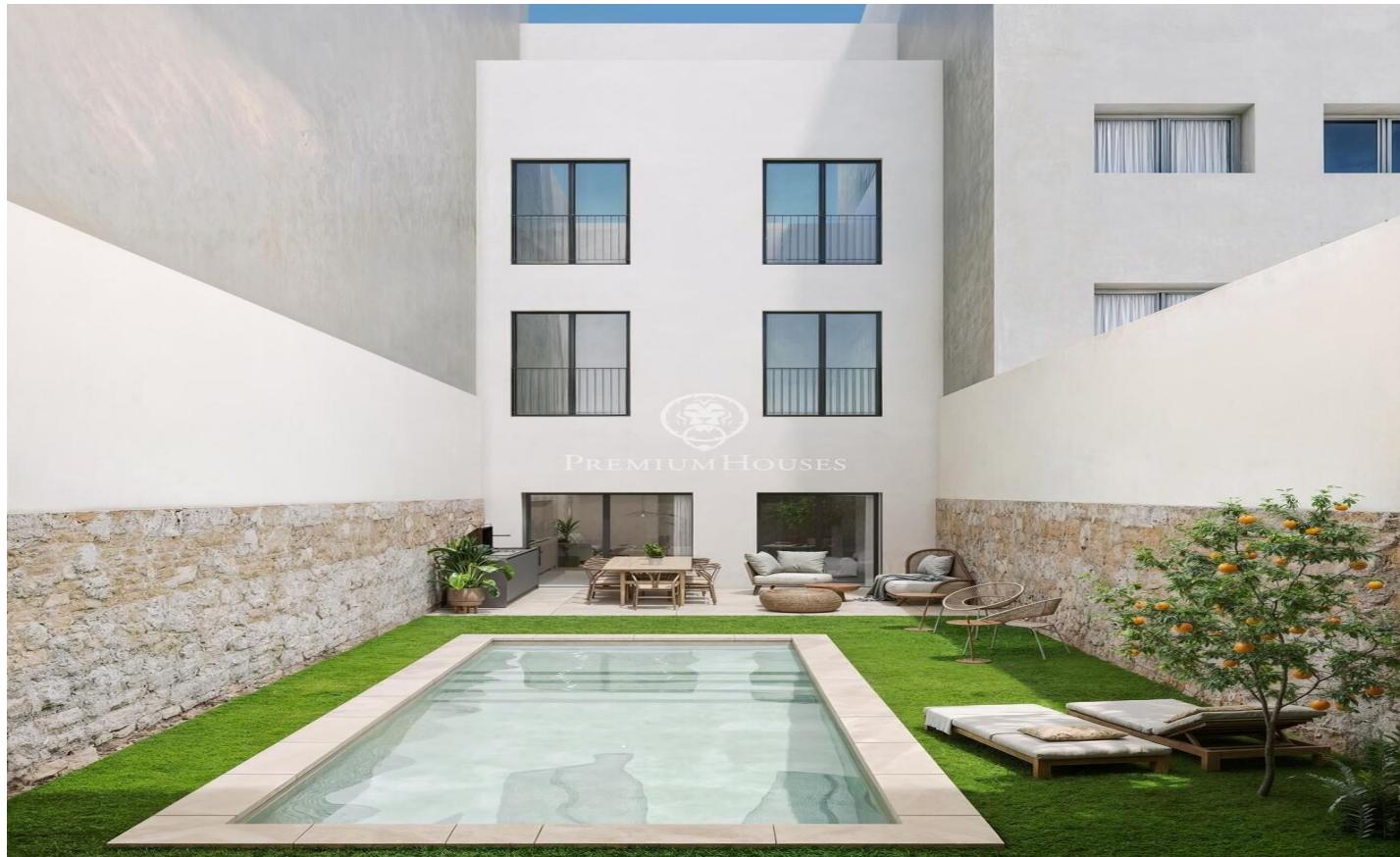




Exclusivos pisos totalmente rehabilitados en Pere IV,  
Poblenou

Ref: P-017050

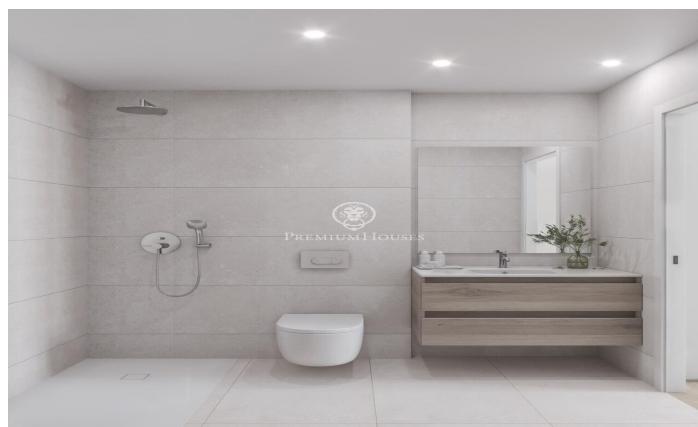
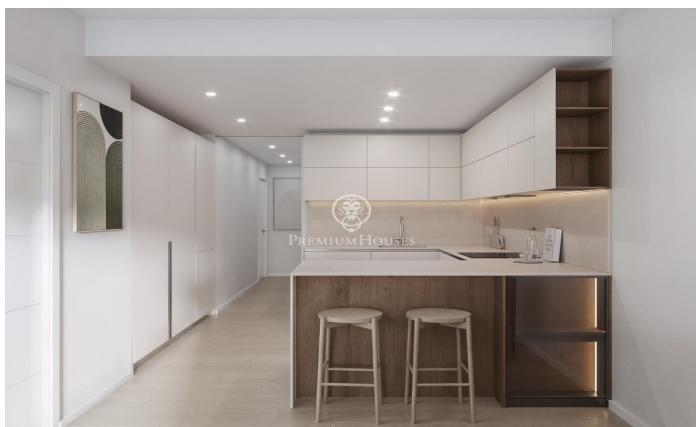


**El Poblenou / Barcelona Ciudad**

Esta magnífica propiedad goza de una ubicación privilegiada, a pocos pasos de la Rambla del Poblenou y muy cerca del mar. Cuenta con: - Planta baja (77m<sup>2</sup> construidos + 80m<sup>2</sup> de jardín): dos amplias habitaciones (una de ellas suite con acceso al jardín) y dos baños completos. Dispone de un porche, pequeño jardín y piscina particular. - Primera y segunda planta (95m<sup>2</sup>): Cada una de ellas dispone de dos espaciosas habitaciones, dos baños, balcón y terrazas privativas en la azotea. Además incorpora un ascensor nuevo y amplio que conecta cómodamente todas las