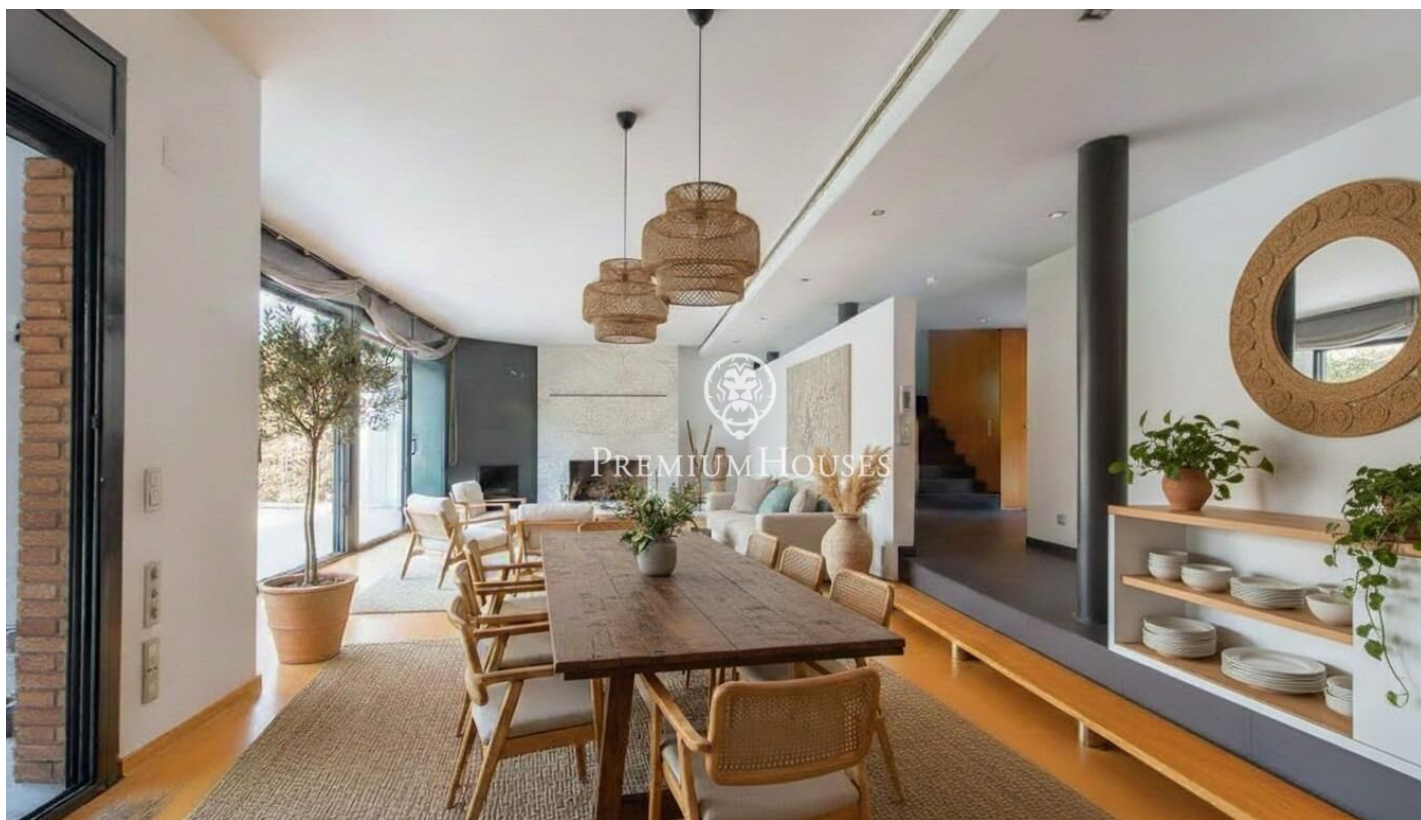


## Casa adossada a Alella en venda amb piscina privada

Ref: PH103557

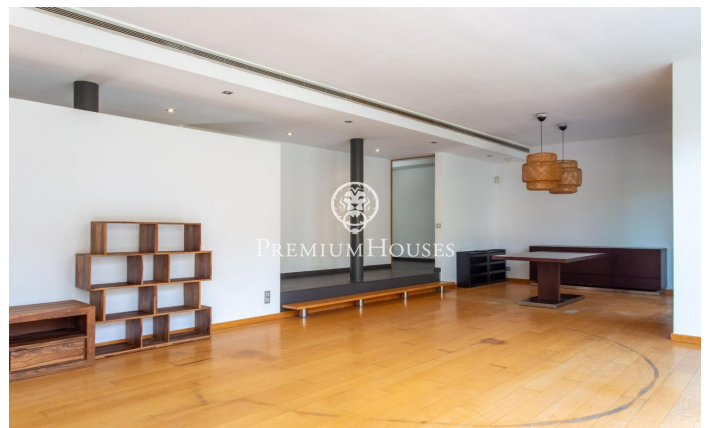
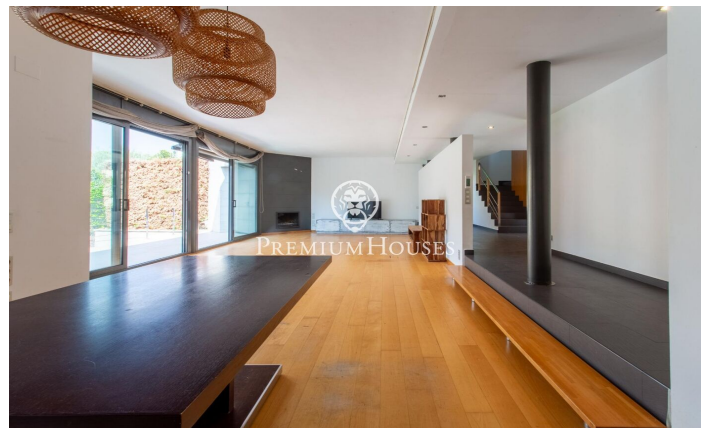
