PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79

# Exclusivo piso a estrenar: amplitud, luz y diseño premium en la zona alta de Barcelona

Ref: P-018340



## Sant Gervasi - La Bonanova / Barcelona Ciudad

Premium Houses presenta este espectacular piso a estrenar de 123 m², situado en la tercera planta de una finca clásica con encanto del año 1945. El edificio, que cuenta con muy pocos vecinos, se encuentra actualmente reformándose en su interior. La vivienda nos da la bienvenida con un amplio y acogedor recibidor que da paso a una distribución excelente y optimizada: un luminoso salón que cuenta con una zona de comedor diferenciada y una moderna cocina abierta, una gran suite principal con baño y vestidor a medida, dos habitaciones adicionales, un segundo baño completo y un práctico aseo de cortesía con zona de lavadero. La reforma destaca por sus acabados de auténtico lujo. Dispone de una exclusiva cocina Zania Design en fénix y roble, encimera porcelánica y electrodomésticos integrados Siemens. El confort total está garantizado mediante aire acondicionado por conductos, cerramientos con rotura de puente térmico, gas argón, persianas motorizadas y suelos laminados VETAS. Los elegantes baños lucen revestimientos Marazzi y Mirage, además de sanitarios Roca. También incluye un armario zapatero a medida y mecanismos Bticino de alta gama. La propiedad goza de una ubicación inmejorable en la tranquila calle Castanyer de Barcelona. Esta prestigiosa zona residencia...

