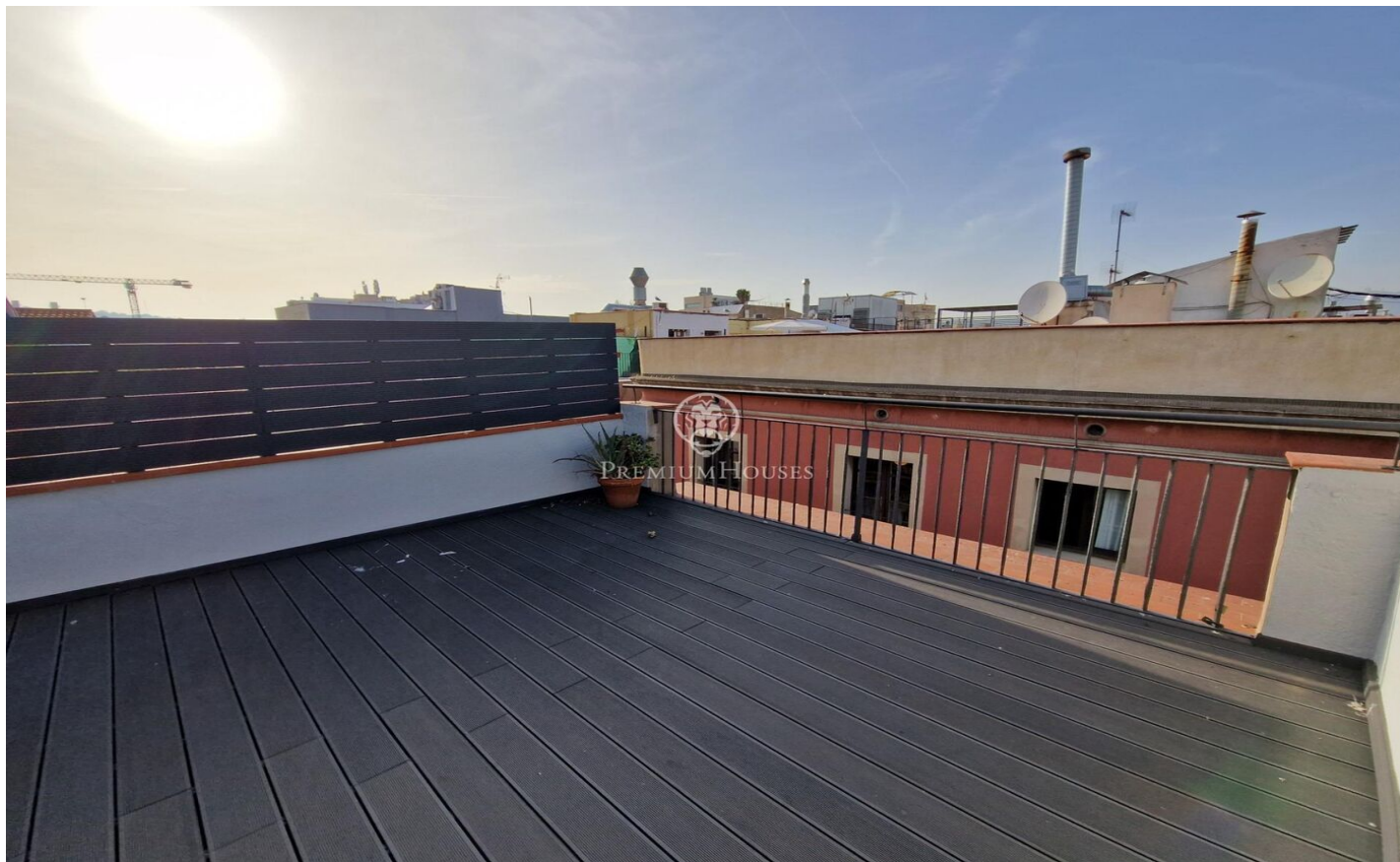




## Ático con encanto histórico en el Gótico

Ref: P-017300



### Balconada / Barcelona Ciudad

Este magnífico ático, fusiona encanto histórico con diseño contemporáneo, ubicado en el Barrio Gótico de Barcelona. Reformado con acabados de primera calidad, brinda una experiencia de vida privilegiada gracias a su espectacular terraza privada de 81 m<sup>2</sup>, desde donde se pueden contemplar vistas únicas del centro histórico de la ciudad. Vivir en la calle Escudellers implica residir en una zona con mucha historia y ambiente vibrante. Es una calle pintoresca, famosa por la arquitectura medieval, pequeñas tiendas, restaurantes con mucho carácter, además de estar cerca de puntos turísticos como la Catedral, Plaza Real, Liceu, Palu Güell y a pocas manzanas del mar. La propiedad dispone de 2 habitaciones dobles con armarios empotrados (una de ellas suite), 2 baños y un luminoso salón-comedor integrado con una cocina de autor completamente equipada. Al disponer de acceso directo desde el ascensor ofrece máxima privacidad y confort. Su amplia terraza, que ocupa toda la azotea, está acondicionada para incorporar una cocina exterior y un jacuzzi, convirtiéndose en el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de las panorámicas más impresionantes de Barcelona. Actualmente, el ático está alquilado con un contrato vigente, pero se liberará dos meses desp...

