Ref: P-017510



## Elegancia, luz y confort junto a L'Illa Diagonal



## Les Corts / Barcelona Ciudad

Presentamos una vivienda excepcional en la Calle Taquígraf Martí (Les Corts), ubicada en una zona tranquila y bien conectada. Con 97?m² construidos, este segundo piso exterior (tercero real) ofrece una distribución luminosa, funcional y con acabados de primer nivel. 2 dormitorios tranquilos, ambos con armarios empotrados hechos a medida. 2 baños completos, reformados con materiales de alta calidad. Espacio abierto y diáfano: el salón se amplió integrando lo que antes era una tercera habitación, con grandes ventanales orientados al noreste y salida a terraza Cocina con zona de lavadero, equipada con electrodomésticos premium Acabados cuidados: suelo de parquet flotante, climatización (radiadores + aire acondicionado) en todas las piezas y persianas eléctricas en el salón Edificio con ascensor, acceso adaptado para personas con movilidad reducida y plaza de garaje en la misma finca incluida en el precio. Gastos de comunidad reducidos, ITE favorable y portal recientemente reformado. La ubicación potencia aún más el valor de la vivienda: está a pocos minutos caminando del Centro Comercial L'Illa Diagonal, del Corte Inglés Diagonal – María Cristina y rodeado de servicios de barrio: supermercados, colegios, gimnasios, farmacias, etc. El transporte púb...

## 545.000 €

97 m<sup>2</sup>

2 Habitaciones

2 Baños

AACC

Calefacción

Ascensor

Terraza

Balcón

Armarios empotrados



















