**860.000 €**

123 m²
3 Habitaciones
2 Baños
Ascensor
Teléfono

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79





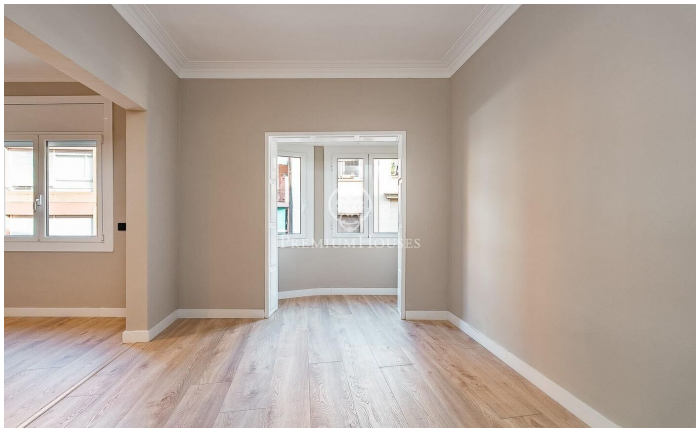




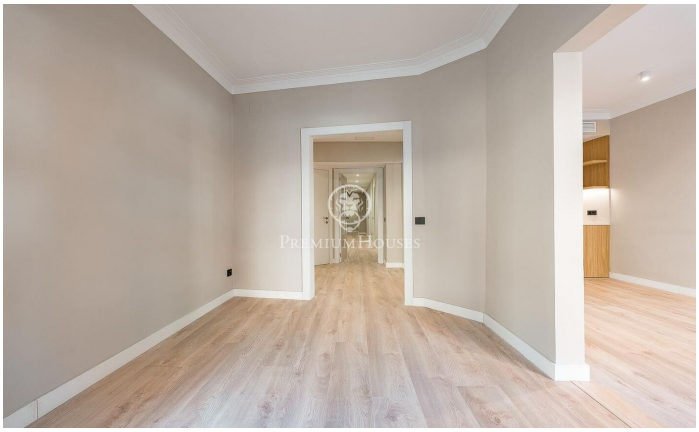
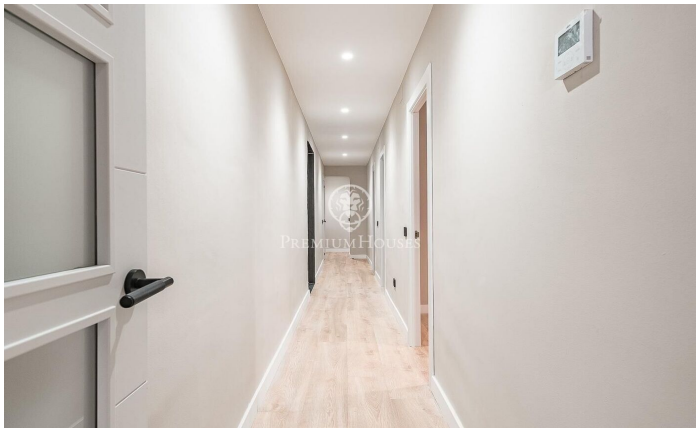
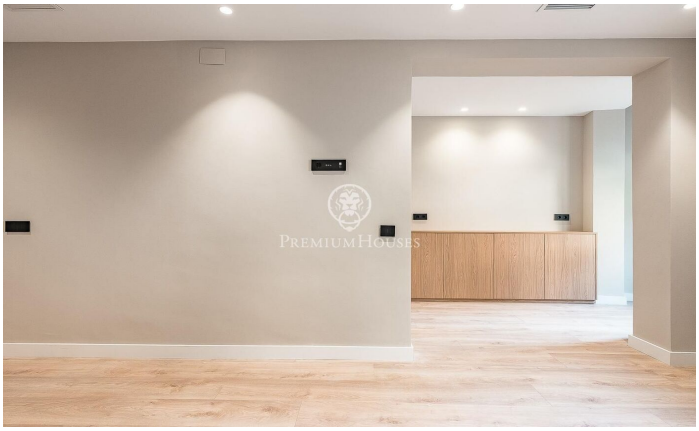
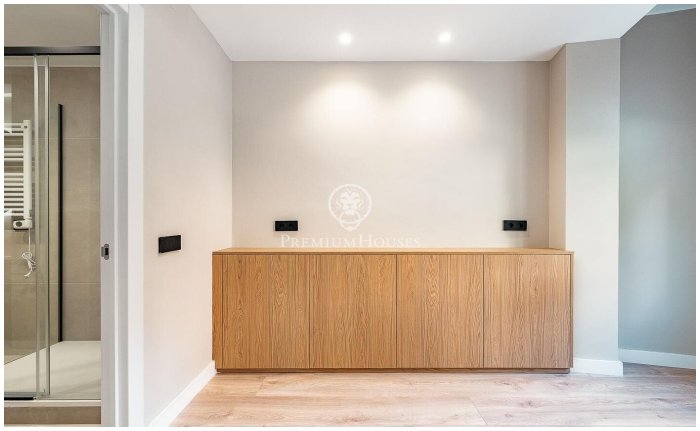
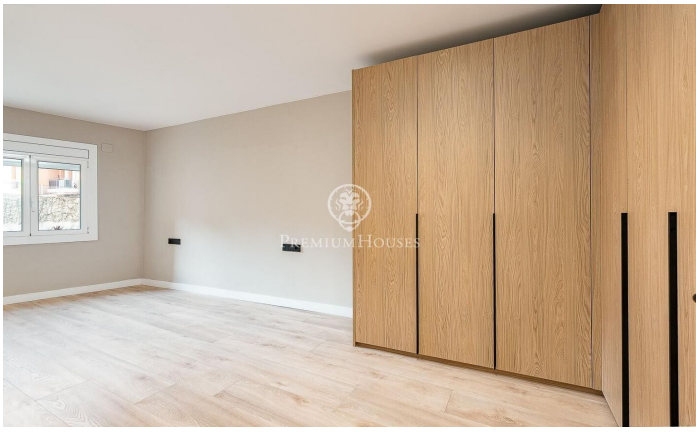
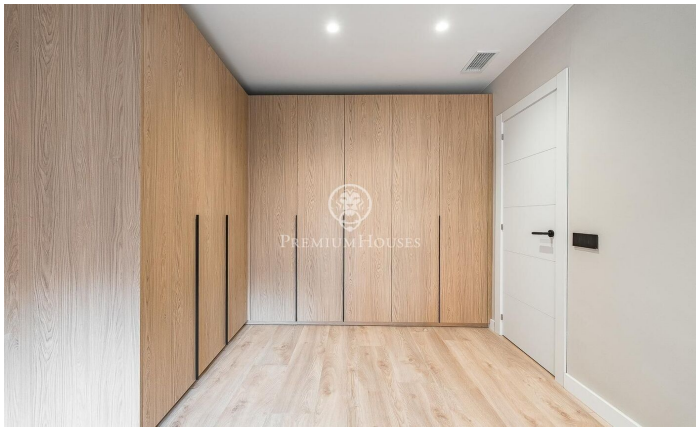








Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79

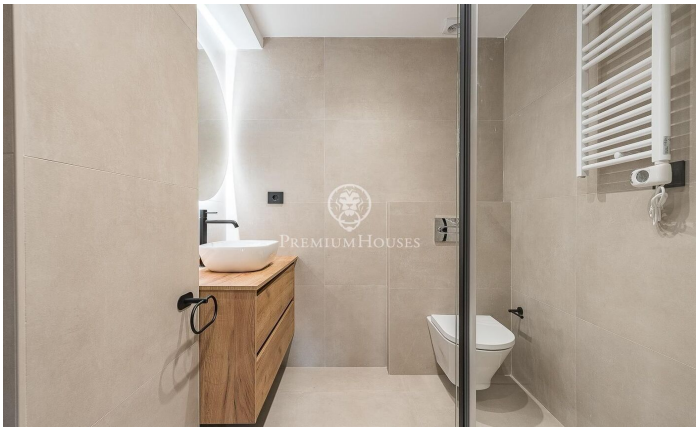
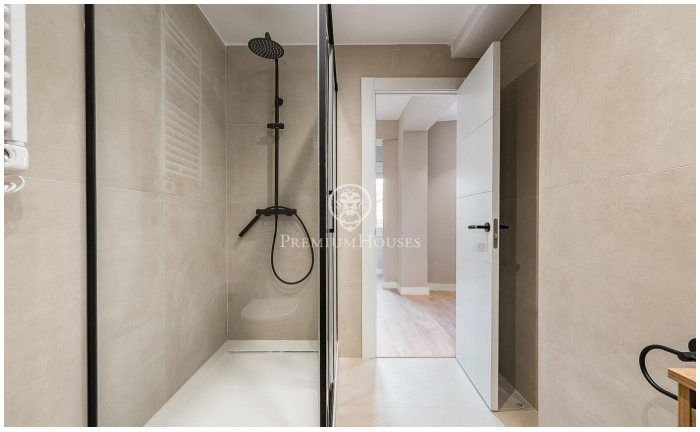
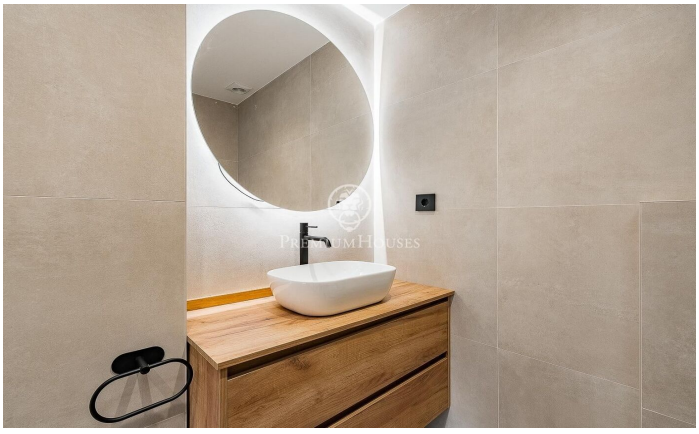
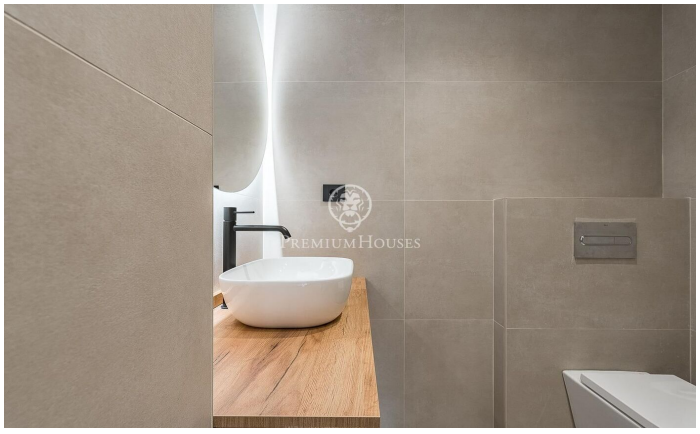









Avda. Pau Casals, 5 Barcelona
Tel: +34 93 200 30 79





## Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 200 30 79 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es