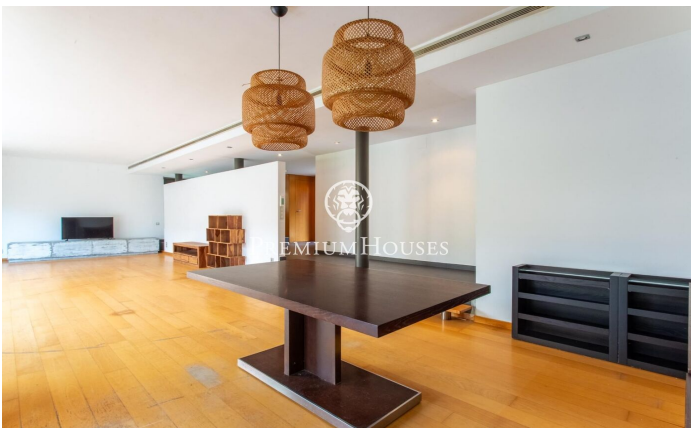
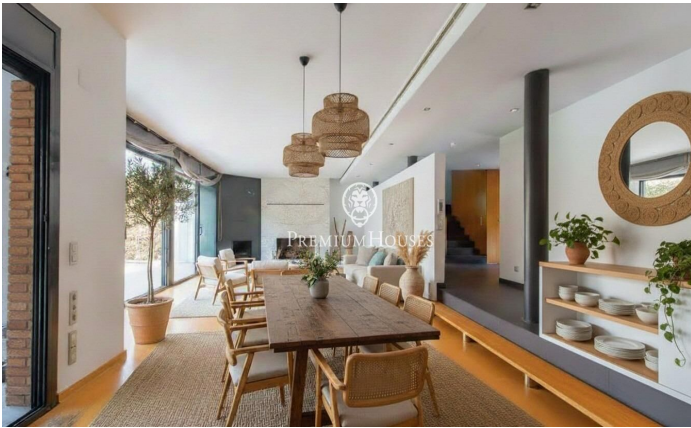


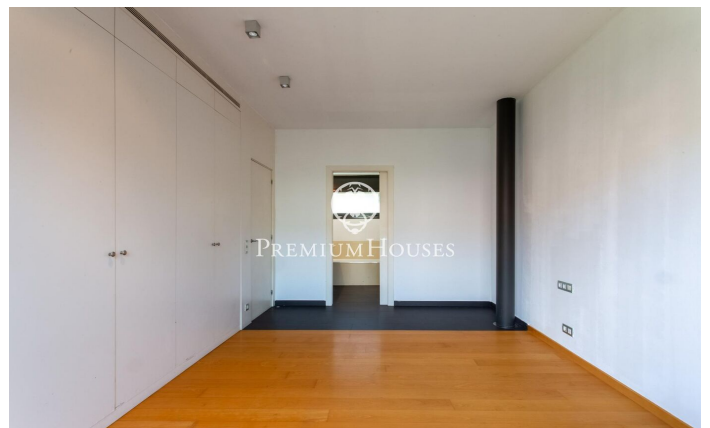
### Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

