PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Casa modernista en perfecto estado a 300m de la playa

Ref: PH100117

Arenys de Mar / Maresme/Barcelona Costa Norte

Casa señorial modernista de 1925 en perfecto estado y en pleno centro de Arenys de Mar (La Riera). Consta de grandes estancias comunes, 14 habitaciones, 6 baños, 90 m2 de terrazas, parking para 2 coches y un amplio patio central porchado de 80 m2. Su ubicación, a 300 metros de la playa, está circundada de comercios, servicios y locales de restauración que en nada perturban la tranquilidad natural de su enclave. La propiedad ofrece numerosas oportunidades de aprovechamiento: vivienda particular, puede reconvertirse en 5 pisos de lujo, puede adaptarse como Hotel con Encanto, también como oficina o sede representativa, etc… Por encima del actual garaje queda una edificabilidad sobrante suficiente para construir 2 apartamentos de obra nueva y de unos 60 m2 aprox. Cada uno. Se trata de una propiedad muy exclusiva, con la fachada catalogada y poco frecuente de encontrar en tan perfecto estado. Sus casi 100 años de historia permiten calificarla de única y excepcional.

1.995.000 €

700 m²
14 Habitaciones
6 Baños
311 m² parcela
Calefacción
Patio interior
Ascensor
Amueblado
Chimenea
Seguridad
Parking
Balcón

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

PremiumHouses
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99 info@premiumhouses.com www.premiumhouses.es