

## Moderno apartamento de obra nueva en la calle Llull

Ref: P-016960



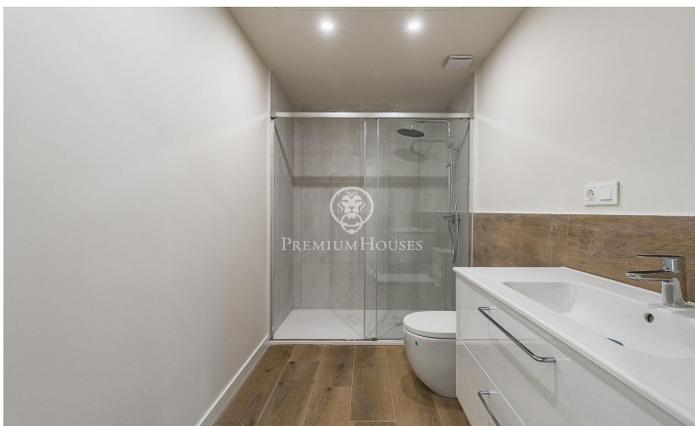
### Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou / Barcelona Ciudad

Presentamos un moderno apartamento de 3 habitaciones y 2 baños. Esta vivienda forma parte de una planta completa rehabilitada en un edificio clásico, ahora convertida en seis hogares contemporáneos que combinan diseño, funcionalidad y estilo. Con una superficie de 98 m<sup>2</sup>, la distribución ha sido optimizada para ofrecer una suite principal, espacios multifuncionales y un amplio salón comedor con cocina abierta totalmente equipada. Los espacios diáfanos y la luz natural son protagonistas, creando un ambiente acogedor y moderno. Construido con materiales de primera calidad, cuenta con acabados vanguardistas, suelos de parqué, baños de estilo actual y un sistema de climatización por aerotermia que garantiza eficiencia energética y confort todo el año. Ubicado en una zona privilegiada de Barcelona, a pocos minutos del Centro Comercial Diagonal Mar y a solo 15 minutos de la playa, con excelente conexión al metro, tranvía y autobuses. Una oportunidad única de vivir en un entorno que fusiona la elegancia de la arquitectura clásica con el confort moderno. Contáctanos para más información.

**435.000 €**

98 m<sup>2</sup>  
3 Habitacions  
2 Banys  
AACC  
Calefacció  
Vistas a la montaña  
Ascensor







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)