

Nova promoció d'habitatges sostenibles amb vista a la mar a Caldetes d'Estrac

Ref: PH103559

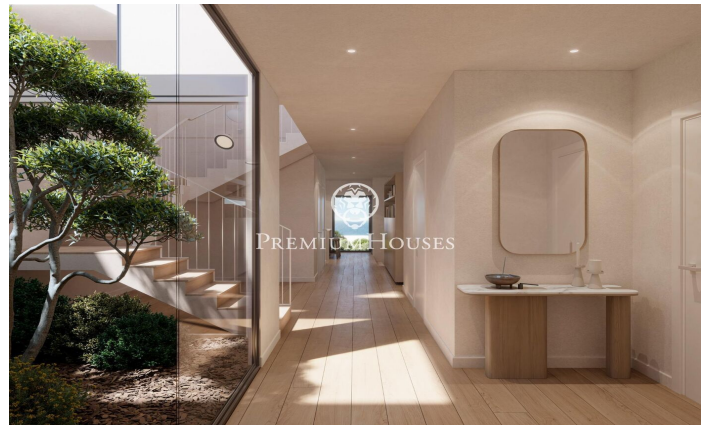


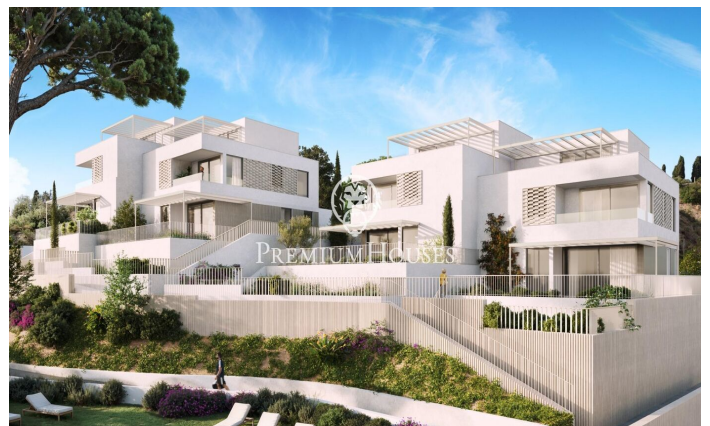
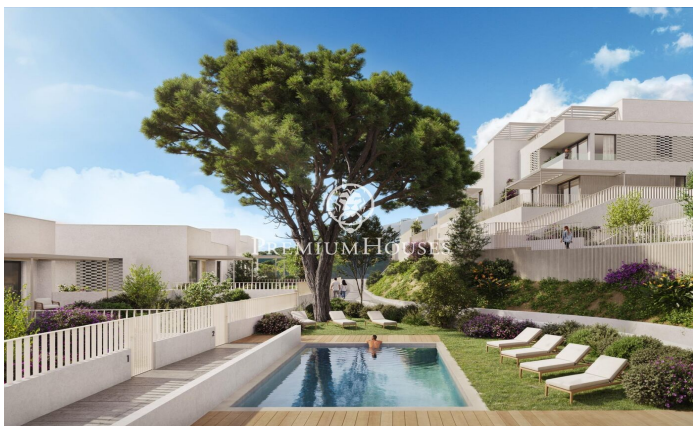
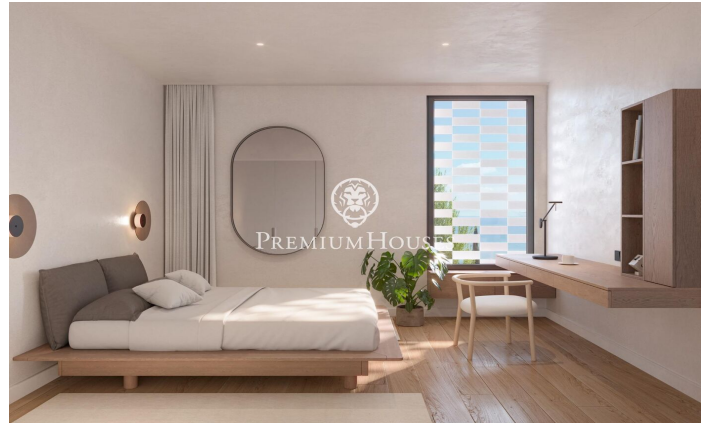
Caldes d'Estrac / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descobreix Residencial Morgana: un exclusiu conjunt de vuit habitatges aïllats de nova construcció, dissenyades sota els principis de sostenibilitat i economia circular que defineixen el compromís de Circular Homes. Situades en la zona més alta i privilegiada del residencial La Indiana, aquests habitatges han estat acuradament concebudes per a oferir el millor de l'estil mediterrani, en un entorn natural únic. Gràcies a la seva distribució escalonada, cada llar gaudeix d'impressionants vistes a la mar des de qualsevol estada, així com d'una excel·lent entrada de llum natural i una ventilació òptima, garantida per la seva triple orientació. Els interiors s'adapten a diferents estils de vida, amb superfícies construïdes d'entre 250 i 260 m². Els habitatges ofereixen amplis espais i la possibilitat de triar entre 4 o 5 dormitoris i 3 o 4 banys, responent a les necessitats de cada família. En l'exterior, cada casa compta amb jardí privat i àmplies terrasses, ideals per a relaxar-se i gaudir de l'entorn. A més, inclouen garatge tancat, que aporta comoditat i seguretat als seus residents. El conjunt residencial es completa amb una piscina comunitària envoltada de jardins distribuïts en diferents nivells, creant un ambient exclusiu, íntim i relaxant. Amb una arquit...

