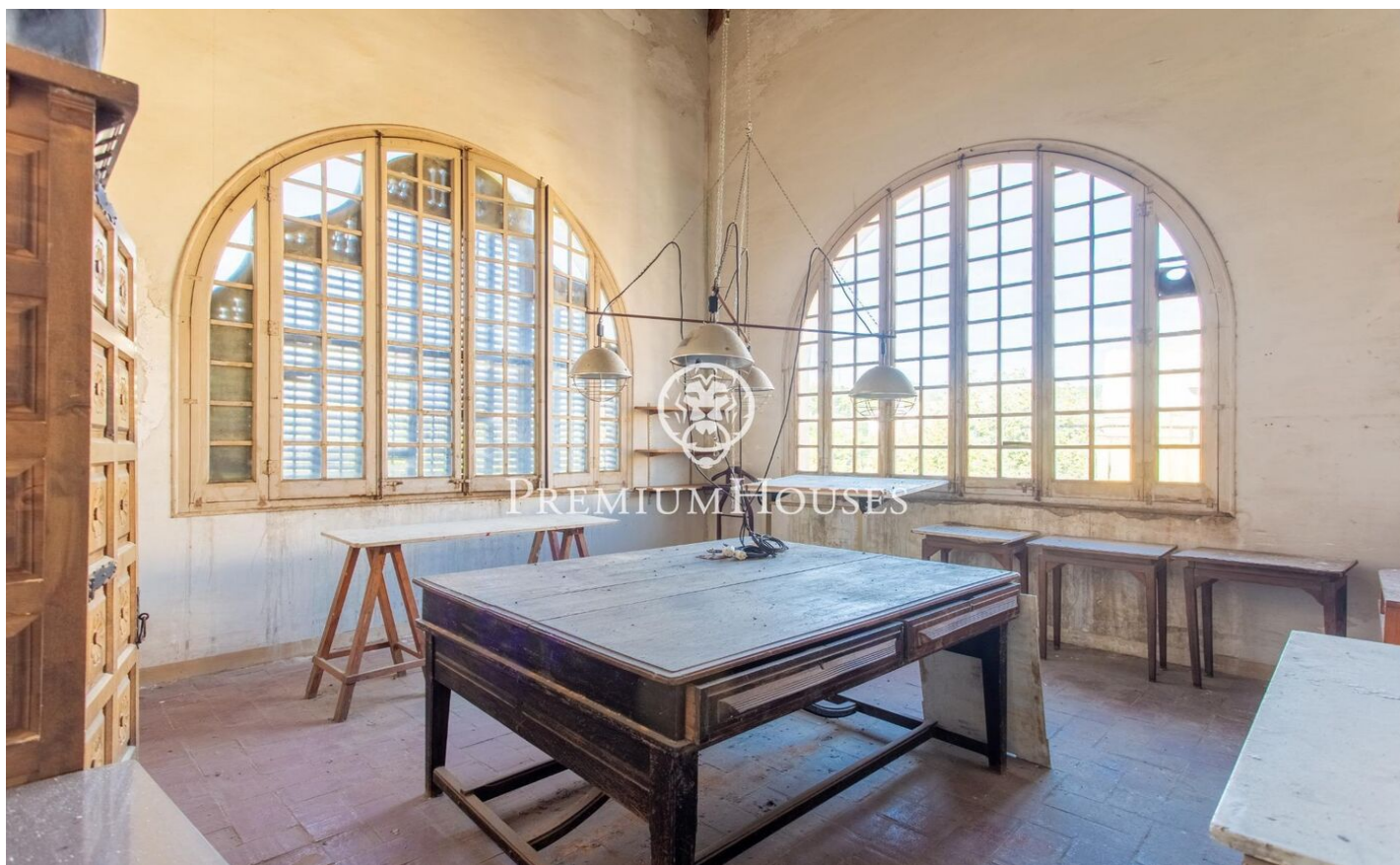




Casa en venda en el centre d'Arenys de Mar

Ref: PH100395



Arenys de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Oportunitat exclusiva en el cor d'Arenys de Mar: majestuosa casa colonial indiana amb gran potencial edificable En ple centre d'Arenys de Mar, sobre l'emblemàtic carrer de la Riera, s'alça aquesta joia arquitectònica de 1900, una casa senyorial d'estil colonial que conserva l'encant i l'elegància d'una altra època, combinats amb un enorme potencial d'inversió. Amb una superfície total de 652 m² construïts sobre diverses plantes, aquesta propietat ofereix una estructura sòlida i versàtil, ideal per a rehabilitar i transformar en un projecte residencial o turístic d'alt valor afegit. Gràcies a la seva ubicació i volum edificable, existeix