plantas hasta en la azotea. Las cocinas están equipadas con electrodomésticos de alta gama, de marcas como Siemens o similares, incluyendo lavadora/secadora, lavavajillas, horno, microondas y frigorífico/congelador. El sistema de climatización es aerotermia mediante conductos, garantizando agua caliente, calefacción y aire acondicionado. Confort y ahorro energético durante todo el año. Precios: - 875.000€ bajos exterior - 675.000€ 2º - 650.000€ 1º La entrega de los pisos se realizarán a finales de año.

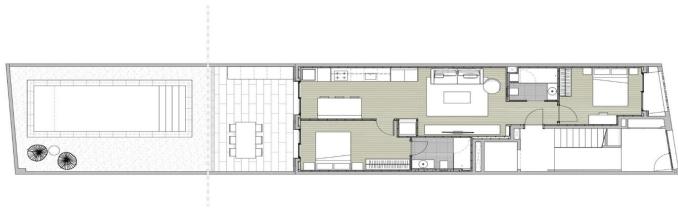
**875.000 €**

78 m<sup>2</sup>  
2 Habitaciones  
2 Baños  
AACC  
Calefacción  
Ascensor  
Terraza  
Balcón  
Armarios empotrados





PLANTA BÁSICA  
Superficie construida 79,87 m<sup>2</sup>  
Superficie patio 80,51 m<sup>2</sup>



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)

