

Espectacular parcela plana con vistas al mar en Alella

Ref: W-018658



Alella / Maresme/Barcelona Costa Norte

Espectacular parcela con vistas al mar y a la montaña, ubicada en agradable zona residencial de la población de Alella, reconocida por su denominación de origen vinícola. A tan sólo 15 minutos de Barcelona centro con acceso rápido por autopista. Excelente comunicación mediante autobuses públicos directos al centro de la ciudad y también mediante tren con frecuencia cada 10 minutos. Cuenta con transporte público directo a Barcelona, escuelas muy cercanas de primaria y secundaria. El terreno actualmente está segregado en tres parcelas. Cada parcela actualmente dispone de agua corriente, electricidad, gas natural y alcantarillado. Adicionalmente el terreno según normativa urbanística se podría segregar en 4 parcelas de 875m2 cada una de ellas. Normativa urbanística: Fachada mínima 20metros por parcela. Ocupación máxima por parcela 20% Pb+1. A la calle y zonas verdes 10metros. Laterales 5 metros. Fondo 5 metros.

3.600.000 €

3,587 m² parcela
Vistas al mar







PREMIUMHOUSES
Excellence in Real Estate

Avda. Maresme, 143 Mataró
Tel: +34 93 798 88 99

Contáctenos para mas información o para concertar una visita

Tel: +34 93 798 88 99

info@premiumhouses.com

www.premiumhouses.es