la possibilitat de desenvolupar fins a 8 habitatges, a més de zona d'aparcament privat, una característica excepcional en el centre històric. Cada planta conserva detalls originals —voltes, balcons de ferro forjat, motllures i sòls hidràulics, que reflecteixen la noblesa de les cases indians del Maresme. Les vistes obertes a la mar i a la Riera, juntament amb la lluminositat natural en totes les seves estades, creen un ambient únic, difícil de trobar en propietats d'aquest tipus. La finca compta actualment amb: 12 habitacions àmplies i exteriors 5 banys complets i lavabos de cortesia 4 salons i 2 cuines funcionals ...

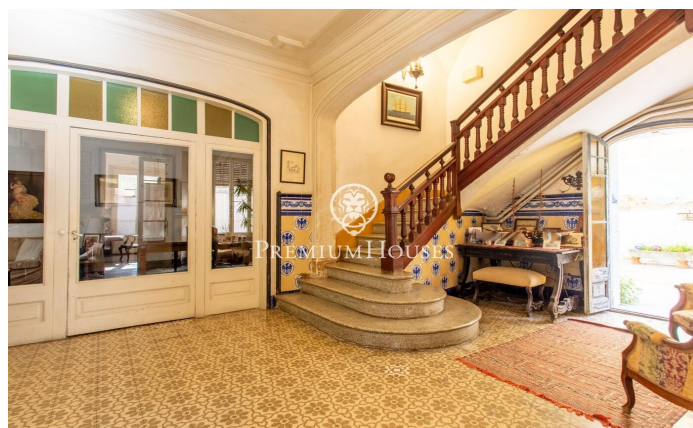
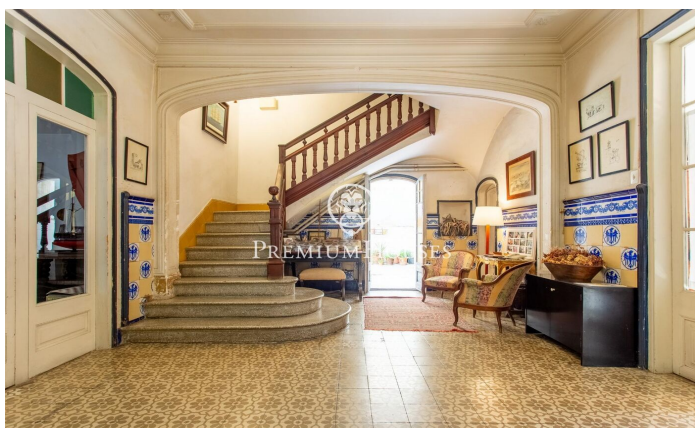
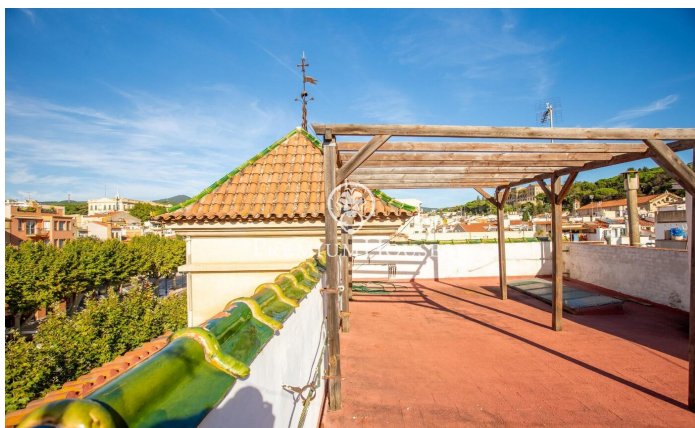
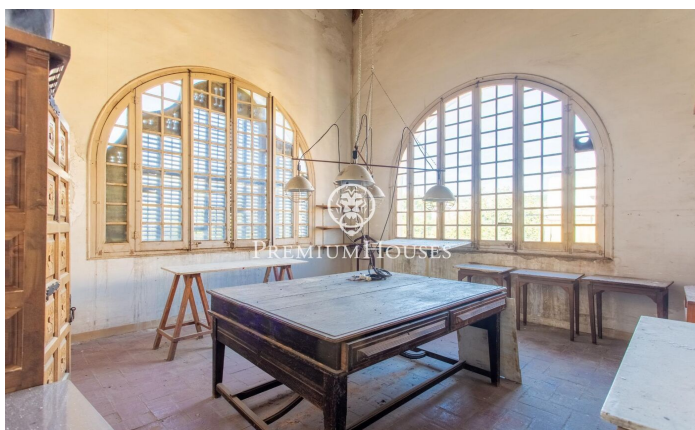
795.000 €

