

Exclusiva residencia de estilo clásico con licencia turística

Ref: PH103418



### Arenys de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Descubre esta joya mediterránea en Arenys de Mar: una impresionante villa con licencia turística, perfecta tanto para disfrutar como para invertir.

Totalmente renovada en 2021, esta propiedad de 493 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.176 m<sup>2</sup> combina un diseño clásico elegante con acabados de alta calidad y unas vistas al mar que quitan el aliento. Ubicada en una de las zonas más codiciadas de la costa, Arenys de Mar te ofrece lo mejor del Mediterráneo: playas tranquilas, exquisita gastronomía, puerto deportivo, rutas naturales y excelente conexión con Barcelona (a solo 45 min en coche o 1h en tren). Distribuida en tres plantas, ofrece un estilo de vida sofisticado y funcional: Planta principal: Espacioso salón-comedor con chimenea y acceso a una terraza cubierta con vistas panorámicas. Cocina independiente, luminosa y totalmente equipada. Además, una suite con vestidor y baño privado, pensada para el máximo confort. Todas las habitaciones de la segunda planta tienen acceso a la terraza —semi renovaciones. Planta intermedia: Tres habitaciones y tres baños, incluyendo otra suite con terraza. Una sala polivalente conecta directamente con el jardín y la piscina de agua salinizada, creando un espacio ideal para relajarse o recibir invitados. Planta inferior:...

**885.000 €**

342 m<sup>2</sup>  
8 Habitaciones  
3 Baños  
1,176 m<sup>2</sup> parcela  
Calefacción  
Vistas al mar  
Chimenea  
Parking  
Terraza  
Balcón







Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

[info@premiumhouses.com](mailto:info@premiumhouses.com)

[www.premiumhouses.es](http://www.premiumhouses.es)