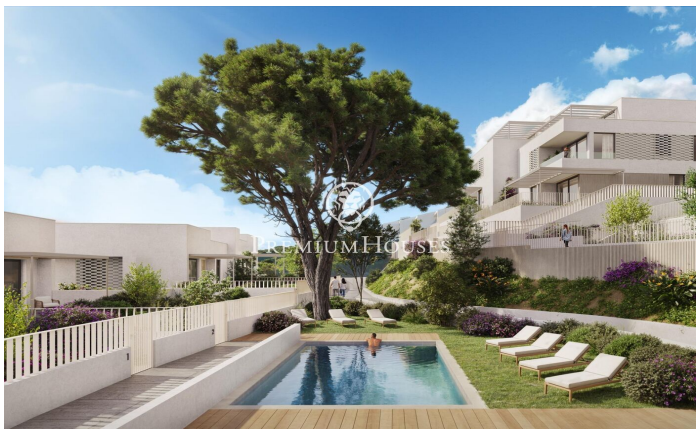
PremiumHouses


PremiumHouses

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99







VIVIENDA B-2
SUPERFICIES
UTIL
CONSTRUIDA
Superficie interior
162,60 m2
215,52 m2
Planta Baja
76,12 m2
97,91 m2
Planta Primera
40,72 m2
51,48 m2
Planta Estudio
45,75 m2
54,43 m2
Superficie terrazas
47,26 m2
47,26 m2
Superficie aparcamiento
33,78 m2
33,78 m2
SUPERFICIE TOTAL
223,00 m2
270,93 m2
Superficie exterior
Superficie jardines
176,33 m2
Superficie Total de parcela
399,36 m2
LOCALIZACIÓN
Cabrils d'Dalt, Barcelona
DIRECCIÓN
Calle Lluis Companys y calle Torrenova
ESCALA GRÁFICA
PLANTA BAJA
PLANTA PRIMERA
PLANTA ESTUDIO

Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year
French Borderline
Ski resorts
90 minutes driving
70 minutes driving
Sant Pol de Mar
Mataró
Barcelona
70 minutes driving
Sitges
Barcelona World
Port Aventura
30 minutes flying
Mallorca
Ibiza
48 Towns and villages to live seafront