



Terreny a la venda amb vistas a Argentona

Ref: PH103670



Argentona / Maresme/Barcelona Costa Norte

A la cornisa d'Argentona, en un terreny de 1.003 m², trobem aquest terreny amb vistes a la vall, que disposa de llicència d'obres en vigor. El terreny disposa d'un projecte bàsic per a la construcció d'una casa unifamiliar aïllada de planta baixa i primer pis, que inclourà una planta semisoterrània per a la zona d'estar i una planta sobre el nivell del terra on es trobarà l'accés per a vianants. L'edifici, de volum rectangular, està situat seguint els contorns del terreny, quedant pràcticament paral·lel al carrer i a uns 6 metres de distància. Té una façana de 20 metres que dona al carrer, orientada al nord-est, i una profunditat d'aproximadament 8 metres. La façana posterior, orientada al sud-oest, també té 20 metres de llargada i aprofita tota la zona lliure a la part posterior de la parcel·la. L'accés per a vianants a l'edifici es fa per la primera planta, situada a una altitud de +310,60 metres, uns 2 metres per sota del nivell del carrer. Tant l'edifici com l'adaptació topogràfica del terreny es troben dins dels límits d'1,5 metres per sobre i per sota del nivell del sòl actual. Té una llicència d'obres vàlida fins al març de 2027. La propietat es ven amb el projecte bàsic d'habitatge, amb la sol·licitud per a Obres Majors, l'Estudi Geotècnic ...

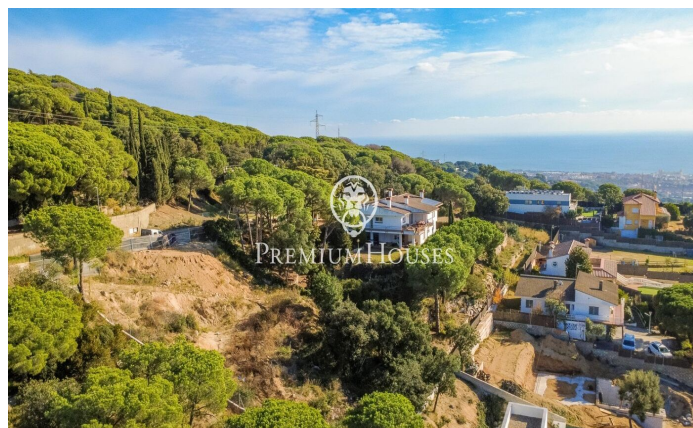
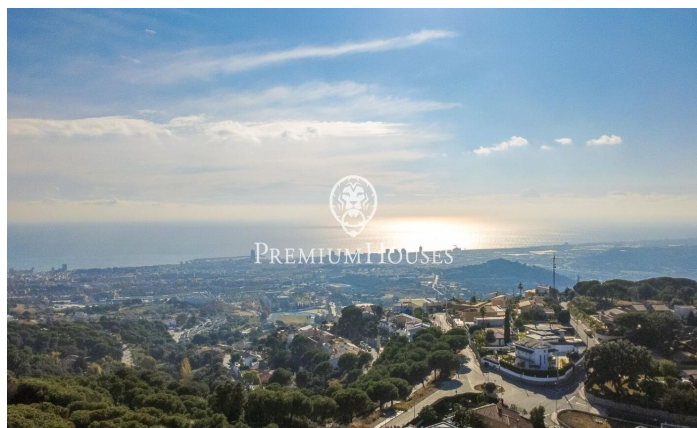
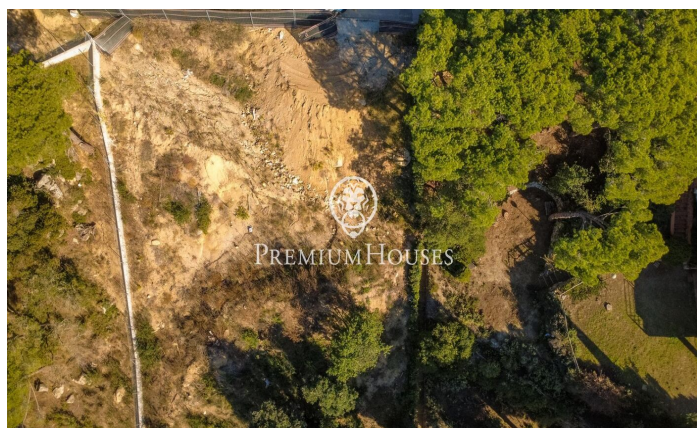
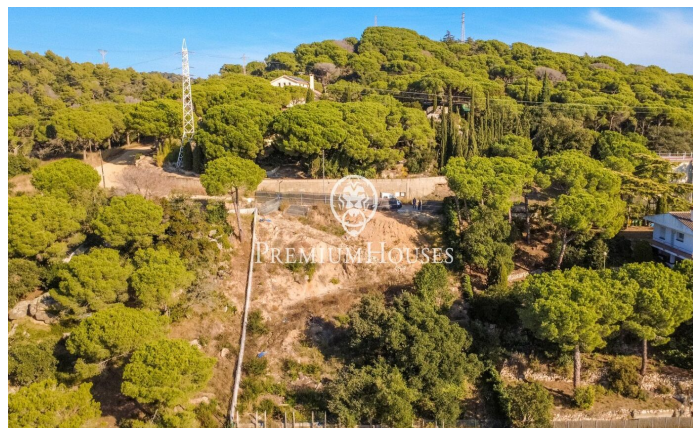
260.000 €

1,003 m² parcel·la



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es

