



Espectacular parcel·la plana amb vistes al mar a Alella

Ref: W-018658



Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Espectacular parcel·la amb vistes al mar i a la muntanya, situada en agradable zona residencial de la població d'Alella, reconeguda per la seva denominació d'origen vinícola. A tan sols 15 minuts de Barcelona centre amb accés ràpid per autopista. Excel·lent comunicació mitjançant autobusos públics directes al centre de la ciutat i també mitjançant tren amb freqüència cada 10 minuts. Compta amb transport públic directe a Barcelona, escoles molt pròximes de primària i secundària. El terreny actualment està segregat en tres parcel·les. Cada parcel·la actualment disposa d'aigua corrent, electricitat, gas natural i clavegueram. Addicionalment el terreny segons normativa urbanística es podria segregar en 4 parcel·les de 875m2 cadascuna d'elles. Normativa urbanística: Façana mínima 20metres per parcel·la. Ocupació màxima per parcel·la 20% Pb+1. Al carrer i zones verdes 10 metres. Laterals 5 metres. Fons 5 metres.

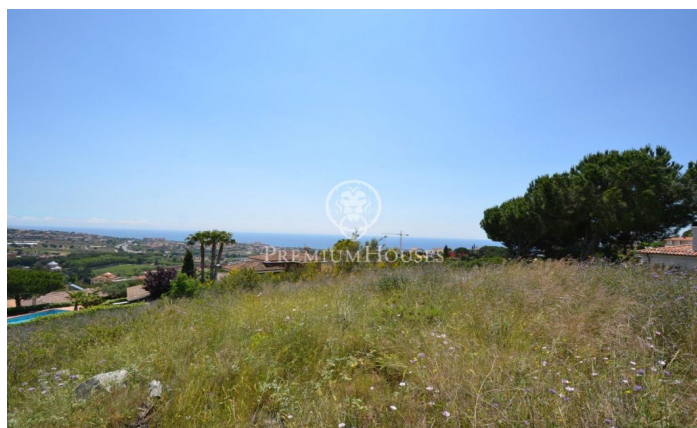
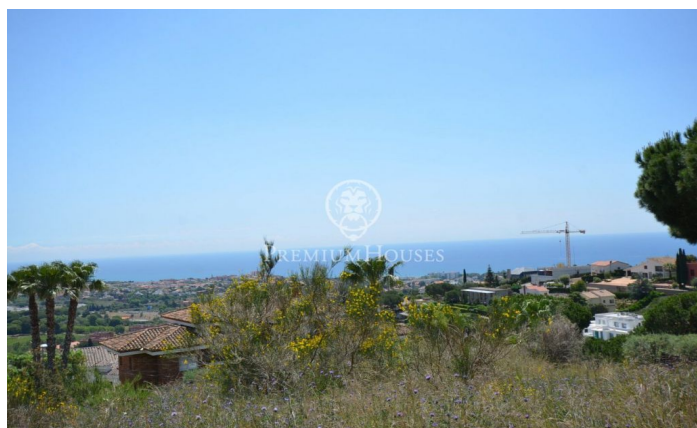
3.600.000 €

3,587 m² parcel·la
Vistes al mar



PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

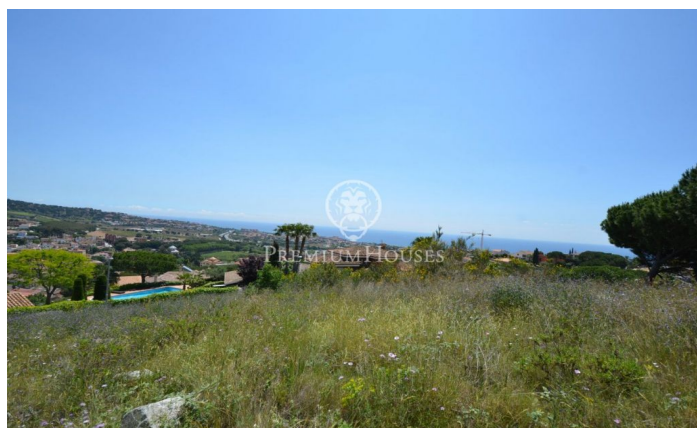
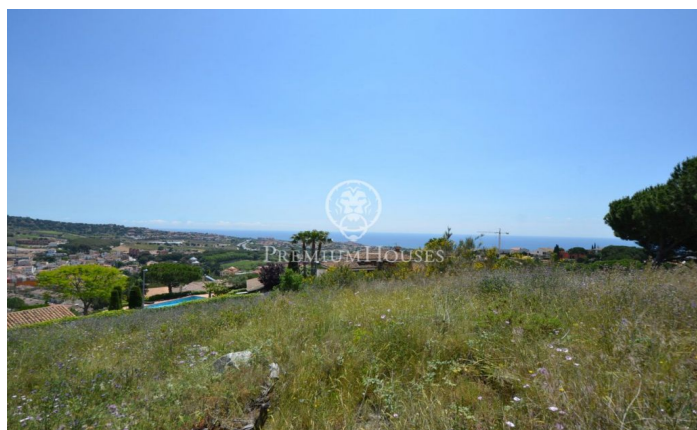
Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99





PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es