**750.000 €**

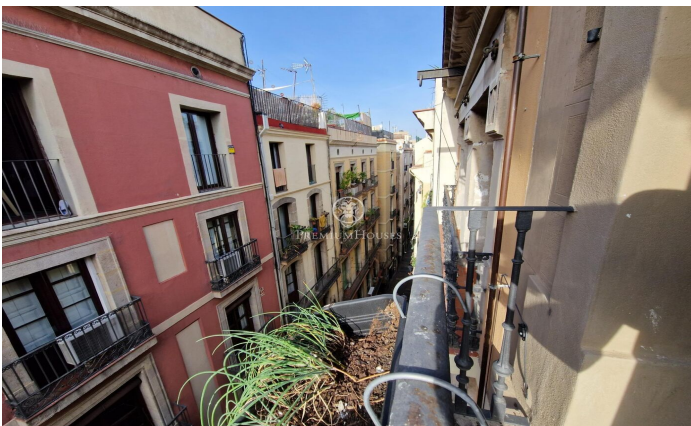
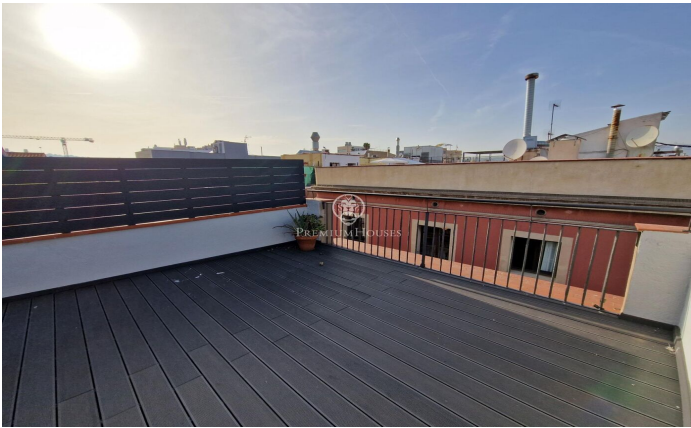
100 m<sup>2</sup>  
2 Habitaciones  
2 Baños  
Ascensor  
Terraza  
Armarios empotrados





**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79







**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79

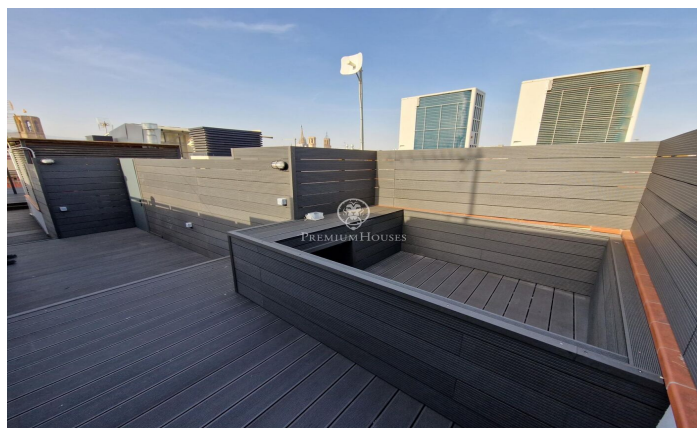
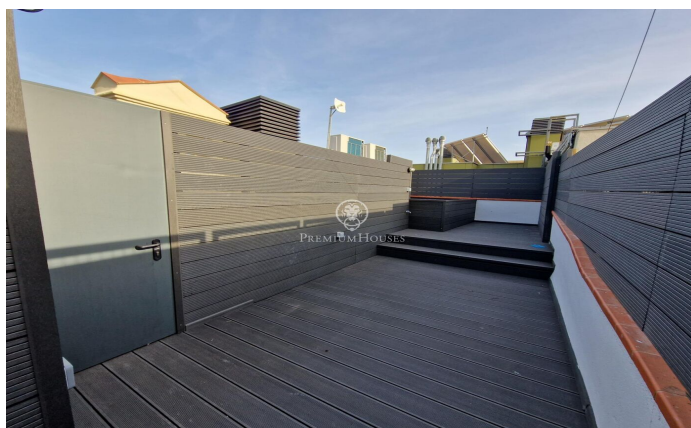






**PREMIUMHOUSES**  
Excellence in Real Estate

Avda. Pau Casals, 5 Barcelona  
Tel: +34 93 200 30 79



Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 200 30 79

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)