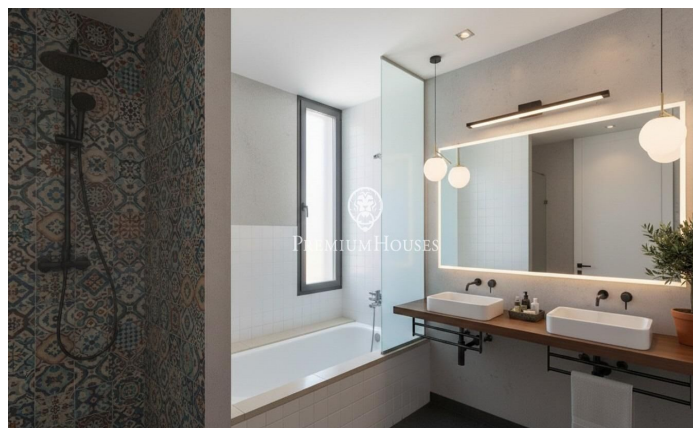
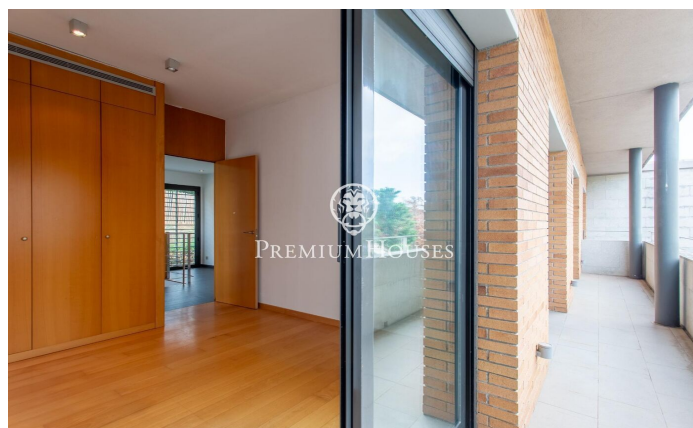
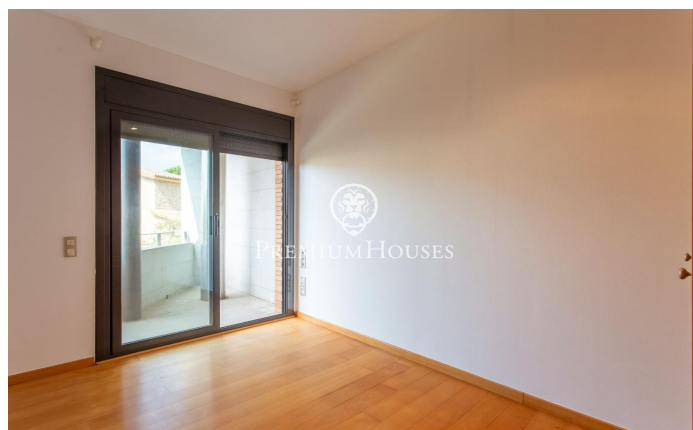
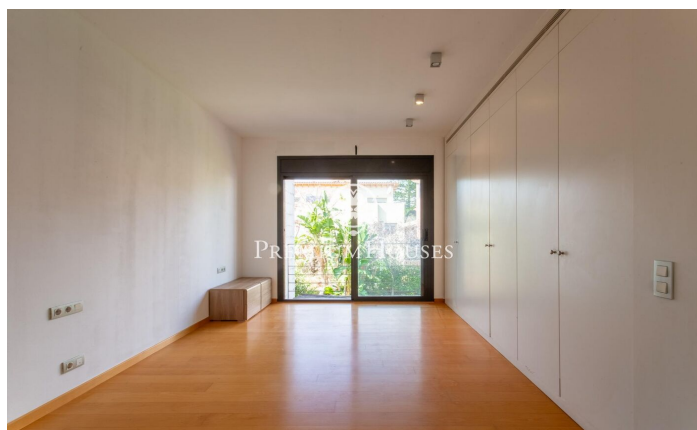
Exclusiu xalet a Alella de 436 m<sup>2</sup> amb jardí i piscina privada. L'habitatge es distribueix en tres plantes que separen clarament la zona de dia i de nit. En entrar hi trobem un lavabo de cortesia, la cuina independent i un ampli saló-menjador molt lluminós amb sortida directa a una terrassa espectacular de dos nivells i a la piscina privada. A la planta superior s'ubiquen quatre dormitoris dobles, tots exteriors, amb armaris de paret i accés a una terrassa amb vistes al jardí principal, a més de dos banys complets, un en suite. A la planta inferior hi ha un espai soterrani diàfan amb múltiples possibilitats d'ús, com ara gimnàs, despatx o sala de cinema, que connecta mitjançant unes escales amb el jardí principal. La casa, encara que necessita una petita actualització, ofereix una distribució pràctica i còmoda, a més de comptar amb garatge privat situat a tan sols deu metres de l'entrada dins la zona comunitària. Alella, al bell mig del Maresme, es troba a només 2 km de la costa i a uns 18 km de Barcelona, envoltada de vinyes i natura, amb un clima mediterrani privilegiat. És un entorn elegant i tranquil, molt valorat tant per residents nacionals com a internacionals que busquen qualitat de vida i bona connexió amb la ciutat. El municipi combina l'en...

**949.000 €**

436 m<sup>2</sup>  
4 Habitacions  
3 Banys  
Piscina  
Terrassa  
Balcó







Contacta'ns per a més informació o per concretar una cita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)