1.028.970 €

252 m²
4 Habitacions
3 Banys
265 m² parcel·la
Piscina
Calefacció
Vistes al mar
Parking
Terrassa
Armaris encastats







VIVIENDA A-1

SUPERFICIES	
ÚTL	CONSTRUIDA
Superfície sòlida	181,83 m ² 207,34 m ²
Planta baixa	87,07 m ² 87,07 m ²
Planta primera	81,75 m ² 78,48 m ²
Planta sotana	200,00 m ² 200,00 m ²
Superfície terrats	81,75 m ² 81,75 m ²
Superfície aparcament	26,87 m ² 26,87 m ²
Superfície total	229,57 m ² 275,98 m ²

Superfície sòlida: 181,83 m²
Superfície construïda: 207,34 m²
Superfície total de parcel·la: 112,86 m²
Superfície total de parcel·la: 284,58 m²

LOCALITZACIÓ: Colònia d'Estiua, Barcelona
DIRECCIÓ: Carrer de Catalunya y Calle Torneros

ESCALA GRÀFICA

PLANTA SOTANA PLANTA BAJA PLANTA PRIMERA

VIVIENDA A-1

SUPERFICIES	
ÚTL	CONSTRUIDA
Superfície sòlida	181,83 m ² 207,34 m ²
Planta baixa	87,07 m ² 87,07 m ²
Planta primera	81,75 m ² 78,48 m ²
Planta sotana	200,00 m ² 200,00 m ²
Superfície terrats	81,75 m ² 81,75 m ²
Superfície aparcament	26,87 m ² 26,87 m ²
Superfície total	229,57 m ² 275,98 m ²

Superfície sòlida: 181,83 m²
Superfície construïda: 207,34 m²
Superfície total de parcel·la: 112,86 m²
Superfície total de parcel·la: 284,58 m²

LOCALITZACIÓ: Colònia d'Estiua, Barcelona
DIRECCIÓ: Carrer de Catalunya y Calle Torneros

ESCALA GRÀFICA

PLANTA SOTANA PLANTA BAJA PLANTA PRIMERA

Barcelona Coast, the best place to live
Over 2,500 hours of sun per year

French Borders
Ski resorts
PREMIUMHOUSES
Sant Pol de Mar
Mataró
Barcelona
Barcelona World
Port Aventura
Sitges
Mallorca
Ibiza

75 minutes Sitges
30 minutes Port Aventura

48 Towns and villages to live seafront