652 m²
12 Habitacions
5 Banys
291 m² parcel·la
Terrassa
Balcó



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

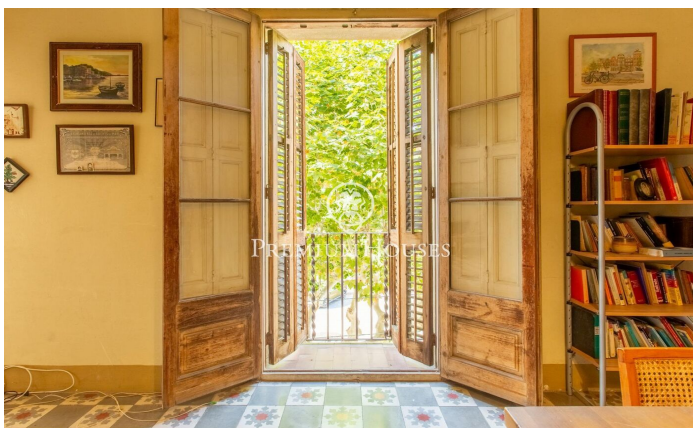
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99



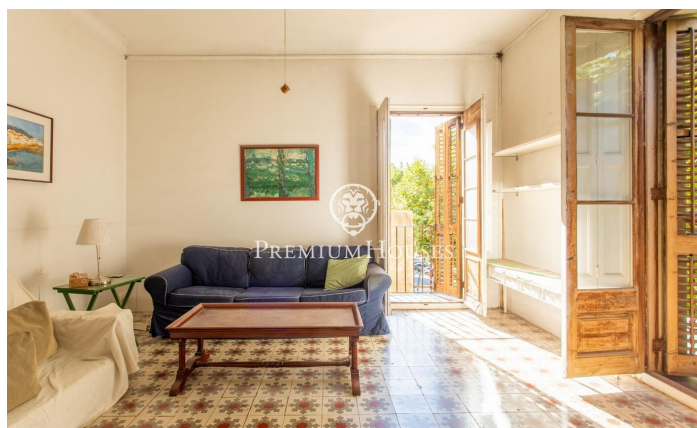
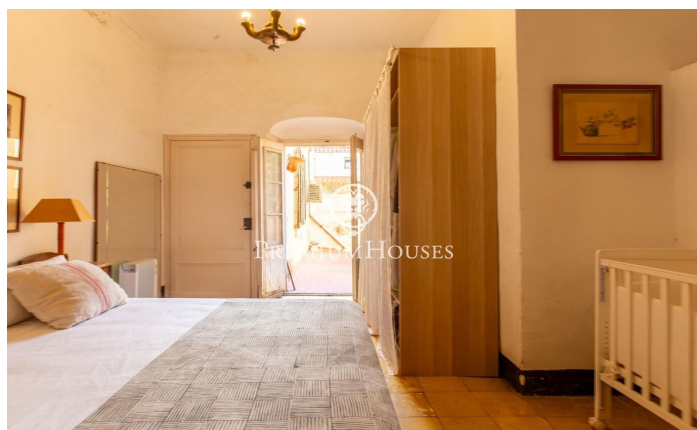


PREMIUMHOUSES

Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró

Tel: +34 93 798 88 99



Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es